25.08.2023 г. № 700
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 29.12.2017г. №324 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ВИХОРЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2018-2024 ГОДЫ»»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение №15 к Государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 06.04.2017г. №691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»», администрация Вихоревского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Вихоревского городского поселения от 29.12.2017г. №324 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2024 годы»», следующие изменения:

1.1. в заголовке постановления цифры «2024» заменить цифрами «2025»;

1.2. в пункте 1 цифры «2024» заменить цифрами «2025»;

1.3. приложение к постановлению администрации Вихоревского городского поселения от 29.12.2017г. №324 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2025 годы»» изложить в новой редакции, прилагаемой к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации Вихоревского городского поселения от 16.02.2023г. №135 «О внесении изменений в постановление от 29.12.2017г. №324 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2024

годы»»» и постановление администрации Вихоревского городского поселения от 16.05.2023г. №415 «О внесении изменений в постановление от 29.12.2017г. №324 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2024 годы»»» считать утратившими силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Вихоревского
муниципального образования Н.Ю. Дружинин

Приложение
к постановлению администрации
Вихоревского городского поселения
от 25.08.2023г. № 700

Приложение
к постановлению администрации
Вихоревского городского поселения
от 29.12.2017 г. №324

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2025 годы»

(далее – муниципальная программа)

Раздел 1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель Программы	Администрация Вихоревского городского поселения					
Участники Программы	1. Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, управляющие жилищным фондом, расположенным на территории Вихоревского муниципального образования (по согласованию). 2. Собственники помещений в многоквартирных домах (по согласованию). 3. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, заинтересованные в реализации мероприятий по благоустройству (по согласованию). 4. Собственники (пользователи) индивидуальных жилых домов и земельных участков (по согласованию)					
Цели Программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории Вихоревского городского поселения					
Задачи Программы	1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов. 2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий.					
Срок реализации Программы	2018-2025годы					
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Годы реализации программы	Всего, тыс.руб.	Источники финансирования			
			ФБ	ОБ	МБ	Иные источники
	2018	1 573,0	-	-	1 573,0	-
	2019	20 406,4	15 962,9	3 498,5	945,0	-
	2020	17 073,5	12 836,5	3 042,7	1 194,3	-
	2021	14 652,0	10 210,3	3 060,2	1 381,5	-
	2022	13 938,0	10 913,7	2 782,3	242,0	-
	2023	13 265,0	10 037,7	2 590,0	637,3	-
	2024	300,0	-	-	300,0	-
	2025	300,0	-	-	300,0	-
	Всего:	81507,9	59 961,1	14 973,7	6 573,1	-
Ожидаемые	1. Увеличение количества благоустроенных дворовых					

результаты реализации Программы	территорий. 2. Увеличение количества благоустроенных общественных территорий и мест массового отдыха (городские парки).

Раздел 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Благоустройство территории является одной из насущных проблем, требующих ежедневного внимания и эффективного решения, относящихся к вопросам местного значения городского поселения.

Современная городская среда должна соответствовать санитарным и гигиеническим нормам, а также иметь завершенный, привлекательный и эстетический внешний вид. На содержание объектов благоустройства ежегодно выделяются средства из местного бюджета, однако их недостаточно, тем более без должного внимания остаются дворовые территории.

В настоящее время на территории Вихоревского городского поселения 172 многоквартирных дома, что составляет 82 дворовых территорий. В целом по муниципальному образованию благоустройство порядка 70% дворов жилищного фонда полностью или частично не отвечают нормативным требованиям.

В ряде дворов частично отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок. Подавляющее большинство существующих детских площадок нуждается в оборудовании новыми современными малыми архитектурными формами, в установке детских игровых и спортивных комплексов. Кроме того, не в полной мере городская среда приспособлена к условиям доступности для инвалидов всех категорий и маломобильных групп населения.

Пришло в негодность асфальтовое покрытие большинства дворовых проездов и тротуаров.

В связи с увеличением личных автотранспортных средств, остро встал вопрос о нехватке парковочных мест. В большинстве дворов городского поселения отсутствуют парковочные карманы для автомобилей, в результате чего затрудняется проезд специализированной техники. Отсутствуют пешеходные дорожки вдоль многоквартирных домов, вследствие чего в целях обеспечения безопасности пешеходов существует потребность в обустройстве таких пешеходных дорожек.

Недостаточно хорошо производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. Зеленые насаждения на дворовых территориях представлены, в основном, зрелыми или перестойными деревьями, на газонах не устроены цветники.

Для обеспечения благоустройства общественных территорий и мест массового отдыха (городские парки) целесообразно проводить такие мероприятия, как озеленение, уход за зелеными насаждениями, оборудование малыми архитектурными формами, и д.р.; устройство пешеходных дорожек, освещение территорий, в т.ч. декоративное; обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок; установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора; оформление цветников; обеспечение физической, пространственной и информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

По результатам, проведенной в 2020 году инвентаризации установлено, что на территории Вихоревского муниципального образования расположено 622

индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, 80% которых нуждаются в дополнительном благоустройстве.

Раздел 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цель муниципальной программы: повышение качества и комфорта городской среды на территории Вихоревского городского поселения.

Для достижения поставленной цели Программы и обеспечения формирования единого благоустроенного облика городского поселения, а также для привлечения к благоустройству территории Вихоревского городского поселения не только граждан, проживающих в многоквартирных домах необходимы мероприятия по заключению соглашений с гражданами, имеющими в собственности индивидуальные жилые дома и территории юридических лиц и предпринимателей. А также необходимо решить следующие задачи:

1.Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий.

Раздел 4. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Основанием для привлечения средств федерального бюджета, средств субсидий из областного бюджета является государственная программа Иркутской области «Формирование современной городской среды на 2018-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 31.08.2017г. №568-пп.

В ходе реализации муниципальной программы отдельные ее мероприятия могут уточняться, а объемы их финансирования корректироваться с учетом утвержденных расходов местного бюджета на текущий финансовый год. Внесение изменений в муниципальную программу осуществляется ответственным исполнителем. Финансирование мероприятий муниципальной программы зависит от возможностей федерального, областного и местного бюджетов.

Решение задач Программы достигается реализацией отдельных мероприятий. Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей Программы с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы приведены в приложении 9 к настоящей Программе. Контроль за целевым и эффективным использованием средств местного бюджета осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством.

Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация Вихоревского городского поселения.

Раздел 5. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Своевременная реализация Программы в полном объеме позволит повысить уровень благоустройства территории Вихоревского городского поселения и сформировать современную городскую среду. Проведение работ, необходимых для приведения территорий, прилегающих к многоквартирным жилым домам, и внутриквартальных проездов в нормативное состояние, обеспечит комфортные условия проживания населения, безопасность движения жителей, беспрепятственный проезд спецтехники, скорой помощи и т.д.

Мероприятия Программы направлены на формирование современной городской среды, в том числе, с учетом создания условий для маломобильных групп населения, и на повышение общей культуры населения, способствуя снятию напряженности в процессе решения проблем городского хозяйства.

Муниципальная программа включает следующие мероприятия:

Мероприятие 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов. Дворовые территории – это совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) ремонт (устройство) дворовых проездов;

2) ремонт (устройство) пешеходных дорожек, тротуаров;

3) ремонт (устройство) автомобильных парковок;

4) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;

5) установка скамеек;

6) установка урн.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемый к размещению на дворовой территории, установлен в приложении 1.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) оборудование детских площадок;

2) оборудование спортивных площадок;

3) озеленение территорий;

4) обустройство площадок для выгула домашних животных;

5) обустройство площадок для отдыха;

6) обустройство контейнерных площадок;

7) обустройство ограждений;

8) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;

9) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;

10) иные виды работ.

При выполнении видов работ, включенных в минимальный перечень, обязательным является:

- трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица);

- решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории многоквартирного дома к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории многоквартирного дома.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

- финансовое участие заинтересованных лиц, софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ (в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»);

- решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается не менее 1 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление № 106) и не менее 5 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу Постановления № 106.

Заинтересованными лицами выступают собственники каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень, устанавливается нормативным актом администрации Вихоревского городского поселения.

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018 - 2025 годах, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, представлен в приложении 2 к муниципальной программе.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с Порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное

описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, установлен в приложении 6.

Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, либо собственники помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей (обслуживающей) организацией, а также собственники каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома. Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018 - 2021 годах, представлен в приложении 4 к муниципальной программе.

Включение дворовой территории в муниципальную программу без решения заинтересованных лиц не допускается.

Мероприятие 2. Благоустройство общественных территорий. Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территориях общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц. Общественные территории – это территории соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории). Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018 – 2025 годах, представлен в приложении 3 к муниципальной программе.

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 - 2024 годах, представлен в приложении 5 к муниципальной программе, формируется исходя из физического состояния общественной территории, определенного по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Отбор общественных территорий осуществляется на основании результатов рейтингового голосования.

Мероприятия по благоустройству общественных территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание, а также его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, утверждается постановлением администрации.

Формирование качественной городской среды, обеспечивающей комфорт повседневной городской жизни для различных слоев населения, включает в себя взаимодействие с организациями и физическими лицами по вопросу реализации мероприятий по благоустройству, не требующих специального финансирования из городского бюджета и по вопросу благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), а также индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. В целях решения данного вопроса будут заключаться соглашения:

1) с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты

незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Вихоревского городского поселения, утвержденных решением Думы Вихоревского муниципального образования от 10.09.2021 г. №179 «Об утверждении Правил благоустройства территории Вихоревского городского поселения» (приложение 7 к муниципальной программе);

2) с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Вихоревского городского поселения, утвержденных решением Думы Вихоревского муниципального образования от 10.09.2021г. №179 «Об утверждении Правил благоустройства территории Вихоревского городского поселения» (приложение 8 к муниципальной программе).

В целях более детального анализа уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения администрацией Вихоревского городского поселения, проводится их инвентаризация. Инвентаризация благоустройства индивидуальных жилых домов состоит из следующих мероприятий:

1) визуальное обследование уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;

2) составление паспортов благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом:

- проведения общественных обсуждений проектов муниципальных программ (срок обсуждения – не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких проектов изменений в муниципальную программу), в том числе при внесении в них изменений;

- учета предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и (или) общественной территории в муниципальную программу, в том числе при внесении в нее изменений;

- обеспеченности в срок до 1 марта года предоставления субсидий проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству таких территорий;

- обеспеченности проведение голосования по отбору общественных территорий (для муниципальных образований Иркутской области с численностью населения свыше 20 тыс.человек):

- завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных в муниципальные программы, отобранных по результатам голосования по отбору общественных территорий, проведенного в году, предшествующем году реализации указанных мероприятий;

- осуществления контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

- обязательного установления минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;

- заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии).

- проведения соответствующего мероприятия с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

- проведения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых муниципальному образованию Иркутской области предоставляется субсидия:

- в срок до даты, установленной соглашением о предоставлении субсидий (в случае, если земельный участок находится в муниципальной собственности, или если собственность на земельный участок не разграничена);

- в срок до даты заключения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области соглашения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности);

- направления на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий не менее одной трети и не более трех четвертых от общего размера предоставленной субсидии (для муниципальных образований Иркутской области, отнесенных к категории городских округов, и муниципальных образований Иркутской области с численностью населения более 20 тысяч человек).

Администрация Вихоревского городского поселения имеет право исключить из адресных перечней дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, следующие территории:

1) дворовые и общественные территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов

(крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов;

2) дворовые и общественные территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Вихоревского городского поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых и общественных территорий общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы в порядке, установленном такой комиссией;

3) дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории до 1 января года, предшествующего году реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий. Также в случае если собственники не приняли решение о принятии в состав общедомового имущества многоквартирного дома, объектов благоустройства, созданных в результате реализации мероприятий в рамках муниципальной программы, для дальнейшего содержания за счет средств собственников.

При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения общественной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

В целях образования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Иркутской области администрацией Вихоревского городского поселения проводятся следующие мероприятия:

1) разработка проектов межевания территории земельных участков;

2) постановка земельных участков на кадастровый учет.

На сегодняшний день на территории муниципального образования в отношении преобладающего большинства земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, осуществлен государственный кадастровый учет.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан, а также комфортное современное «общественное пространство».

В результате реализации мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, планируется:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий;
- повышение уровня благоустройства мест массового отдыха людей;
- обеспечение комфортности проживания жителей;
- повышение безопасности движения пешеходов и транспортных средств на придомовых территориях и проездах к дворовым территориям многоквартирных домов.

Раздел 6. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В ходе реализации муниципальной программы планируется увеличение количества благоустроенных дворовых территорий и увеличение количества благоустроенных общественных территорий и мест массового отдыха (городских парков).

В результате реализации Программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения на территории городского поселения, а именно:

1) увеличение количества благоустроенных дворовых территорий;

2) увеличение количества благоустроенных общественных территорий и мест массового отдыха (городских парков).

Таблица №2

Показатели результативности муниципальной программы

№	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Плановое значение целевого показания								
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	В результате реализации программы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Количество дворовых территорий, благоустроенных в рамках реализации муниципальной программы	ед.		10		2			6	8	
2	Количество общественных территорий, благоустроенных в рамках реализации муниципальной программы	ед.			1		1,5	0,5	1	1	

Раздел 7. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И МЕРЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ РИСКАМИ

Основные возможные риски при реализации муниципальной программы и меры по их минимизации.

Реализация муниципальной программы может быть подвержена влиянию следующих рисков:

1) финансового риска, связанного с отсутствием финансирования либо недофинансированием программных мероприятий.

Способы ограничения финансового риска:

а) ежегодное уточнение объема финансовых средств исходя из возможностей бюджета города и в зависимости от достигнутых результатов;

б) определение наиболее значимых мероприятий для первоочередного финансирования;

в) привлечение внебюджетных источников финансирования;

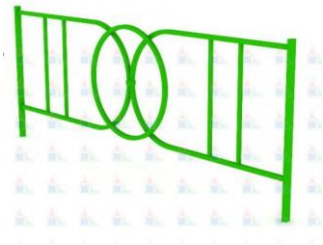
2) риска, связанного с изменениями законодательства (как на федеральном, так и на региональном уровне), что может привести к административным или иным ограничениям. Влияние данного риска на результаты муниципальной программы можно уменьшить путем мониторинга планируемых изменений в законодательстве;

3) административного риска, связанного с неправомерными либо несвоевременными действиями лиц, непосредственно или косвенно связанных с исполнением мероприятий муниципальной программы. Для минимизации данного риска будет осуществляться мониторинг реализации муниципальной программы.

Меры по минимизации остальных возможных рисков, связанных со спецификой цели и задач муниципальной программы, будут приниматься в ходе оперативного управления реализацией муниципальной программы.

Приложение № 1
к муниципальной программе «Формирование
комфортной городской среды на территории
Вихоревского городского поселения
на 2018 - 2025 годы»

ВИЗУАЛИЗИРОВАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗЦОВ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ПРЕДЛАГАЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЯХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, СФОРМИРОВАННЫЙ ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО ПЕРЕЧНЯ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

№ п/п	Эскиз товара (изделия)	Наименование
1	2	3
1.		диван
2.		урна
3.		ограждение
4.		светильник

Приложение № 2
к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 - 2025 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ, НУЖДАЮЩИХСЯ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ (С УЧЕТОМ ИХ ФИЗИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ) И ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018 - 2025 ГОДУ, ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО ПЕРЕЧНЯ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

№ п/п	Адрес дворовой территории		Номер дома, домов образующих дворовую территорию	Площадь дворовой территории, кв.м.	Численность проживающих собственников жилых помещений в МКД
	Населенный пункт	улица			
1	г.Вихоревка	ул. Байкальская	д.1	4798	41
2	г.Вихоревка	ул. Байкальская	д.2	3623	48
3	г.Вихоревка	ул. Байкальская	д.3	3994	37
4	г.Вихоревка	ул. Байкальская	д.4	4941	42
5	г.Вихоревка	ул. Байкальская	д.5	2628	33
6	г.Вихоревка	ул. Байкальская	д.7	5133	47
7	г.Вихоревка	ул. Байкальская	д.9	3865	34
8	г.Вихоревка	ул. Байкальская	д.10	3769	55
9	г.Вихоревка	ул. Байкальская	д.11	4436	44
10	г.Вихоревка	ул. Горького	д.1	5019	154
11	г.Вихоревка	ул. Горького	д.2	5296	224
12	г.Вихоревка	ул. Горького	д.3	3432	151
13	г.Вихоревка	ул. Горького	д.5	4999	192
14	г.Вихоревка	ул. Горького	д.7	7354	148
15	г.Вихоревка	ул. Горького	д.9	6786	162
16	г.Вихоревка	ул. Горького	д.10	5495	148
17	г.Вихоревка	ул. Горького	д.11	6813	191
18	г.Вихоревка	ул. Горького	д.12	10346	257
19	г.Вихоревка	ул. Горького	д.13	-	37
20	г.Вихоревка	ул. Горького	д.15	7420	213
21	г.Вихоревка	ул. Горького	д.23	8990	239
22	г.Вихоревка	ул. Дзержинского	д.38	1710	44
23	г.Вихоревка	ул. Дзержинского	д.40	1824	55
24	г.Вихоревка	ул. Дзержинского	д.42	4374	127
25	г.Вихоревка	ул. Дзержинского	д.66	3242	131
26	г.Вихоревка	ул. Дзержинского	д.74	4525	142
27	г.Вихоревка	ул. Дзержинского	д.93	5381	169
28	г.Вихоревка	ул. Доковская	д.10	-	17
29	г.Вихоревка	ул. Доковская	д.16	3060	22
30	г.Вихоревка	ул. Комсомольская	д.2а	1942	31
31	г.Вихоревка	ул. Кошевого	д.7	4816	153
32	г.Вихоревка	ул. Кошевого	д.9	5103	168
33	г.Вихоревка	ул. Кошевого	д.11	3589	109
34	г.Вихоревка	ул. Кошевого	д.13	3556	82
35	г.Вихоревка	ул. Кошевого	д.15	3787	107
36	г.Вихоревка	ул. Кошевого	д.17	3722	114
37	г.Вихоревка	ул. Кошевого	д.20	4044	106
38	г.Вихоревка	ул. Кошевого	д.22	3479	90
39	г.Вихоревка	ул. Кошевого	д.24	2857	117
40	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.1	2176	42
41	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.1А	1792	38

42	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.2	3285	29
43	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.3	6030	185
44	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.4	1673	46
45	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.5	6760	139
46	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.6	2270	25
47	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.7	2254	44
48	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.8	4935	79
49	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.10	5356	114
50	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.11	5501	200
51	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.12	6911	150
52	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.13	15228	42
53	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.14	5810	148
54	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.18	1335	9
55	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.19	2181	14
56	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.20	1133	16
57	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.22	1884	10
58	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.23	1664	15
59	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.25	1584	16
60	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.27	1977	31
61	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.28	4721	61
62	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.29	1869	42
63	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.30	5684	107
64	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.31	2351	121
65	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.33	5915	125
66	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.38	2391	46
67	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.40	2494	46
68	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.41	6757	185
69	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.41А	4597	122
70	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.41Б	3334	67
71	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.42	4357	163
72	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.43	5754	117
73	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.43А	6028	102
74	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.44	5428	156
75	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.45	7336	149
76	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.47	6143	173
77	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.48	5423	150
78	г.Вихоревка	ул. Ленина	д.50	3958	300
79	г.Вихоревка	ул. Маяковского	д.2	6068	79
80	г.Вихоревка	ул. Маяковского	д.4	2348	86
81	г.Вихоревка	ул. Маяковского	д.6	4795	95
82	г.Вихоревка	ул. Нефтяников	д.14	3132	22
83	г.Вихоревка	ул. Новая	д.8	2185	37
84	г.Вихоревка	ул. Октябрьская	д.2А	2537	31
85	г.Вихоревка	ул. Октябрьская	д.4А	1837	31
86	г.Вихоревка	ул. Октябрьская	д.7	1912	47
87	г.Вихоревка	ул. Октябрьская	д.9	4330	300
88	г.Вихоревка	ул. Октябрьская	д.11	3804	127
89	г.Вихоревка	ул. Октябрьская	д.15	1960	25
90	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.21	4259	129
91	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.23	4521	138
92	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.24	5706	111
93	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.25	3341	148
94	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.26	11140	211
95	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.27	3663	138
96	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.28	7896	177
97	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.30	7058	177
98	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.32	6435	204
99	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.34	7307	207
100	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.37	2054	57
101	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.37А	1949	46
102	г.Вихоревка	ул. Пионерская	д.39	2078	46
103	г.Вихоревка	ул. Советская	д.55	5305	174

104	г.Вихоревка	ул. Советская	д.61	7094	194
105	г.Вихоревка	ул. Строительная	д.6А	2855	108
106	г.Вихоревка	ул. Строительная	д.6Б	3393	103
107	г.Вихоревка	ул. Строительная	д.7	1600	20
108	г.Вихоревка	ул. Строительная	д.13	2436	20
109	г.Вихоревка	ул. Строительная	д.15	2893	18
110	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.13	2008	19
111	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.14	2116	16
112	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.15Б	2659	27
113	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.16	2534	19
114	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.17	-	14
115	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.19	2719	29
116	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.20	3414	28
117	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.22	3034	19
118	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.23	2480	22
119	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.24	1699	38
120	г.Вихоревка	ул. 30 лет Победы	д.28	3397	23
121	г.Вихоревка	ул. Школьная	д.11	3307	118
122	г.Вихоревка	ул. Школьная	д.12	3305	19
123	г.Вихоревка	ул. Чапаева	д.8	1758	17

Приложение № 3
к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 - 2025 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВСЕХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, НУЖДАЮЩИХСЯ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ (С УЧЕТОМ ИХ ФИЗИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ) И ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018 - 2025 ГОДАХ

№ п/п	Адрес наиболее посещаемой общественной территории			Площадь территории, кв.м.
	Населенный пункт	улица (местоположение)	Наименование	
1	г. Вихоревка	ул. Ленина(возле детской школы искусств)	Сквер	7 118
2	г. Вихоревка	(ул. Кошевого)	Территория рощи	43 414
3	г. Вихоревка	ул. Ленина	Парк культуры и отдыха	26 656
4	г. Вихоревка	(ул.30 лет Победы)	Территория пляжа	1 810

Приложение № 4
к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 - 2025 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018 - 2021 ГОДАХ

№ п/п	Адрес		Площадь дворовой территории, кв.м.	Численность проживающих собственников жилых помещений в МКД	Оценка потребности в финансировании на восстановление благоустройства территории, тыс.руб.
2019 год					
1	ул. Пионерская	д.19	2311	96	10 023,445
2	ул. Кошевого	д.19	3486	97	
3	ул. Кошевого	д.21	5170	192	
4	ул. Кошевого	д.23	4542	127	
5	ул. Пионерская	д.29	3290	129	9 305,513
6	ул. Пионерская	д.31	3487	153	
7	ул. Пионерская	д.33	1537	56	
8	ул. Пионерская	д.33А	1326	59	
9	ул. Пионерская	д.35	1830	57	
10	ул. Пионерская	д.35А	1071	55	
2021 год					
1	ул. Горького	д.10А	11511	327	13 612,173
2	ул. Дзержинского	д.133	4981	113	

Приложение № 5
к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 - 2025 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2020 - 2024 ГОДАХ

№ п/п	Наименование, месторасположение	Общая площадь общественной территории, кв.м.	Оценка потребности в финансировании на восстановление благоустройства территории, тыс.руб.
2020 год			
1	г. Вихоревка, сквер по ул. Ленина	7 118	17 073,500
2022 год			
1	г. Вихоревка, парк культуры и отдыха (1 очередь)	26 656	10 972,753
2	г. Вихоревка, роща	43 414	2 965, 246
2023 год			
1	г. Вихоревка, парк культуры и отдыха (2 очередь)	26 656	13 285,000
2024 год			
1	г.Вихоревка, территория пляжа	1 810	4 874, 120

Приложение № 6
к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 - 2025 годы»

Порядок
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий

1. Общие положения

1.1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий (далее — Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2025 годы», в целях обеспечения единой концепции архитектурного облика городской среды Вихоревского городского поселения, формируемой в рамках Программы.

1.2. В качестве составных частей благоустройства территорий применяются декоративные, технические, планировочные, конструктивные элементы, объекты озеленения, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, знаки информации.

Все элементы благоустройства должны создавать композиционно-целостное единство и подчиняться общему дизайну концепции.

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Дизайн-проект разрабатывается с учетом единого подхода к формированию современной комфортной городской среды. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ:

2.1.1. Для дворовых территорий — схема благоустройства дворовой территории, в виде соответствующих визуализированных изображений элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, дефектной ведомости и сметного расчёта стоимости благоустройства дворовых территорий по минимальному перечню работ и дефектной ведомости и сметного расчёта стоимости благоустройства дворовых территорий по дополнительному перечню работ (в случае принятия такого решения собственниками).

2.1.2. Для общественных территорий — текстовая (описательная) часть и графическая часть, в том числе в виде визуализированных изображений предлагаемого проекта.

2.2. Текстовая часть включает в себя следующие разделы:

- общая пояснительная записка;
- фотофиксация и описание существующих объектов;
- описание творческой концепции, ее основной идеи и смысловой направленности с учетом зонирования территорий благоустройства по возрастному принципу (площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, подростков, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки и т.п.).

Графическая часть включает в себя:

- схему планировочной организации земельного участка;
- ситуационный план с указанием инженерных коммуникаций;
- план расстановки малых архитектурных форм и оборудования;
- спецификацию МАФ и элементов.

2.3. При разработке дизайн-проектов следует учитывать следующие условия:

- условия сложившейся застройки;

- сеть пешеходных пространств на дворовых и общественных территориях следует формировать как единую общегородскую систему, взаимоувязанную с функционально-планировочной организацией города и окружающим ландшафтом;

- при выборе цветового решения необходимо учитывать цветовые контрасты, функциональные зоны, влияние географического расположения на колористическое решение, повышение информативности и комфортности среды.

2.4. Для системного решения градостроительных проблем города и создания многообразия и высоких эстетических качеств застройки необходимо отдавать предпочтение комплексному благоустройству дворовых и общественных территорий с целью гармонизации городской среды, завершенности городской застройки, архитектурно-пространственной связи старых и новых элементов благоустройства.

3. Обсуждение дизайн-проектов

3.1. Разработка дизайн-проектов в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства Вихоревского городского поселения, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами. В составе дизайн-проекта благоустройства должны учитываться мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп населения.

3.2. Дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий разрабатываются управляющими организациями, собственниками жилья, проходят общественные обсуждения на общих собраниях жильцов многоквартирных домов.

Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных Программой и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

Все решения, касающиеся обсуждения благоустройства дворовых территорий принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих многоквартирных домов. При необходимости и в особо спорных случаях рекомендуется повторно проводить общественные обсуждения, до достижения консенсуса между всеми заинтересованными сторонами.

3.3. Дизайн-проект по благоустройству общественных территорий пользования разрабатывается администрацией Вихоревского городского поселения и размещается на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для обсуждения жителями города.

3.4. Жители Вихоревского городского поселения могут подавать в письменном виде или в электронной форме обращения произвольной формы о согласовании или о несогласовании дизайн-проекта благоустройства общественной территории, предложенного к обсуждению (рекомендуемая форма обращения приводится в приложении 2 к настоящему Порядку).

3.5. Обращения принимаются администрацией Вихоревского городского поселения в рабочие дни с 09:00 часов до 17:00 часов по адресу: г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, приёмная Главы Вихоревского муниципального образования, e-mail: adm_vihorevka@mail.ru.

3.6. Поступающие обращения подлежат обязательной регистрации в журнале учета входящей корреспонденции.

3.7. Обращения, представленные с нарушением срока подачи обращений, указанного в информации, размещаемой на официальном сайте Вихоревского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» вместе с предлагаемым на обсуждение дизайн-проектом оставляются без рассмотрения.

3.8. По окончании принятия обращений, указанных в п. 3.4. настоящего Порядка, администрация Вихоревского городского поселения готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших обращений;

- количество поступивших обращений, оставленных без рассмотрения, с указанием причин отказа;

- количество одобренных обращений, рекомендуемых для согласования и утверждения с указанием причин одобрения;

- необходимости внесения изменений в предложенный дизайн-проект в связи с поступившими обращениями граждан,

- итоги голосования о принятии или непринятии предоставленного дизайн-проекта для дальнейшего его согласования и утверждения.

Результаты заключения носят рекомендательный характер.

3.9. В случае отсутствия обращений о согласовании или о несогласовании дизайн-проекта, предлагаемого к обсуждению, соответствующее решение принимает администрация Вихоревского городского поселения.

4. Согласование и утверждение дизайн-проектов.

4.1. Согласование дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий осуществляется уполномоченными лицами из числа собственников помещений, указанных в предложениях на участие в отборе дворовых территорий для включения в Программу, по итогам общественных обсуждений на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

4.2. По окончании выполнения работ по благоустройству дворовой территории Администрация Вихоревского городского поселения (в случае выполнения указанных работ по муниципальному контракту) передает в состав общего имущества многоквартирного дома по акту приема-передачи элементы благоустройства для последующего их содержания в соответствии (акт приема-передачи приводится в приложении 1 к настоящему Порядку).

В случае выполнения работ по благоустройству дворовой территории выполняемых по соглашениям, заключенным с собственниками жилых помещений, объекты благоустройства по окончанию работ переходят в состав общего имущества многоквартирных домов на основании решения собственников принятого на общем собрании собственников.

4.3. Согласование дизайн-проекта благоустройства общественных территорий по итогам общественного обсуждения, осуществляется администрацией Вихоревского городского поселения.

4.4. Дизайн-проекты на благоустройство дворовых и общественных территории утверждаются Главой Вихоревского муниципального образования.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к порядку разработки, обсуждения
с заинтересованными лицами и
утверждения дизайн-проектов
благоустройства дворовых и
общественных территорий

АКТ
приема-передачи элементов благоустройства
для их последующего содержания

"____" _____20___г. г. Вихоревка

Администрация Вихоревского городского поселения, по окончании работ по благоустройству дворовой территории - _____
_____,
(адрес объекта благоустройства дворовой территории)
в лице _____
администрации Вихоревского городского поселения_____
_____(далее – Администрация),
с одной стороны, и представитель собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____, в лице
_____
(Ф.И.О. доверенного лица)
действующего (ей) на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от "____" _____20___г. № _____ (далее - Собственник), в присутствии представителя Управляющей организации _____
_____, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Администрация передает, а Собственник принимает в общую долевую собственность следующие элементы благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, выполненные в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2024 годы»:
_____
_____
_____
(указываются все элементы благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

Элементы благоустройства, указанные в настоящем акте приема-передачи, подлежат содержанию и текущему ремонту за счет платы за содержание жилого помещения.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах по одному для каждой стороны, третий для управляющей организации.

Подписи сторон:

Передал:
Администрация
_____(_____)
м.п.

Принял:
Собственник
_____(_____)

Управляющая организация
_____(_____)
м.п.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к порядку разработки, обсуждения
с заинтересованными лицами и
утверждения дизайн-проектов
благоустройства дворовых и
общественных территорий

Обращение
о согласовании (несогласовании) дизайн-проекта
благоустройства общественной территории

Настоящее обращение направлено от:
_____
_____
(фамилия, имя, отчество)

зарегистрированного по адресу:
_____
_____

о согласовании (или несогласовании) предложенного к обсуждению дизайн-проекта благоустройства общественной территории «_____.
_____
_____
_____

Рассмотрев предложенный дизайн-проект по благоустройству общественной территорий прошу Вас
☐ - согласовать представленный дизайн-проект
или
☐ - не согласовывать представленный дизайн-проект по причине:
_____
_____
_____
_____
_____
_____

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю Администрации Вихоревского городского поселения согласие на обработку моих персональных данных, включая выполнение действий по сбору, записи, систематизации, накоплению, хранению, уточнению (обновлению, изменению), извлечению, обезличиванию, блокированию, удалению, использованию моих персональных данных, необходимых для внесения в информационные системы в целях подготовки и реализации Программы «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2025 годы».

«___»_____20___г. _____ /_____ /
подпись расшифровка подписи

Приложение № 7
к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 - 2025 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ВКЛЮЧАЯ ОБЪЕКТЫ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА) И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ (ПОЛЬЗОВАНИИ) ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ ПОДЛЕЖАТ БЛАГОУСТРОЙСТВУ НЕ ПОЗДНЕЕ 2025 ГОДА ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ УКАЗАННЫХ ЛИЦ

№ п/п	Адрес объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности			Площадь территории, кв.м.
	Населенный пункт	улица	Номер объектов недвижимого имущества	
1	г.Вихоревка	ул. Ленина	11а (ТЦ «Крепость»)	350
2	г.Вихоревка	ул. Ленина	15а (ТЦ «Галактика»)	600
3	г.Вихоревка	ул. Ленина	15 (ТЦ «Мир»)	500

Приложение № 8
к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 - 2025 годы»

СОГЛАШЕНИЯ С СОБСТВЕННИКАМИ (ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ) ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ, ОБ ИХ БЛАГОУСТРОЙСТВЕ НЕ ПОЗДНЕЕ 2025 ГОДА

N п/п	Наименование	Плановое значение, шт.								
		За весь период реализации	в том числе по годам:							
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2025 года	2	-	-	-	-	-	-	-	2

Приложение № 9
к муниципальной программе «Формирование
комфортной городской среды на территории
Вихоревского городского поселения
на 2018 - 2025 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Наименование основного мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего, тыс.руб.	В том числе по годам, тыс.руб.							
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Программа «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2025 годы»											
Основное мероприятие 1: Благоустройство общественных территорий	Администрация	всего:	**46 297,0**	**293,5**	**102,0**	**17 073,5**	**1 025,0**	**13 938,0**	**13 265,0**	**300,0**	**300,0**
		местный бюджет	4 094,1	293,5	102,0	1 194,3	1 025,0	242,0	637,3	300,0	300,0
		областной бюджет	8 415,0	-	-	3 042,7	-	2 782,3	2 590,0	-	-
		федеральный бюджет	33 787,9	-	-	12 836,5	-	10 913,7	10 037,7	-	-
		иные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие 1: Разработка и экспертиза проектно-сметной документации по благоустройству общественных территорий	Администрация	всего:	**2 670,2**	**293,5**	**102,0**	**929,7**	**1 025,0**	**-**	**320,0**	**-**	**-**
		местный бюджет	2 670,2	293,5	102,0	929,7	1 025,0	-	320,0	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		иные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие 2: Выполнение работ по благоустройству общественных территорий	Администрация	всего:	**43 626,8**	**-**	**-**	**16 143,8**	**-**	**13 938,0**	**12 945,0**	**300,0**	**300,0**
		местный бюджет	1 423,9	-	-	264,6	-	242,0	317,3	300,0	300,0
		областной бюджет	8 415,0	-	-	3 042,7	-	2 782,3	2 590,0	-	-
		федеральный	33 787,9	-	-	12 836,5	-	10 913,7	10 037,7	-	-

		бюджет									
		иные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 2: Благоустройство дворовых территорий	Администрация	всего:	**35 210,9**	**1 279,5**	**20 304,4**	**-**	**13 627,0**	**-**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
		местный бюджет	2 479,0	1 279,5	843,0	-	356,5	-	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	6 558,7	-	3 498,5	-	3 060,2	-	-	-	-
		федеральный бюджет	26 173,2	-	15 962,9	-	10 210,3	-	-	-	-
		иные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие 1: Разработка и экспертиза проектно-сметной документации по благоустройству дворовых территорий	Администрация	всего:	**1 304,5**	**1 279,5**	-	-	25,0	-	-	-	-
		местный бюджет	1 304,5	1 279,5	-	-	25,0	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		иные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие 2: Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий	Администрация	всего:	**33 906,4**	**-**	**20 304,4**	**-**	**13 602,0**	**-**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
		местный бюджет	1 174,5	-	843,0	-	331,5	-	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	6 558,7	-	3 498,5	-	3 060,2	-	-	-	-
		федеральный бюджет	26 173,2	-	15 962,9	-	10 210,3	-	-	-	-
		иные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по программе:			**81 507,9**	**1 573,0**	**20 406,4**	**17 073,5**	**14 652,0**	**13 938,0**	**13 265,0**	**300,0**	**300,0**