

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

12 февраля 2020 года

**Организатор аукциона** – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 17 февраля 2020 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

Решение о проведении аукциона: распоряжение главы администрации Вихоревского городского поселения от 14.01.2020 № 5 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул. Солнечная, з/у 2Б»

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 6233 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010108:970, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г.Вихоревка, ул. Солнечная, з/у 2Б.

Право на земельный участок: муниципальная собственность.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: склады (без права строительства капитальных объектов).

Срок действия договора аренды: 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 99 330,96 (девятьсот девять тысяч триста тридцать рублей 96 копеек) (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 2 979,93 руб. (две тысячи девятьсот семьдесят девять рублей 93 копейки).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 99 330,96 (девятьсот девять тысяч триста тридцать рублей 96 копеек)

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Зуй Игорь Олегович 11.11.1968 г.р. Иркутская обл., г.Братск, ж.р. Центральный, ул. Рябикова, д.59, кв. 10	№1 от 04.02.2020 г. в 09 ч. 56 мин.	99330,96 руб. Чек-ордер от 31.01.2020 г.

Организатор аукциона решил:

**В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Зуй Игорю Олеговичу** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не позднее чем на следующий день после дня подписания.

И.о. главы администрации Вихоревского городского поселения \_\_\_\_\_

Г.А. Дударева