

ПРОТОКОЛ

рассмотрения и оценки конкурсного предложения, представленного единственным участником открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов муниципального имущества комплекс, находящихся в собственности Вихоревского муниципального образования

г. Вихоревка

06.03. 2019 г.

Наименование предмета конкурса: конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов муниципального имущества комплекс, находящихся в собственности Вихоревского муниципального образования.

На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке конкурсного предложения, представленного единственным участником открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов муниципального имущества комплекс, находящихся в собственности Вихоревского муниципального образования, присутствовали:

Председатель комиссии Дружинин Николай Юрьевич,
 Секретарь комиссии: Кислицына Ксения Викторовна,
 Члены комиссии: Рейс Наталья Андреевна, Ремизова Лилия Геннадьевна

Всего на заседании присутствовало 4 человека, что составило 57 % от общего состава конкурсной комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

В качестве критериев конкурса в конкурсной документации установлены:

1. Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение).

Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения составляет **96 390 000 (девятью шесть миллионов триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек** без НДС за период с 2018 г. до 2032 г.

1.1 Предельный размер расходов на создание и реконструкцию системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в составе объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

Объем расходов по теплоснабжению, млн. руб. без НДС	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	0	15,0	26,8	15,2	13,54	0	0	0	0	0	0
	2029	2030	2031	2032							
	0	0	0	0							
Объем расходов по водоснабжению, млн. руб. без НДС	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	0	1,5	0	2,1	4,95	0	0	0	0	0	0
	2029	2030	2031	2032							
	0	0	0	0							
Объем расходов по водоотведению, млн. руб. без НДС	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	0	11,3	5,0	1,0	0	0	0	0	0	0	0
	2029	2030	2031	2032							
	0	0	0	0							

	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
			29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	
			2030	2031	2032											
			29	29	29											

Водоотведение

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	Максимальное значение показателя по предполагаемым годам концессии													
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
Надежность	Количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год.	Ед./км.	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	
			2030	2031	2032											
			0,081	0,081	0,081											

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	Максимальное значение показателя по предполагаемым годам концессии													
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
Качество	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			2030	2031	2032											
			0	0	0											
Качество	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			2030	2031	2032											
			0	0	0											

Условия, содержащиеся в конкурсном предложении единственного участника конкурса:

Конкурсное предложение поступило 26.02.2019 г. в 09 часов 14 минут (время местное) от Общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕННАЯ ВИХОРЕВСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ», 665770, Россия, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Каландарашвили, д.14, кв.2

1) предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения: **66 976,94 тыс. руб.**

2) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера

Период	2018	2032
Базовый уровень операционных расходов, в т.ч.:		
Теплоснабжение	95436,00	-
Водоснабжение	48997,30	-
Водоотведение	52686,20	-

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности на каждый год срока действия концессионного соглашения - системы теплоснабжения

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по предполагаемым годам концессии										
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (уголь)	Кг у.т./Гкал	200,6	200,6	200,6	200,6	200,6	195,7	195,7	195,7	195,7	195,7	195,7
		2029	2030	2031	2032							
		195,7	195,7	195,7	195,7							
Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	118,37	118,37	118,37	118,37	93,33	93,33	93,33	93,33	93,33	93,33	93,33
		2029	2030	2031	2032							
		93,33	93,33	93,33	93,33							
Динамика изменения доли потерь тепловой энергии при ее передаче к ее выработке	%	18,56	18,56	18,56	18,56	18,56	18,52	18,52	18,52	18,52	18,52	18,52
		2029	2030	2031	2032							
		18,52	18,52	18,52	18,52							

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности для объекта концессионного соглашения – системы водоснабжения

Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсного предложения единственного участника конкурса приняла решение:

1) Признать конкурсное предложение Общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕННАЯ ВИХОРЕВСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» соответствующим требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса;

2) На основании ч.7 ст. 32 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" признать открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов муниципального имущества, находящихся в собственности Вихоревского муниципального образования, несостоявшимся.

3) Признать Общество с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕННАЯ ВИХОРЕВСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» победителем конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru .

Председатель комиссии:

Н.Ю. Дружинин

Секретарь комиссии:

К.В. Кислицына

Члены комиссии:

Н.А. Рейс

Л.Г. Ремизова