

**Разъяснение положений конкурсной документации по запросу на  
разъяснение отдельных положений конкурсной документации,  
поступившему в Конкурсную комиссию 22.10.2018 г.**

№п/ п	Раздел, пункт конкурсной документации	Содержание запроса на разъяснение положений конкурсной документации	Ответ на запрос
1	Приложение № 7 к конкурсной документации концедента, приложение №4 к проекту концессионного соглашения	<p>В конкурсной документации (КД) стоимостные характеристики мероприятий приведены без указания о наличии или отсутствии в них налога на добавленную стоимость(НДС).</p> <p>В разъяснениях положений конкурсной документации по запросу на разъяснение отдельных положений конкурсной документации, поступившему в Конкурсную комиссию 25.09.2018 г., размещенных на странице проведения торгов на сайте <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, указано, что сумма НДС в стоимости мероприятий учтена в размере 18%.</p> <p>В соответствие с изменением в "Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 11.10.2018) налогообложение производится по налоговой ставке 20 % с 01.01.2019 года. Также указано, что в расчете стоимости мероприятий не учтен коэффициент дефлятор (прогнозируемая инфляция) в соответствии с разработанным Минэкономразвития России Прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года.</p> <p>Вопрос 1: Считаете ли Вы правомерным на момент заключения концессионного соглашения учитывать ставку НДС 18%?</p> <p>Вопрос 2: Считаете ли вы правомерным при заключении долгосрочного концессионного соглашения не учитывать при долгосрочных расчетах (15лет) размер прогнозируемой инфляции?</p>	<p>Вопрос 1. Мероприятия, суммы и сроки их реализации, указанные в конкурсной документации носят рекомендательный характер. Объем работ определяется Концессионером в конкурсном предложении с приложением обоснования затрат, в котором Вы вправе предусмотреть НДС в размере 20%.</p> <p>Вопрос 2. Мероприятия, суммы и сроки их реализации, указанные в конкурсной документации носят рекомендательный характер. Объем работ определяется Концессионером в конкурсном предложении с приложением обоснования затрат, в котором Вы вправе предусмотреть размер прогнозируемой инфляции.</p>

<p>2</p>	<p>Приложение № 7 к конкурсной документации концедента; Приложение № 4 к проекту концессионного соглашения (Приложение № 1 к конкурсной документации концедента)</p>	<p>В ответе Администрации Вихоревского городского поселения на предложение о внесении изменений в конкурсную документацию в части изменения мероприятий и объемов инвестиций (Исх. № 3524) ООО «Энергосфера-Иркутск» было отказано в связи с тем, что мероприятия и объем инвестиций согласованы с Министерством жилищной политики энергетики и транспорта Иркутской области, однако в разъяснениях положений конкурсной документации по запросу на разъяснение отдельных положений конкурсной документации, поступившему в Конкурсную комиссию 25.09.2018 г., размещенных на странице проведения торгов на сайте <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, указано, что мероприятия и сроки их реализации, указанные в конкурсной документации носят рекомендательный характер. Участник конкурса в конкурсном предложении вправе предложить свой комплекс мероприятий, который будет включен в концессионное соглашение и инвестиционную программу Концессионера с указанием сроков их реализации, объема вложений.</p> <p>Вопрос 3: Какие мероприятия, предусмотренные КД, являются обязательными для исполнения Концедентом?</p> <p>Вопрос 4: Какие мероприятия, предусмотренные КД, являются не обязательными, носят рекомендательный для исполнения характер и могут быть изменены Концедентом?</p> <p>Вопрос 5: Какие мероприятия, предусмотренные КД, являются приоритетными для исполнения и в какой период?</p> <p>Вопрос 6: Какие мероприятия, предусмотренные КД, для исполнения в рамках концессионного соглашения влияют на дисконтированную выручку?</p>	<p>Вопрос 3. Для исполнения Концедентом обязательные мероприятия конкурсной документацией не предусмотрены. Мероприятия для исполнения Концессионером, указанные в Задании Концедента могут быть изменены таким образом, чтобы достигнуть плановых значений показателей.</p> <p>Вопрос 4. Мероприятия для исполнения Концессионером, указанные в Задании Концедента могут быть изменены таким образом, чтобы достигнуть плановых значений показателей.</p> <p>Вопрос 5. Мероприятия, суммы и сроки их реализации, указанные в конкурсной документации носят рекомендательный характер.</p> <p>Вопрос 6. При расчете дисконтированной выручки все мероприятия, указанные в конкурсной документации, учтены в разделе «Амортизация основных средств» с целью возврата инвестиций путем амортизационных отчислений.</p>
----------	--	---	--