

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

01 апреля 2020 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 06 апреля 2020 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

Решение о проведении аукциона: распоряжение главы администрации Вихоревского городского поселения от 04.03.2020 № 69 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, тер. ГСК «Рассвет-1»

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 455 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010117:1671, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г.Вихоревка, территория ГСК «Рассвет-1».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: гаражи.

Срок действия договора аренды: 18 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 4 141,55 (четыре тысячи сто сорок один рубль 55 копеек) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 33% от начального размера годовой арендной платы в сумме 124,25 руб. (сто двадцать четыре рубля 25 копеек).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 4 141,55 руб. (четыре тысячи сто сорок один рубль 55 копеек).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	ГСК «Рассвет – 1», ИНН 3805734680 Пимонов Юрий Николаевич 05.12.1960 г.р. Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, д. 10, кв.31	№1 от 16.03.2020 г. в 10 ч. 20 мин.	4141,55 руб. Чек-ордер от 16.03.2020 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Пимонову Юрию Николаевичу** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин