Приложение № 1

к административному регламенту «Передача гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность Вихоревского муниципального образования»

**Форма заявления**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Главе администрации Вихоревского городского поселения | | | |
|  | | | |
| от |  | | |
| *(фамилия, имя отчество)* | | | |
|  |  | | |
|  |  | | |
| *(место жительства гражданина, )* | | | |
|  |  | | |
|  |  | | |
| *документ удостоверяющий личность заявителя и его реквизиты,* | | | |
|  | | | |
| телефон: | |  | |
| адрес эл.почты: | | |  |

**З А Я В Л Е Н И Е**

Прошу (просим) принять в муниципальную собственность Вихоревского муниципального образования принадлежащее мне (нам) на праве (общей долевой, единоличной, совместной) собственности жилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_, квартира № \_\_\_, и заключить договор социального найма. Договор социального найма прошу (просим) выписать на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

В договор в качестве членов семьи включить:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N | Фамилия, имя, отчество | Данные паспорта  (свидетельства о рождении) | Подписи |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
|  |  |  |  |

*Перечень прилагаемых документов:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*м.п. (подпись) (Ф.И.О. физ. лица, представителя юр. лица)*

Приложение № 3

к административному регламенту «Передача гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность Вихоревского муниципального образования»

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

ДОГОВОРА ПЕРЕДАЧИ ГРАЖДАНАМИ ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

**ДОГОВОР**

**ПЕРЕДАЧИ ГРАЖДАНАМИ ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ**

**ПОМЕЩЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ**

г. Вихоревка,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

( дата договора прописью)

Гр. РФ (Ф.И.О., дата, место рождения, гражданство, документ удостоверяющий личность) проживающий по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул., д., кв.) гражданина, именуемый в дальнейшем "Собственник", с одной стороны, и администрация Вихоревского муниципального образования – в лице Главы администрации, действующего на основании Устава Вихоревского МО от 26.12.2005 года, руководствуясь Положением о порядке передачи гражданам приватизированных жилых помещений в собственность Вихоревского муниципального образования, утвержденным постановлением главы от «\_\_»\_\_\_\_2013года № \_\_\_, именуемый в дальнейшем «администрация», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В силу настоящего договора гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании заявления передает в муниципальную собственность Вихоревского муниципального образования жилое помещение, состоящее из \_\_\_\_\_\_\_ комнат, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв. м, в том числе жилой площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Указанное жилое помещение принадлежит Собственнику на праве собственности на основании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. В указанном жилом помещении кроме Собственника проживает(ют), зарегистрирован(ы) и имеет право пользования данной жилой площадью

гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Администрация Вихоревского городского поселения в соответствии со статьей 9.1 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" принимает, а Собственник передает указанное жилое помещение в муниципальную собственность Вихоревского муниципального образования.

5. До подписания настоящего договора указанное жилое помещение никому не продано, не подарено, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

В жилом помещении перепланировок и переустройств не производилось.

Судебного спора о нем не имеется.

6. Вихоревское муниципальное образование Вихоревского городского поселения приобретает право собственности на указанное жилое помещение с момента государственной регистрации перехода права собственности в управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, и жилое помещение считается переданным от Собственника муниципальному образованию.

7. За Собственником, а также членами его семьи гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ сохраняется право пользования жилым помещением. Пользование жилым помещением осуществляется в соответствии с договором социального найма жилого помещения, заключаемым в письменной форме на основании настоящего договора между наймодателем - Администрацией Вихоревского городского поселения и нанимателем.

8. Расходы, связанные с оформлением договора, производятся за счет Собственника.

9. Настоящий договор составлен и подписан в \_\_\_\_\_\_экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится в Администрации Вихоревского городского поселения, второй находится в делах управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, остальные \_\_\_\_\_\_ экземпляра выдаются каждому заявителю.

Подписи сторон:

Должность:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Ф.И.О. должностного лица

м.п.

Собственник:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Ф.И.О. Гражданина(ки) полностью