

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

11 марта 2020 года

**Организатор аукциона** – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 16 марта 2020 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, каб. 2.

Решение о проведении аукциона: распоряжение и.о. главы администрации Вихоревского городского поселения от 12.02.2020 № 39 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 5129 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010114:2557, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, ул. Ленина».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: гаражи.

Срок действия договора аренды: 38 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 47 430,43 (сорок семь тысяч четыреста тридцать рублей 43 копейки) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 464,83 руб. (четырееста шестьдесят четыре рубля 83 копейки).

Размер задатка: 50 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 23 715,22 руб. (двадцать три тысячи семьсот пятнадцать рублей 22 копейки).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	ГСК «Железнодорожник – 1», ИНН 3805734828 Вахрушев Андрей Николаевич 20.06.1962 г.р. Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, д. 30, кв. 4	№1 от 18.02.2020 г. в 16 ч. 20 мин.	23715,22 руб. Чек-ордер от 18.02.2020 г.

Организатор аукциона решил:

**В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Вахрушеву Андрею Николаевичу** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения \_\_\_\_\_

Н.Ю. Дружинин