

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

1. Общие положения

Администрация Вихоревского городского поселения (далее – Администрация, Продавец) объявляет о проведении в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности Вихоревского муниципального образования, аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества (далее – аукцион).

Аукцион проводится в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», во исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества Вихоревского муниципального образования на 2022 год, утвержденного решением Думы Вихоревского муниципального образования от 21.12.2021г. №192

2. Сведения об аукционе

1. Основание проведения: постановление администрации Вихоревского городского поселения от 07.02.2022года №37 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Вихоревского муниципального образования».

2. Собственник выставляемого на аукцион имущества: Вихоревское муниципальное образование.

3. Продавец: Администрация Вихоревского городского поселения, по адресу: 665770, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105

4. Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения аукциона: Рейс Наталья Андреевна, тел. 8(3953)400-775 e-mail: zemsector@bk.ru

5. Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Сведения о выставляемом на аукцион имуществе

Лот № 1:

Транспортное средство: ГАЗ 5312 01 КО506, цистерна, VIN ОТСУТСТВУЕТ, категория С, год выпуска – 1983, модель № двигателя – 53 163745 84, № шасси 0775656, цвет – голубой, тип двигателя бензиновый.

Местонахождение транспортного средства: Иркутская обл., Братский район, г.Вихоревка.

Начальная цена – 74 166,00 (Семьдесят четыре тысячи сто шестьдесят шесть) рублей, без учета НДС.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» 5%) – 3 708,3 (Три тысячи семьсот восемь) рублей 30 копеек.

Сумма задатка (20%) – 14 833,20 (Четырнадцать тысяч восемьсот тридцать три) рубля 20 копеек.

Обременения Лота № 1: отсутствуют.

Сведения обо всех предыдущих торгах: торги ранее не проводились

Рыночная стоимость выставляемого на аукцион имущества определена ООО «Аналитик центр» (отчет об оценке рыночной стоимости транспортного средства: ГАЗ

5312 01 КО506, идентификационный номер (VIN) отсутствует, год выпуска 1983 от 28 октября 2021 года № 5821/21).

4. Место, сроки подачи заявок, дата, время проведения аукциона

1. Место подачи (приема) Заявок: электронная торговая платформа ООО «РТС – тендер», официальный сайт в сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – ЭТП).
 2. Дата и время начала подачи (приема): 25.02.2022 в 16:00.
 3. Дата и время окончания подачи (приема): 25.03.2022 в 11:00.
 4. Дата определения участников: 29.03.2022.
 5. Дата, время и срок проведения аукциона: 30.03.2022 в 11:00.
- Указанное в настоящем информационном сообщении время – Иркутское.

5. Условия участия в аукционе

Покупателями муниципального имущества могут быть лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон) и желающие приобрести имущество, выставленное на аукционе, своевременно подавшие заявку на участие в электронном аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Вихоревского муниципального образования (далее – Заявка), представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Закона:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. Порядок регистрации на ЭТП

Для обеспечения доступа к участию в Процедуре претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с регламентом ЭТП.

Регистрация на ЭТП осуществляется без взимания платы.

Регистрации на ЭТП подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на ЭТП или регистрация которых на ЭТП была ими прекращена.

7. Порядок ознакомления с документами и информацией об Имуществе

Любое лицо независимо от регистрации на ЭТП вправе направить на электронный адрес ЭТП, указанный в настоящем информационном сообщении, запрос о разъяснении размещенной информации. Запрос разъяснений подлежит рассмотрению Продавцом, если он был получен ЭТП не позднее чем за пять рабочих дней до даты и времени окончания приема заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

С иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества претенденты могут ознакомиться в Администрации по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, по телефону +7 (3953) 400-775, либо на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Продавца www.admvih.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new.

8. Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок

Заявки могут быть поданы на ЭТП с даты и времени начала подачи (приема) Заявок, до времени и даты окончания подачи (приема) Заявок, указанных в настоящем информационном сообщении.

Для участия в Процедуре претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части ЭТП форму Заявки (Приложения 1,2) с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника, в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну Заявку.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.

9. Перечень представляемых документов и требования к их оформлению

Одновременно с Заявкой претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью:

1. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (решение о назначении этого лица или об его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

– опись представленных документов.

2. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

– копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

– опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

10. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

К участию в Аукционе допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Законом участниками.

Претендент не допускается к участию в Аукционе по следующим основаниям:

– Заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

– представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– представлены не все документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, или оформление и/или содержание указанных документов не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации и/или требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;

– не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части ЭТП, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new, а также на официальном сайте Продавца www.admvih.ru в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

11. Отмена и приостановление аукциона

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new, официальном сайте Продавца www.admvih.ru и в открытой части ЭТП в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

11. Порядок внесения и возврата задатка

1. Претендент обеспечивает поступление задатка в срок до **25.03.2022**.

2. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на реквизиты оператора ЭТП:

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
БИК 044525360
Расчётный счёт: 40702810512030016362
Корр. счёт 30101810445250000360
ИНН 7710357167 КПП 773001001

3. Порядок внесения задатка определяется регламентом работы ЭТП.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом Заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

4. Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

5. В случаях отзыва претендентом Заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки;

- позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок задаток возвращается в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов Аукциона.

6. Участникам, за исключением победителя Аукциона, внесенный задаток возвращается в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов Аукциона.

7. Претендентам, не допущенным к участию в Аукционе, внесенный задаток возвращается в течение пяти календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов Участниками.

8. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества по договору купли-продажи.

9. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

10. В случае отказа Продавца от проведения аукциона поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение пяти календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

12. Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части ЭТП и возможность представления ими предложений о цене имущества.

2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

а) в открытой части ЭТП - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части ЭТП - помимо информации, указанной в открытой части ЭТП, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств ЭТП завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств ЭТП завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

4. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

5. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

6. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

7. Процедура считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

– не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

– принято решение о признании только одного претендента участником;

– ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части ЭТП информация об итоговой цене аукциона и победителе аукциона.

13. Срок заключения договора купли-продажи имущества

1. Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

2. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

3. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона в бюджет Администрации Вихоревского городского поселения по следующим реквизитам:

УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (АДМИНИСТРАЦИЯ ВИХОРЕВСКОГО

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, Л/СЧ 04343005910), ИНН/КПП 3823018143/ 382301001, Номер счета: 03100643000000013400, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК//УФК по Иркутской области г. Иркутск, Номер счета банка: 40102810145370000026, БИК 012520101, КБК 911 1 14 02053 13 0000 410, ОКТМО 25604103.

4. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты имущества.

5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

6. Условия перехода права собственности на имущество определены в проекте договора купли-продажи имущества, утвержденном Продавцом.