

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

05 марта 2020 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 10 марта 2020 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

Решение о проведении аукциона: распоряжение и.о. главы администрации Вихоревского городского поселения от 07.02.2020 № 30 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул. Ленина»

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2986 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010114:1826, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Ленина.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения индивидуальных гаражей

Срок действия договора аренды: 32 месяца.

Начальный размер годовой арендной платы: 27 613,04 (двадцать семь тысяч шестьсот тринадцать рублей 04 копейки) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 828,39 руб. (восемьсот двадцать восемь рублей 39 копеек).

Размер задатка: 50 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 13 806,52 руб. (тринадцать тысяч восемьсот шесть рублей 52 копейки).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	ГСК «Автомобилист» ИНН 3823030430 Князев Олег Борисович 665770, Иркутская область, Братский район, город Вихоревка, улица Ленина, 41 В	№1 от 03.03.2020 г. в 10 ч. 05 мин.	13806,52 руб. Чек-ордер от 27.02.2020 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Князеву Олегу Борисовичу** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин