

**Отчет об исполнении договора управления МКД № 8 по ул. Новая
за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

	начислено	оплачено
Содержание общего имущества МКД	138311,52	126555,01
Долг населения по оплате за содержание общего имущества МКД	129983,67	
Наименование работ и услуг	план	факт
А. Услуги по управлению многоквартирным домом	23321,31	23321,31
Б. Работы, услуги по содержанию общего имущества		
1. Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	230,90	230,90
2. Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения общих и частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	2155,10	2155,10
3. Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	15393,60	15393,60
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	13854,24	13854,24
4. Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками	15470,57	15470,57
5. Работы и услуги по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	21628,01	21628,01
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	1539,36	0,00
6. Работы по санитарному содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	30479,33	30479,33
Работы по текущему ремонту общего имущества:	14239,08	11119,00
апрель : ремонтные работы необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (изготовление стенда из ОСБ) – 1 шт		
май : восстановление работоспособности (замена) водоразборных приборов (кранов), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 6 шт		
июль : восстановление работоспособности (замена) водоразборных приборов (кранов), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме - 2 шт		

Генеральный директор



Н. В. Никифорова