

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора купли-продажи земельного участка**

г. Вихоревка

22 ноября 2017 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион проводится на основании постановления администрации Вихоревского городского поселения от 27.10.2017 № 256 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул. Советская, 115А».

Дата проведения аукциона: 27 ноября 2017 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1074 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010116:761, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул. Советская, 115А. Объекты капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Право на земельный участок: муниципальная собственность.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 200 000,00 (двести тысяч рублей) рублей (отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 25.09.2017г. № 09.17/141).

Шаг аукциона: 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 6 000 руб. (шесть тысяч рублей 00 копеек).

Размер задатка: 100 % от начальной цены предмета аукциона в сумме 200 000,00 руб. (двести тысяч рублей).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 2 (две).
2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.
3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Сакирко Ольга Валерьевна, г. Вихоревка, ул. Советская, 117-2	№1 от 08.11.2017 г. в 10 ч. 50 мин.	200 000,00 чек-ордер от 08.11.2017 г.
2	Рубахина Галина Вячеславовна, Г. Вихоревка, ул. Ленина, 6-15	№2 от 15.11.2017 г. в 11 ч. 55 мин.	200 000,00 чек-ордер от 15.11.2017 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п.9, п.10 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. К участию в аукционе допустить заявки №1, №2.
2. Заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка и заявители, подавшие заявки, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
3. Размер ежегодной арендной платы по договору купли-продажи земельного участка определить по итогам аукциона 27.11.2017 г.
4. Направить заявителям уведомление о принятом в отношении них решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.
5. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин