



_____ г. №000
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Г.ВИХОРЕВКА,
ЗАСТРОЕННОЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ: В
ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЛЕНИНА – ДЗЕРЖИНСКОГО –
КОШЕВОГО – ПИОНЕРСКАЯ, УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ВИХОРЕВСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 16.12.2019Г. № 260»**

В целях установления местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков на территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Ленина – Дзержинского – Кошевого - Пионерская, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 17.03.2022г. №140 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Вихоревского городского поселения «Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Ленина – Дзержинского – Кошевого - Пионерская, утвержденный постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 16.12.2019г.№ 260», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от _____, руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования, администрация Вихоревского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в основную часть проекта межевания г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Ленина – Дзержинского – Кошевого - Пионерская, утвержденный постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 16.12.2019г.№ 260, следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 изложить в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.2. Приложение № 2 изложить в новой редакции (приложение № 2 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения.

Глава администрации
Вихоревского городского поселения

Н.Ю. Дружинин

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными
домами: в границах улиц Ленина – Дзержинского – Кошевого - Пионерская

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	1335	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
2	99	Существующий
3	29	Существующий
4	2163	Перераспределение
5	23	Существующий
6	630	Перераспределение
7	1884	Перераспределение
8	42	Существующий
9	25	Существующий
10	1481	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
11	52	Существующий
12	1618	Перераспределение
13	42	Существующий
14	4721	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
15	5684	Перераспределение
16	1340	Существующий
17	260	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
18	5129	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
19	1438	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
20	1304	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
21	6339	Перераспределение
22	1421	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
23	3704	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
24	73	Существующий
25	3787	Перераспределение
26	324	Существующий
27	1002	Существующий
28	1850	уточняемый
29	40	Существующий
30	1623	Существующий
31	231	Существующий
32	246	Существующий

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

175	30	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010114:2557
176	32	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010114:2549
177	28	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010114:2590
178	26	Раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010114:2590

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

К территориям общего пользования отнесен земельный участок с условным номером 37, площадью 4087 кв.м.

3. Вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории:

Условный номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида)
1	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
2	для реконструкции помещения магазина
3	Для строительства тамбура магазина
4	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
5	ля обслуживания помещения магазина
6	Магазины (4.4)
7	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
8	Для обслуживания нежилого помещения – магазина
9	для строительства тамбура и крыльца для обслуживания помещения магазина
10	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
11	Для обслуживания помещения магазина и офиса
12	Для размещения Центра санитарно-эпидемиологического надзора
13	для размещения торгового павильона
14	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
15	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
16	Для размещения индивидуального жилого дома
17	Коммунальное обслуживание (3.1)
18	Гаражи
19	Гаражи
20	Коммунальное обслуживание (3.1)
21	Гаражи
22	Гаражи
23	Гаражи
24	Для размещения индивидуального гаража
25	автомобильный транспорт (7.2)
26	для размещения здания торговли и бытового обслуживания
27	для размещения нежилого здания склада
28	Рынки (4.3)
29	для строительства нежилого здания магазина
30	для размещения объектов уличной нестационарной торговли
31	для размещения магазина №26
32	Для размещения магазина №21
33	для строительства нежилого здания магазин

34	для строительства нежилого здания магазина
35	Для размещения объектов благоустройства рынка (сооружение- асфальтированная площадка с пешеходными дорожками)
36	Коммунальное обслуживание (3.1)
37	Гаражи
38	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
39	Гаражи
40	Гаражи
41	Гаражи
42	Гаражи
43	Гаражи
44	Гаражи
45	Гаражи
46	Гаражи
47	Гаражи
48	Гаражи
49	Гаражи
50	Гаражи
51	Гаражи
52	Гаражи
53	Гаражи
54	Гаражи
55	Гаражи
56	Гаражи
57	Гаражи
58	Гаражи
59	Гаражи
60	Гаражи
61	Гаражи
62	Гаражи
63	Гаражи
64	Гаражи
65	Гаражи
66	Гаражи
67	Гаражи
68	Гаражи
69	Гаражи
70	Гаражи
71	Гаражи
72	Гаражи
73	Гаражи
74	Гаражи
75	Гаражи
76	Гаражи
77	Гаражи
78	Гаражи
79	Гаражи
80	Гаражи
81	Гаражи
82	Гаражи
83	Гаражи
84	Гаражи
85	Гаражи
86	Гаражи
87	Гаражи

88	Гаражи
89	Гаражи
90	Гаражи
91	Гаражи
92	Гаражи
93	Гаражи
94	Гаражи
95	Гаражи
96	Гаражи
97	Гаражи
98	Гаражи
99	Гаражи
100	Гаражи
101	Гаражи
102	Гаражи
103	Гаражи
104	Гаражи
105	Гаражи
106	Гаражи
107	Гаражи
108	Гаражи
109	Гаражи
110	Гаражи
111	Гаражи
112	Гаражи
113	Гаражи
114	Гаражи
115	Гаражи
116	Гаражи
117	Гаражи
118	Гаражи
119	Гаражи
120	Гаражи
121	Гаражи
122	Гаражи
123	Гаражи
124	Гаражи
125	Гаражи
126	Гаражи
127	Гаражи
128	Гаражи
129	Гаражи
130	Гаражи
131	Гаражи
132	Гаражи
133	Гаражи
134	Гаражи
135	Гаражи
136	Гаражи
137	Гаражи
138	Гаражи
139	Гаражи
140	Гаражи
141	Гаражи
142	Гаражи
143	Гаражи

144	Гаражи
145	Гаражи
146	Гаражи
147	Гаражи
148	Гаражи
149	Гаражи
150	Гаражи
151	Гаражи
152	Гаражи
153	Гаражи
154	Гаражи
155	Гаражи
156	Гаражи
157	Гаражи
158	Гаражи
159	Гаражи
160	Гаражи
161	Гаражи
162	Гаражи
163	Гаражи
164	Гаражи
165	Гаражи
166	Гаражи
167	Гаражи
168	Гаражи
169	Гаражи
170	Гаражи
171	Гаражи
172	Гаражи
173	Гаражи
174	Гаражи
175	Гаражи
176	Гаражи
177	Гаражи
178	Гаражи

4. Перечень координат характерных точек границ территории:

Система координат: МСК-38					
№ точки границы	Х	у	№ точки границы	Х	у
1	813161,91	3134405,86	23	812773,52	3134272,95
2	813144,15	3134460,44	24	812780,49	3134274,41
3	813134,68	3134489,57	25	812786,05	3134275,57
4	813120,36	3134533,53	26	812812,91	3134285,10
5	813088,76	3134523,03	27	812816,95	3134286,49
6	813093,77	3134506,47	28	812824,90	3134289,14
7	813001,47	3134477,05	29	812831,15	3134291,21
8	812963,60	3134463,85	30	812842,47	3134295,19
9	812742,40	3134383,77	31	812849,00	3134297,41
10	812751,29	3134362,78	32	812876,72	3134306,81
11	812742,68	3134358,69	33	812883,99	3134309,21
12	812699,93	3134342,41	34	812891,01	3134311,70
13	812693,16	3134340,05	35	812912,22	3134319,21
14	812690,29	3134339,36	36	812921,08	3134322,29
15	812683,35	3134338,45	37	812939,62	3134330,40
16	812676,30	3134336,27	38	812942,59	3134331,69

17	812679,76	3134328,85	39	812982,41	3134345,41
18	812701,60	3134265,91	40	812988,95	3134347,57
19	812707,17	3134249,89	41	813031,44	3134361,57
20	812716,14	3134253,02	42	813068,48	3134374,13
21	812741,85	3134262,00	43	813160,19	3134405,31
22	812742,44	3134262,49	1	813161,91	3134405,86

