

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

25 января 2019 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион проводится на основании постановления администрации Вихоревского городского поселения от 26.11.2018 № 286 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул. Железнодорожная, северо-восточнее участка № 49».

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 5664 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010119:1188, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул. Железнодорожная, северо-восточнее участка № 49.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: благоустройство территории (без права строительства капитальных объектов).

Срок действия договора аренды: 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 17800,00 (семнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек) рублей (отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 26.12.2018г. № 131/2018).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 534,00 руб. (пятьсот тридцать четыре рубля 00 копеек).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 17800,00 руб.(семнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента, адрес	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Бекк Александр Александрович, 10.03.1971 г.р., Иркутская область, г. Братск, жилрайон Энергетик, ул. Юбилейная, д. 11, кв. 5	№1 от 21.01.2019 г. в 16 ч. 05 мин.	17800,00 чек-ордер от 21.01.2019 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Бекку Александру Александровичу** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальному размеру годовой арендной платы.

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин