



-----  
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
БРАТСКИЙ РАЙОН  
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ДУМА  
РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ  
ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ  
21.12.2021Г. № 194 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О  
МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В ГРАНИЦАХ  
ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования, Дума Вихоревского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Приложение №2 к положению о муниципальном земельном контроле в границах Вихоревского муниципального образования, утвержденного решением Думы Вихоревского муниципального образования от 21.12.2021г. № 194 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в границах Вихоревского муниципального образования» изменить и изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2024г, подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения [www.admvih.ru](http://www.admvih.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по собственности, промышленности и жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава Вихоревского  
муниципального образования

Н.Ю. Дружинин

Председатель Думы Вихоревского  
муниципального образования

Л.Г. Ремизова

Приложение №2  
к Положению о муниципальном земельном  
контроле в границах Вихоревского  
муниципального образования

Перечень индикаторов риска  
нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления  
муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в ЕГРН, на величину, превышающую значение точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

3. Несоответствие использования контролируемым лицом земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, виду разрешенного использования земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН и (или) предусмотренным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

СОГЛАСОВАНО:

Управделами

\_\_\_\_\_ Г.А. Дударева  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

Начальник юридического отдела

\_\_\_\_\_ М.А. Ведерникова  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

Начальник ФЭУ

\_\_\_\_\_ А.Е. Золотуева  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

Консультант по правовым вопросам Думы  
Вихоревского муниципального образования

\_\_\_\_\_ Е.В. Кудаева  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

РАССЫЛКА:

1 экз. – дело

1 экз. – сектор по работе с муниципальным имуществом и землеустройству;

Исполнил: Черкалюк Н.В.  
тел. (3953) 40-07-75