

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

15 августа 2018 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион проводится на основании постановления администрации Вихоревского городского поселения от 16.07.2018 № 159 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Вихоревка, севернее жилого дома по ул. Горького, 10»

Дата проведения аукциона: 20 августа 2018 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, каб.2.

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 3100 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010103:52, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, севернее жилого дома по ул. Горького, 10.

Право на земельный участок: муниципальная собственность.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения автостоянки (без права строительства капитальных объектов).

Срок действия договора аренды: 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 41747,70 (сорок одна тысяча семьсот сорок семь рублей 70 копеек) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 1252,43 руб. (одна тысяча двести пятьдесят два рубля 43 копейки).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 41747,70 руб. (сорок одна тысяча семьсот сорок семь рублей 70 копеек).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 2 (две).
2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.
3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Сибякина Анна Борисовна, 27.01.1964 г.р., Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, 10-25	№1 от 19.07.2018 г. в 15 ч. 50 мин.	41747,70 чек-ордер от 19.07.2018 г.
2	Магометов Вячеслав Геннадьевич, 19.03.1976 г.р., Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5-51	№2 от 09.08.2018 г. в 09 ч. 33 мин.	41747,70 чек-ордер от 09.08.2018 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п.9, п.10 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. К участию в аукционе допустить заявки №1, №2.
2. Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявители, подавшие заявки, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
3. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить по итогам аукциона 20.08.2018 г.
4. Направить заявителям уведомление о принятом в отношении них решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.
5. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин