

## Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

17.09.2020 г.

1. Организатор: Администрация Вихоревского городского поселения, по адресу: 665770, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105.
2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).
3. Основание проведения: распоряжение главы администрации Вихоревского городского поселения от 17.08.2020 № 230 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул.Российская, 22».
4. Время проведения аукциона: 17 сентября 2020 г. начало в 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.
5. Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи земельного участка

Лот №1 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010101:741, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Российская, 22.

Право на земельный участок: муниципальная собственность.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 107 000,00 (сто семь тысяч рублей 00 копеек) рублей (отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от 14.08.2020г. №2495/20).

Шаг аукциона: 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 3 210,00 руб. (три тысячи двести десять рублей 00 копеек).

Размер задатка: 100 % от начальной цены предмета аукциона в сумме 107 000,00 руб. (сто семь тысяч рублей 00 копеек).

8. Состав аукционной комиссии:

Зам. председателя комиссии – Дударева Г.А. — руководитель аппарата администрации Вихоревского городского поселения;

Секретарь комиссии: Черкалюк Н.В. – специалист 1 категории сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения;

Члены комиссии:

Золотуева А.Е. — начальник отдела финансово-экономического управления администрации Вихоревского городского поселения;

Рейс Н.А. – зав. сектором по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения;

Пуляева О.И. – консультант по правовым вопросам администрации Вихоревского городского поселения.

9. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист - Черкалюк Н.В. – специалист 1 категории сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения.

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка было опубликовано в Интернете по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в Информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования.

11. Сведения о зарегистрированных участниках аукциона

По Лоту №1:

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Шаргунов Виталий Витальевич 06.08.1980 г.р. Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Байкальская д. 7 кв.12	№1 от 19.08.2020 г. в 16 ч. 42 мин.	107000,00 руб. чек-ордер от 20.08.2020 г.
2	Ведерников Виктор Константинович 16.02.1991 г.р., Иркутская обл., г. Братск, ул. Байкальская, д. 20А, кв. 14	№2 от 07.09.2020 г. в 16 ч. 48 мин.	107000,00 руб. чек-ордер от 07.09.2020 г.

12. Итоги аукциона:

По лоту №1 победителем признан участник под №2, предложивший максимальную цену выкупной цены в размере 107000,00руб. согласно приложению №1.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Победитель торгов обязан заключить договор купли-продажи земельного участка по результатам аукциона по лоту № 1, в срок не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора купли-продажи земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли-продажи земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет выкупной стоимости за земельный участок. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Зам. председателя комиссии:

Дударева Г.А. \_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

Черкалюк Н.В. \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Золотуева А.Е. \_\_\_\_\_

Рейс Н.А. \_\_\_\_\_

Пуляева О.И. \_\_\_\_\_

Победитель аукциона \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Приложение №1 к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту №1

Сведения об участке	Нач. цена	Цена, предложенная победителем аукциона	Шаг аукциона
Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010101:741, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Российская, 22.	107 000,00 руб. (сто семь тысяч рублей 00 копеек).	107 000,00 (сто семь тысяч рублей 00 копеек)	3 210,00 руб. (три тысячи двести десять рублей 00 копеек).