

**Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации Вихоревского городского поселения «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при проведении контрольных мероприятий в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Вихоревского муниципального образования»**

На общественные обсуждения представляется проект формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при проведении контрольных мероприятий в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Вихоревского муниципального образования (далее - Форма проверочного листа), подготовленный в соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 г. № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)».

Организатором общественных обсуждений является отдел ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения.

Общественные обсуждения проводятся в период со дня опубликования настоящего оповещения на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения с 01.02.2022г. по 17.02.2022г. в соответствии с Положением о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Вихоревском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Вихоревского муниципального образования от 03.10.2019г. № 97.

В целях общественного обсуждения проекта Формы проверочного листа, предложения просим направлять в администрацию Вихоревского городского поселения:

- 1) в письменной форме в адрес администрации Вихоревского городского поселения по средством официального сайта в разделе «Обратная связь»;
- 2) в письменной форме в адрес администрации Вихоревского городского поселения: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, д.105;
- 3) в электронном виде по адресу: adm\_vihorevka@mail.ru.

Проект программы профилактики размещен на официальном сайте Администрации Вихоревского городского поселения в разделе "Информация" -> "Оповещение и заключения о публичных слушаниях и общественных обсуждениях" или доступен по ссылке: <http://admvih.ru/info/public-info>

Дата начала приема предложений и (или) замечаний по проекту Формы проверочного листа: 01.02.2022г.

Дата окончания приема предложений и (или) замечаний по проекту Формы проверочного листа: 17.02.2022г.

Поданные в период общественного обсуждения предложения будут рассматриваться Администрацией Вихоревского городского поселения с 18.02.2022г. по 25.02.2022г.

Результаты общественного обсуждения (включая перечень предложений и мотивированных заключений об их учете (в том числе частичном) или отклонении) будут размещены на официальном сайте Администрации Вихоревского городского поселения не позднее 01.03.2022г.



\_\_\_\_\_.2022г. №\_\_\_\_\_  
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
БРАТСКИЙ РАЙОН  
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
(ПРОЕКТ)**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА  
(СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО  
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ  
ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 г. № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Вихоревского муниципального образования, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения [www.admvih.ru](http://www.admvih.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022г.

Глава администрации  
Вихоревского городского поселения

Н.Ю. Дружинин

**Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого  
при осуществлении муниципального  
жилищного контроля на территории Вихоревского муниципального  
образования**

QR-код,	предусмотренный
постановлением	Правительства
Российской Федерации от 16.04.2021	
№ 604 «Об утверждении Правил	
формирования и ведения единого	
реестра контрольных (надзорных)	
мероприятий и о внесении изменения	
в постановление Правительства	
Российской Федерации от 28 апреля	
2015 г. № 415»	

\_\_\_\_\_ **АДМИНИСТРАЦИЯ ВИХОРЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** \_\_\_\_\_

(указывается наименование контрольного органа)

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ (СПИСОК КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМЫЙ  
ПРИ ПРОВЕДЕНИИ КОНТРОЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В РАМКАХ  
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА  
ТЕРРИТОРИИ ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

\_\_\_\_\_ (дата составления)

1. Наименование контрольного органа: Администрация Вихоревского городского поселения
2. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль на территории Вихоревского муниципального образования.
3. Вид контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_
4. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия \_\_\_\_\_

Должность, фамилия и инициалы должностного лица проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист (список контрольных вопросов): \_\_\_\_\_

5. Сведения о контролируемом лице:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица и фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика гражданина или индивидуального предпринимателя и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя или юридического лица \_\_\_\_\_

Адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес регистрации юридического лица (его филиалов, обособленных структурных подразделений) \_\_\_\_\_

6. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: \_\_\_\_\_

7. Учетный номер контрольного мероприятия \_\_\_\_\_

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении проверяемым лицом, обязательных требований:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			
			да	нет	неприменимо	примечание
1	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома?	- часть 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "а", "в", "з" пункта 11 Правил № 491; - пункт 17 Постановления №290; - подпункт "д" п. 4 Правил № 416; - пункт 5.1.1 - 5.1.3 Правил № 170				
2	Соблюдаются ли	- часть 3, 3.1, 5 статьи 44,				

	требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме?	44,1, части 2, 5 статьи 46, статья 44.1, часть 1 статьи 47 Жилищного кодекса Российской Федерации				
3	Соблюдаются ли обязательные требования по соблюдению порядка ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги?	-часть 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "д" пункта 4 Правил № 354				
4	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем электроснабжения многоквартирного дома?	-часть 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "а", "з" пункта 11 Правил № 491, - пункт 20 Постановления № 290				
5	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления в жилом доме, не оборудованном ИПУ тепловой энергии, предоставленную в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии при начислении платы в течение отопительного периода	- часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "ж" пункта 4 «Порядка осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416) (далее - Правил № 416) ; - пункт 31 «Правил о предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354) (далее - Правил № 354); - пункт 42 (1) Правил № 354; - пункт 43 Правил № 354; - пункта 2 приложения № 2 к Правилам № 354				
6	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальные услуги в случае выхода из строя или	- часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "ж" пункта 4 Правил № 416; - пункт 31 Правил № 354; - пункт 59 Правил № 354; - пункт 59 (2) Правил № 354;				

непредставления потребителем показаний индивидуальных приборов учета?	- пункт 60 Правил № 354				
---	-------------------------	--	--	--	--

\_\_\_\_\_ /  
должность лица, заполнившего проверочный лист

\_\_\_\_\_ /  
ФИО лица, заполнившего проверочный лист

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
дата заполнения проверочного листа

\_\_\_\_\_ /  
подпись лица, заполнившего проверочный лист