

от 24.12.2018г. № 61
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА
РЕШЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ
ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

В целях приведения Устава Вихоревского муниципального образования в соответствие с нормами федерального законодательства, руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003г. №131-ФЗ, п. 1 ч.1 ст. 32 Устава Вихоревского муниципального образования, Дума Вихоревского муниципального образования

РЕШИЛА:

1.Внести в Устав Вихоревского муниципального образования (в редакции решений Думы Вихоревского муниципального образования от 21.11.2006г. №50, от 25.12.2007г. №6, от 30.10.2008г. №34, от 22.04.2009г. №55, от 26.05.2010г. №88, от 20.04.2011г. №111, от 15.02.2012г. №150, от 12.12.2012г. №29, от 08.04.2014г. №83, от 12.12.2014г. №115, от 26.05.2015г. №132, от 13.04.2016г. №158, от 25.11.2016г. №207, 17.07.2017г. №259, от 26.12.2017г. №14) (далее по тексту – Устав) следующие изменения и дополнения:

1) Часть 1 статьи 7 Устава:

1.1) Пункт 5 после слов «за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения» дополнить словами «, организация дорожного движения,».

1.2) Пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах Вихоревского городского поселения».

1.3) Пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения,

резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

2) Часть 1 статьи 7.1 Устава:

2.1) Пункт 12 признать утратившим силу.

2.2) Дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года №2300-1 «О защите прав потребителей».».

3) Статью 8 Устава дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. В случае, если в соответствии с федеральным законом и (или) законами Иркутской области полномочия федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Иркутской области переходят к органам местного самоуправления Вихоревского муниципального образования, правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты областных, городских Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, областных, городских администраций, правовые акты органов государственной власти Иркутской области, полномочия по принятию которых перешли к органам местного самоуправления, действуют в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации, до принятия органами местного самоуправления и

вступления в силу муниципальных правовых актов, регулирующих соответствующие правоотношения. Со дня вступления в силу муниципальных правовых актов, регулирующих соответствующие правоотношения, ранее принятые правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты областных, городских Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, областных, городских администраций, правовые акты органов государственной власти Иркутской области, которыми урегулированы такие правоотношения, не применяются.

В случае, если в соответствии с федеральным законом или законами Иркутской области полномочия органов местного самоуправления переходят к федеральным органам государственной власти или органам государственной власти Иркутской области, правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты областных, городских Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, областных, городских администраций, правовые акты органов государственной власти Иркутской области, правовые акты местных Советов народных депутатов и местных администраций районов, городов, районов в городах, поселков, сельсоветов, сельских населенных пунктов, муниципальные правовые акты, полномочия по принятию которых перешли к федеральным органам государственной власти, органам государственной власти Иркутской области, действуют в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации, до принятия федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Иркутской области и вступления в силу правовых актов Российской Федерации, правовых актов Иркутской области, регулирующих соответствующие правоотношения. Со дня вступления в силу правовых актов Российской Федерации, правовых актов Иркутской области, регулирующих соответствующие правоотношения, ранее принятые правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты областных, городских Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, областных, городских администраций, правовые акты органов государственной власти Иркутской области, правовые акты местных Советов народных депутатов и местных администраций районов, городов, районов в городах, поселков, сельсоветов, сельских населенных пунктов, муниципальные правовые акты, которыми урегулированы такие правоотношения, не применяются».

4) Статья 17 Устава:

4.1) Наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Публичные слушания, общественные обсуждения».

4.2) Подпункт 3 части 3 признать утратившим силу.

4.3) Дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и

застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом Думы муниципального образования с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности».

5. Статья 32 Устава:

5.1) Часть 1 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования».

5.2) Подпункт «б» пункта 5 части 2 Устава исключить.

6. Дополнить Устав статьей 46.1 следующего содержания:

«Статья 46.1 Содержание правил благоустройства территории муниципального образования

1. Правила благоустройства территории Вихоревского муниципального образования утверждаются Думой муниципального образования.

2. Правила благоустройства территории Вихоревского муниципального образования могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

15) праздничного оформления территории муниципального образования;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования.

3. Законом Иркутской области могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые правилами благоустройства территории муниципального образования, исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей муниципального образования».

7. Часть 1 статьи 51 Устава изложить в следующей редакции:

«1. Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень Вихоревского муниципального образования», распространяемом в муниципальном образовании».

8. Статья 57 Устава:

8.1) Часть 1 статьи 57 Устава изложить в следующей редакции:

«1. Дума муниципального образования совместно с представительными органами иных муниципальных образований вправе принять решение об учреждении межмуниципальных хозяйственных обществ в форме непубличных акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью для совместного решения вопросов местного значения».

8.2) В части 3 статьи 57 Устава слово «закрытых» заменить словом «непубличных».

9. Статья 82 Устава:

9.1) В части 1 слова «к трудовой пенсии по старости, трудовой пенсии по инвалидности» заменить словами «к страховой пенсии по старости, страховой пенсии по инвалидности»; слова «в соответствии с Федеральным законом от 17 декабря 2001 года № 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» заменить словами «в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 400-ФЗ «О страховых пенсиях»».

9.2) В абзаце 2 части 1 слово «включаются» дополнить словом «(засчитываются)»; слова «службы (работы)» заменить словами «замещения должностей»; слова «и зачета в него иных периодов трудовой деятельности» исключить.

9.3) В абзаце 3 части 1 слова «к трудовой пенсии по старости, трудовой пенсии по инвалидности» заменить словами «к страховой пенсии по старости, страховой пенсии по инвалидности».

9.4) В абзаце 1 части 2 слова «к трудовой пенсии по старости, трудовой пенсии по инвалидности» заменить словами «к страховой пенсии по старости, страховой пенсии по инвалидности».

9.5) В части 4 слова «к трудовой пенсии по старости, трудовой пенсии по инвалидности» заменить словами «к страховой пенсии по старости, страховой пенсии по инвалидности».

2. Отменить решение Думы Вихоревского муниципального образования от 25.09.2018 года № 45 «О внесении изменений и дополнений в Устав Вихоревского муниципального образования».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по регламенту и депутатской этике.

4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации с момента его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы Вихоревского
муниципального образования

Л.Г. Ремизова

Глава Вихоревского
муниципального образования

Н.Ю. Дружинин