

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

23 января 2019 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион проводится на основании постановления администрации Вихоревского городского поселения от 26.12.2018 № 328 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул. Березовая, з/у 56».

Аукцион и подведение его итогов состоится 28 января 2019 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1335 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010101:1166, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Березовая, з/у 56.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Срок действия договора аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 2036,04 (две тысячи тридцать шесть рублей 04 копейки) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 61,08 руб. (шестьдесят один рубль 08 копеек).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 2036,04 руб. (две тысячи тридцать шесть рублей 04 копейки).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 2 (две).
2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.
3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Бахуринский Сергей Сергеевич, 13.10.1994, Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Постышева, 36	№1 от 28.12.2018 г. в 15 ч. 40 мин.	2036,04 руб. чек-ордер от 28.12.2018 г.
2	Свиридов Вячеслав Сергеевич, 03.11.1980, Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Маяковского, 4-6	№2 от 15.01.2019 г. в 16 ч. 30 мин.	2036,04 руб. чек-ордер от 15.01.2019 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п.9, п.10 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. К участию в аукционе допустить заявки №1, №2.
2. Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявители, подавшие заявки, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
3. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить по итогам аукциона 28.01.2019 г.
4. Направить заявителям уведомление о принятом в отношении них решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.
5. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин