

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

22 апреля 2019 года

**Организатор аукциона** – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 26 апреля 2019 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, каб. 2.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Вихоревского городского поселения от 22.03.2019 № 56 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 775 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010103:1377, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Северная, з/у 8А.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Срок действия договора аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 1 182,15 (одна тысяча сто восемьдесят два рубля 15 копеек) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 35,46 руб. (тридцать пять рублей 46 копеек).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 1 182,15 руб. (одна тысяча сто восемьдесят два рубля 15 копеек).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

| № п/п | Ф.И. О.,<br>(наименование) претендента   | № и дата подачи<br>заявки<br>участия в аукционе | Сумма задатка, реквизиты<br>платежного документа о<br>внесение задатка |
|-------|--|---|--|
| 1     | Свиридов Владимир Сергеевич,<br>21.04.1988 г.р.,<br>Иркутская обл., Братский р-он, г.<br>Вихоревка, ул. Советская, 8-3 | №1 от 19.04.2019 г. в<br>12 ч. 55 мин.          | 1182,15 чек-ордер от<br>19.04.2019 г.                                  |

Организатор аукциона решил:

**В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Свиридову Владимиру Сергеевичу** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения \_\_\_\_\_

Н.Ю. Дружинин