

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

02 октября 2019 года

**Организатор аукциона** – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 7 октября 2019 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, каб.2.

Решение о проведении аукциона: распоряжение главы администрации Вихоревского городского поселения от 05.09.2019 № 197 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Вихоревка, ул. Дзержинского, з/у 159».

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 320 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010103:889, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, з/у 159.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства нежилого здания мойки.

Срок действия договора аренды: 18 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 4 309,44 (четыре тысячи триста девять рублей 44 копейки) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 129,28 руб. (сто двадцать девять рублей 28 копеек).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 4 309,44 (четыре тысячи триста девять рублей 44 копейки)

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Абалтусов Андрей Евгеньевич, Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина д.38 кв.7	№1 от 27.09.2019 г. в 12 ч. 25 мин.	4309,44 руб. Чек-ордер от 27.09.2019 г.

Организатор аукциона решил:

**В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Абалтусову Андрею Евгеньевичу** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения \_\_\_\_\_

Н.Ю. Дружинин