

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

25 июня 2020 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион проводится на основании распоряжения главы администрации Вихоревского городского поселения от 28.05.2020 № 155 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул.Березовая, 28».

Дата проведения аукциона: **Аукцион и подведение его итогов состоится 29 июня 2020 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.**

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1300 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010101:591, местоположение: Иркутская область, Братский район, город Вихоревка, улица Березовая, 28.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Срок действия договора аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 1 667,84 (одна тысяча шестьсот шестьдесят семь рублей 84 копейки) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 50,03 руб. (пятьдесят рублей 04 копейки).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 1 667,84 руб. (одна тысяча шестьсот шестьдесят семь рублей 84 копейки).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 2 (две).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Якименко Елена Евгеньевна 07.10.1983 г.р., Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Бурлова, д.3А	№1 от 03.06.2020 г. в 12 ч. 13 мин.	1667,84 руб. чек-ордер от 02.06.2020 г.
2	Чихачева Екатерина Сергеевна 09.01.1997 г.р., Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Пионерская, д.16, кв.5	№2 от 19.06.2020 г. в 15 ч. 13 мин.	1667,84 руб. чек-ордер от 19.06.2020 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п.9, п.10 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. К участию в аукционе допустить заявки №1, №2.

2. Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявители, подавшие заявки, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить по итогам аукциона 29.06.2020 г.

4. Направить заявителям уведомление о принятом в отношении них решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

5. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин