

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

09 апреля 2018 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион проводится на основании постановления администрации Вихоревского городского поселения от 07.03.2018 № 47 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Дата проведения аукциона: 12 апреля 2018 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, каб. 2.

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1661 кв. м., с кадастровым номером 38:02:010101:803, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Российская, з/у 1. Объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют.

Право на земельный участок: муниципальная собственность..

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Срок действия договора аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 2 130,98 (две тысячи сто тридцать рублей 98 копеек) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 63,93 руб. (шестьдесят три рубля 93 копейки).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в 2 130,98 руб. (две тысячи сто тридцать рублей 98 копеек).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Каюкова Людмила Григорьевна, 09.06.1991 г.р., Иркутская обл., Братский р-он, г. Вихоревка, ул. Советская, 75-2	№1 от 22.03.2018 г. в 15 ч. 05 мин.	2130,98 чек-ордер от 22.03.2018 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Каюковой Людмиле Григорьевне** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин