

**ООО "Вихоревский РКЦ"**

**Отчет об исполнении договора управления МКД № 4а по ул. Октябрьская  
за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

	начислено	оплачено
<b>Содержание общего имущества МКД</b>	<b>306453,36</b>	<b>297944,74</b>
<i>Долг населения по оплате за содержание общего имущества МКД</i>	<b>153964,8</b>	
Наименование работ и услуг	план	факт
<b>А. Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>36617,31</b>	<b>36617,31</b>
<b>Б. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>		
1. Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	346,54	346,54
2. Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения общих и частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	3234,34	3234,34
3. Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	65841,85	65841,85
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	20792,16	20792,16
4. Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками	23217,91	23217,91
5. Работы и услуги по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	32458,87	32458,87
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	1010,73	0,00
6. Работы по санитарному содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	45742,76	45742,76
<b>Работы по текущему ремонту общего имущества:</b>	<b>77190,90</b>	<b>1526,00</b>
<b>март:</b> восстановление исправности элементов внутренней канализации - 2 м		

Генеральный директор



Н. В. Никифорова