

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

16 января 2019 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион проводится на основании постановления администрации Вихоревского городского поселения от 18.12.2018 № 306 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул. Пионерская».

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 306 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010112:934, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Пионерская.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Срок действия договора аренды: 10 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 2 912,68 (две тысячи девятьсот двенадцать рублей 68 копеек) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 87,38 руб. (восемьдесят семь рублей 38 копеек).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 2 912,68 (две тысячи девятьсот двенадцать рублей 68 копеек) рублей.

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).
2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.
3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента, адрес	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	ГСК «ИнтернатБлок-2», ИНН 3823032236, ОГРН 1083847001930, г. Вихоревка, ул. Пионерская , 21-14	№1 от 24.12.2018 г. в 14 ч. 35 мин.	2 912,68 чек-ордер от 24.12.2018 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион признать несостоявшимся.
2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Председателю ГСК «ИнтернатБлок-2»** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.
4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.
6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин