



04.05.2022г. №232
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Г.ВИХОРЕВКА,
ЗАСТРОЕННОЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ: В
ГРАНИЦАХ УЛИЦ ПИОНЕРСКАЯ-ЛЕНИНА-ДОРОГА
ОБЪЕЗДНАЯ-МОНТАЖНИКОВ, УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ВИХОРЕВСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 16.12.2019Г. №262»**

В целях установления местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков на территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная – Монтажников, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 01.04.2022г. №199 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Вихоревского городского поселения «Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная – Монтажников, утвержденный постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 16.12.2019г.№262», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 04.05.2022г., руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования, администрация Вихоревского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в основную часть проекта межевания г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная – Монтажников, утвержденный постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 16.12.2019г.№262, следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 изложить в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.2. Приложение № 2 изложить в новой редакции (приложение № 2 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения.

Глава администрации
Вихоревского городского поселения

Н.Ю. Дружинин

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными
домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная –
Монтажников

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	1442	Перераспределение
2	924	Перераспределение
3	7307	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
4	6435	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
5	7058	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
6	7896	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
7	11140	Перераспределение
8	19459	Существующий
9	4954	Перераспределение
10	5229	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
11	7165	Существующий
12	5915	Перераспределение
13	129	Существующий
14	86	Существующий
15	48	объединение
16	72	Перераспределение
17	220	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
18	1064	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
19	470	Существующий
20	177	Существующий
21	6186	Перераспределение
22	139	Перераспределение
23	102	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
24	125	Перераспределение
25	7161	Перераспределение
26	60476	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
27	1414	Существующий
28	3356	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
29	3714	Существующий
30	111	Из земельных участков, государственная

[illegible]

[illegible]

88	29	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720
89	27	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720
90	29	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720
91	29	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720
92	28	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720
93	27	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720
94	28	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720
95	39	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720
96	39	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720
97	28	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:000000:2720

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

К территориям общего пользования отнесен земельный участок с условным номером 31, площадью 3661 кв.м.

3. Вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории:

Условный номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида)
1	Магазины (4.4)
2	Магазины (4.4)
3	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
4	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
5	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
6	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
7	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
8	под строительство индивидуальных гаражей
9	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
10	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
11	объекты многофункционального назначения
12	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
13	для строительства пристройки к существующему зданию магазина
14	Для размещения здания магазина
15	Магазины (4.4)
16	Магазины (4.4)
17	Гаражи
18	Гаражи
19	для строительства гаражей
20	Для размещения гаража
21	Для размещения здания Вихоревской детской школы искусств
22	Коммунальное обслуживание (3.1)
23	Коммунальное обслуживание (3.1)

24	Коммунальное обслуживание (3.1)
25	общее пользование территории
26	территория перспективного развития
27	Объекты гаражного назначения
28	Гаражи
29	обслуживание автотранспорта
30	Коммунальное обслуживание (3.1)
31	Коммунальное обслуживание (3.1)
32	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
33	Гаражи
34	Гаражи
35	Гаражи
36	Гаражи
37	Гаражи
38	Гаражи
39	Гаражи
40	Гаражи
41	Гаражи
42	Гаражи
43	Гаражи
44	Гаражи
45	Гаражи
46	Гаражи
47	Гаражи
48	Гаражи
49	Гаражи
50	Гаражи
51	Гаражи
52	Гаражи
53	Гаражи
54	Гаражи
55	Гаражи
56	Гаражи
57	Гаражи
58	Гаражи
59	Гаражи
60	Гаражи
61	Гаражи
62	Гаражи
63	Гаражи
64	Гаражи
65	Гаражи
66	Гаражи
67	Гаражи
68	Гаражи
69	Гаражи
70	Гаражи
71	Гаражи
72	Гаражи
73	Гаражи
74	Гаражи
75	Гаражи
76	Гаражи
77	Гаражи
78	Гаражи
79	Гаражи

80	Гаражи
81	для размещения индивидуального гаража
82	Гаражи
83	Гаражи
84	Гаражи
85	Гаражи
86	Гаражи
87	Гаражи
88	Гаражи
89	Гаражи
90	Гаражи
91	Гаражи
92	Гаражи
93	Гаражи
94	Гаражи
95	Гаражи
96	Гаражи
97	Гаражи

4. Перечень координат характерных точек границ территории:

Система координат: МСК-38					
№ точки границы	Х	У	№ точки границы	Х	У
1	813620,03	3133793,35	20	813192,08	3134329,66
2	813618,57	3133798,13	21	813193,05	3134326,82
3	813600,63	3133851,17	22	813198,04	3134311,78
4	813584,72	3133899,61	23	813221,99	3134239,56
5	813578,13	3133918,70	24	813244,11	3134173,76
6	813552,70	3134046,66	25	813279,49	3134071,72
7	813533,32	3134130,76	26	813282,69	3134072,77
8	813458,88	3134360,47	27	813308,23	3133995,90
9	813424,53	3134458,47	28	813321,79	3133955,50
10	813359,10	3134437,44	29	813326,27	3133941,11
11	813351,63	3134435,47	30	813338,23	3133902,68
12	813348,96	3134431,05	31	813341,31	3133893,45
13	813282,69	3134410,14	32	813355,89	3133849,66
14	813276,51	3134408,64	33	813378,30	3133781,10
15	813271,91	3134407,52	34	813386,65	3133755,27
16	813187,07	3134379,87	35	813389,69	3133746,24
17	813178,78	3134369,92	36	813395,40	3133728,76
18	813185,92	3134347,64	37	813401,11	3133710,52
19	813188,72	3134338,90	1	813620,03	3133793,35

