

ООО "Вихоревский РКЦ"

**Отчет об исполнении договора управления МКД № 8 по ул. Новая
за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**

	начислено	оплачено
Содержание общего имущества МКД	143352,90	123318,57
Долг населения по оплате за содержание общего имущества МКД	176999,53	
Наименование работ и услуг	план	факт
А. Услуги по управлению многоквартирным домом:	26092,15	26092,15
Б. Работы, услуги по содержанию общего имущества		
1. Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	230,90	230,90
2. Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения общих и частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	2193,59	2193,59
3. Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	15701,47	15701,47
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	14123,63	14123,63
4. Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками	15778,44	15778,44
5. Работы и услуги по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	22051,33	22051,33
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	1577,84	0,00
6. Работы по санитарному содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	31095,07	31095,07
Работы по текущему ремонту общего имущества:	14508,47	158226,34
август: текущий ремонт подъездов (штукатурно-малярные работы) - 1 подъезд		
декабрь: устранение выявленных неисправностей запорных устройств - 1 шт, восстановление работоспособности (замена) водоразборных приборов (кранов), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме - 4 шт, восстановление герметичности участков трубопроводов - 16 м		