

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

08 мая 2019 года

**Организатор аукциона** – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 13 мая 2019 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, каб. 2.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Вихоревского городского поселения от 10.04.2019 № 82 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Вихоревка, юго-восточнее перекрестка ул. Монтажников и дороги Обьездная».

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 3 714 кв. м., с кадастровым номером 38:02:000000:2685, местоположение: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, юго-восточнее перекрестка ул. Монтажников и дороги Обьездная.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Срок действия договора аренды: 10 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 86 024,04 (восемьдесят шесть тысяч двадцать четыре рубля 04 копейки) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 2 580,72 руб. (две тысячи пятьсот восемьдесят рублей 72 копейки).

Размер задатка: 25 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 21 506,01 руб. (двадцать одна тысяча пятьсот шесть рублей 01 копейка).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - нет.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	ГСК «Мостовик 2» в лице председателя Болдышевой Надежды Николаевны, ИНН 3823020262, ОГРН 107384700050	№1 от 22.04.2019 г. в 14 ч. 50 мин.	21506,01 руб. Чек-ордер от 22.04.2019 г.

Организатор аукциона решил:

**В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Болдышевой Надежде Николаевне** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения \_\_\_\_\_

Н.Ю. Дружинин