



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ
КОНЦЕССИОНЕРОМ УСЛОВИЙ
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ №05-52-6/19 ОТ 09.04.2019г.**

г.Вихоревка

«20» декабря 2023г.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разделом X Концессионного соглашения, рабочей группой в составе представителей Концедента: первого заместителя главы Вихоревского муниципального образования Юрочкина А.А., начальника отдела ЖКХАиС Поповой А.В., заместителя начальника отдела ЖКХАиС Корчагиной А.А., зав.сектором по землеустройству и муниципальному имуществу Черкалюк Н.В., в присутствии представителя Концессионера: генерального директора ООО «ОВУК» Какухина В.В. проведены контрольные мероприятия за соблюдением Концессионером ООО «ОВУК» условий Концессионного соглашения (далее – Соглашение) в части:

а) осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 Соглашения;

б) исполнения обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции, модернизации объекта Соглашения; осуществления инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, модернизацию;

в) эксплуатации Объекта, в соответствии с целями, установленными Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX Соглашения.

г) поддержки Концессионером объектов Соглашения в исправном состоянии, проведении за счет Концессионера текущего и капитального ремонтов.

Проверяемый период: 01.07.2022г. – 30.11.2023г.

Контрольные мероприятия проводились по состоянию на 30.11.2023г.

Проверка проводилась: с 11.12.2023г. по 20.12.2023г.

По результатам проведения контрольных мероприятий выявлено:

а) Во исполнение пункта 1.1 Соглашения, Концессионером были запланированы к выполнению следующие мероприятия:

В 2022 году:

- по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения: капитальный ремонт участка водоснабжения от ул.30 лет Победы №20 ТК-96 до ул.Строительная, №6Б ТК-99 на сумму 945,51тыс.руб. (утверждены

постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 05.08.2019г. №169);

- по ремонту объектов водоотведения: капитальный ремонт КНС-5 (Доковская) ул.Набережная, замена насоса №3; капитальный ремонт КНС-2 (больница), территория ООО «Байкал», замена насоса №1 на общую сумму 1217,48тыс.руб. (утверждены постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 05.08.2019г. №169):

- по ремонту котельных и сетей теплоснабжения (утверждены и.о.генерального директора ООО «ОВУК»): замена оконных блоков галереи топливоподачи №2 Водогрейной котельной; замена трубопровода гидроуборки и пожаротушения водогрейной котельной (по галереям топливоподачи); капитальный ремонт инженерных сетей, участок теплоснабжения от ТК-36 по ул.Кошевого, д.21 до ТК-37 ул.Пионерская, д.17А (КБО); капитальный ремонт транспортера шлакоудаления, котел №1, 2, 3 блок-котельная Байкальская; капитальный ремонт транспортера шлакоудаления, котел №1 блок-котельная Нефтяников; капитальный ремонт конвейера тракта 4Б топливоподачи водогрейной котельной по ул.Доковская, 22Б; капитальный ремонт участка теплоснабжения от ул.Горького, д.№9 до ТК-23 по ул.Ленина, д.№44-44а (торговый комплекс «Экономия»); капитальный ремонт участка теплоснабжения от парка 60 лет СССР до ТК-14 ул.Пионерская, д.31 на общую сумму 11476,776тыс.руб.

В 2023 году:

- по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения: капитальный ремонт участка трубопровода холодного водоснабжения от ВК-склад ГО через ул.Зеленая до РТП-1 на территории «Байкал» на сумму 7290,5тыс.руб. (утверждены постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 18.11.2022г. №631);

- по ремонту объектов водоотведения: капитальный ремонт участка канализационной сети диаметром 219мм от канализационного колодца по ул.Комсомольская, д.6 до канализационного колодца по ул.Комсомольская, д.9; капитальный ремонт участка канализационной сети диаметром 100мм от канализационного колодца по ул.30 лет Победы, д.31 до канализационного колодца по ул.30 лет Победы, д.27; капитальный ремонт трубопровода с заменой запорной арматуры на КНС-2 ул.Доковская, район горбольницы; капитальный ремонт канализационных колодцев (148 шт.) на общую сумму 5503,6тыс.руб. (утверждены постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 18.11.2022г. №631);

- по ремонту котельных и сетей теплоснабжения (утверждены и.о.генерального директора ООО «ОВУК»): капитальный ремонт участка теплоснабжения от паровой котельной на территории ДОКа до СОШ №1 на сумму 13052,5тыс.руб.

По информации предоставленной ООО «ОВУК», по факту за период 01.07.2022г. – 30.11.2023г. выполнены следующие мероприятия по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Стоимость выполненных работ, тыс.руб.	Объем работ	Документ, подтверждающий выполнение работ
Теплоснабжение				
Период с 01.07.2022 - 31.12.2022г.г.				
1	Капитальный ремонт котла КВм 2.5 с ТИШПМ 2,5 блок-котельная Байкальская	563,87	Трубы х/д 42*3,5 Ст10-20 - 0,6 т, трубы г/к 42 Ст10-20 - 0,05 т, труба электросварная 57*3,5 ЗСП - 0,08 т.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
2	Замена запорной арматуры на участках теплоснабжения	157,73	ул. Ленина 41 - кран шаровый Ду 80 - 4 шт., ул. Пионерская 19 - кран шаровый Ду 80 - 2 шт., ул. Горького 12 - кран шаровый Ду 100 - 1 шт., ул. Ленина 22 - кран шаровый Ду 50 - 2 шт., ул. Доковская 10 - кран шаровый Ду 100 - 1 шт., ул. 30 лет Победы 17 - 19 - кран шаровый Ду 80 - 2 шт., ул. 30 лет Победы 24 - кран шаровый Ду 50 - 2 шт., ул. Пионерская 17 - кран шаровый Ду 100 - 1 шт., ул. Ленина 19 - кран шаровый Ду 50 - 2 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
3	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участков тепловой сети	642,98	ул. Чапаева 6 - труба эл/св Ду 89 - 49 м, отвод Ду 89 - 4 шт.; ул. Доковская 6 - труба эл/св Ду 108 - 32 м, отвод Ду 108 - 10 шт.; ул. Строительная 5-7 - труба эл/св Ду 89 - 48 м, отвод Ду 89 - 12 шт., ул. 30 лет Победы 24 - труба эл/св Ду 89 - 48 м; ул. Ленина 19 - труба эл/св Ду 57 - 44 м; ул. Комсомольская 5 - труба	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта

			эл/св Ду 57 - 12 м, отвод Ду 57 - 2 шт.	
4	<p>Теплоизоляция подающего и обратного трубопровода тепловой сети по ул.Кошевого возле МКД №13, №15, №19 и возле МКД №11, №13, №15; ул.Ленина возле МКД №47; ул.Строительная возле МКД №15; ул.Пионерская возле МКД №37, №37а; по ул.Дзержинского возле МКД №93; учебный центр ул.Дзержинского №87; ул.Горького возле МКД №5; по ул.Пионерская МКД №34, ул.Комсомольская МКД №5, ул.Кошевого д/с "Лучик", подпиточного трубопровода диам.159 ГВС (бывшая база ОРСа ДОК); по ул.Пионерская №34, ул.Ленина №19, ул.Пионерская №10</p>	700,87	Изовер - 17,3 куб.м, скорлупа - 100 м, стеклоткань - 1000 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
5	Капитальный ремонт освещения эстакады разгрузки угля водогрейной котельной	122,32	Прожектор светодиодный, 100Вт - 8 шт., прожектор светодиодный, 50Вт - 12 шт., провод ПВС 2х0,75 - 50 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта

6	Капитальный ремонт освещения топливоподачи водогрейной котельной	82,81	Прожектор светодиодный, 20Вт - 30 шт., Кабель ВВГ нг 4х1,5 - 40 м	
7	Замена трубопровода гидроуборки и пожаротушения водогрейной котельной (по галереям топливоподачи)	700,49	Труба эл/св Ду 20 - 40 м, Ду 32 - 39 м, Ду 57 - 58 м, Ду 76 - 166 м, Ду 89 - 31 м, Ду 108 - 18 м; отвод Ду 20 - 19 шт., Ду 32 - 5 шт.; кран шаровый Д 20 - 19 шт., Д 32 - 7 шт., Д 50 - 18 шт.; задвижка Д 100 - 1 шт., фланец Д 100 - 2 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
8	Капитальный ремонт конвейера тракта 3Б и 2Б топливоподачи водогрейной котельной по ул. Доковская 22 Б	698,54	Редуктор 1Ц2У-200-31,5 - 1 шт.; ролики верхней ветви Д108мм L250мм - 96 шт., ролики нижней ветви Д108мм L750мм - 14 шт.; Конвейерная лента 2.2-650-4-ТК-200-2-5-РБ - 62,4 кв.м; Сталь угловая 40х40 мм - 0,3 т; Сталь угловая 25х25х3 мм, сталь листовая гор.т. 5,0 мм - 0,15 т	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
9	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети от ТК до дома № 28 по ул. 30 лет Победы	241,69	Труба Ду 89 - 40 м, отвод Ду 89 - 8 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
10	Замена участка подающего и обратного трубопровода тепловой сети от с/к "Локомотив" до ТК дома № 2 по ул. Ленина	368,88	Труба Ду 159 - 40 м, отвод Ду 159 - 4 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
11	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети от ТК в сторону дома № 4 по ул. Доковская	111,25	Труба ст. Д 108 мм - 35 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального

				ремонта
	Итого	4 391,43		
Период с 01.01.2023 - 30.11.2023 г.г.				
1	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети на МКД №10,10а по ул. Горького	230,52	Труба ст. Д 219 - 24 м, отвод Д 219 - 1 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
2	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети в ТК на ул. Комсомольская, 4-5	201,86	Труба ст. Д 89 - 36 м, отвод Д 89 - 6 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
3	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети на МКД №2 по ул. Горького	166,94	Труба ст. Д 108 мм - 16 м, отвод Д 108 - 8 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
4	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети на МКД №28 по ул. Пионерская	735,55	Труба ст. Д 89 мм - 134 м, отвод Д 89 мм - 6 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
5	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети от ж.д. больницы до ТК по ул. Пионерская, 31	1 129,34	Труба ст. Д 273 - 120 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта

6	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети на МКД №23 по ул. Пионерская	128,66	Труба ст. Д 159 мм - 16 м, отвод Д 159 - 6 шт.	
7	Замена запорной арматуры на участках теплоснабжения	232,82	ул. Маяковского 2 - кран шаровый Ду 50 - 2 шт., ул. Ленина 8, 10 - кран шаровый Ду 80 - 4 шт., ТК на пересечении ул. Комсомольская и ул. Октябрьская - кран шаровый Ду 80 - 3 шт., ул. Советская 61 - кран шаровый Ду 100 - 2 шт., ул. Ленина 44 - задвижка Ду 200 - 2 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
8	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети на МКД №9 по ул. Байкальская	165,00	Труба ст. Д 57 мм - 140 м, отвод Д 57 - 4 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
9	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети от ТК на ул.Кошевого 24	450,85	Труба ст. Д 108 мм - 140 м, отвод Д 108 - 6 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
10	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети на МКД №50,48 по ул. Ленина	102,40	Труба Ду 159 - 12 м, отвод Ду 159 - 4 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
11	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети на МКД №26 по ул. Пионерская	342,76	Труба ст. Д 108 мм - 130 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального

				ремонта
12	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети на МКД №30 по ул. Пионерская	215,72	Труба ст. Д 108 мм - 80 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
13	Капитальный ремонт подающего и обратного трубопровода участка тепловой сети на МКД №2 по ул. Маяковского	385,46	Труба ст. Д 108 мм - 120 м, отвод Д 108 - 6 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
	Итого	4 487,88		
	Всего по теплоснабжению	8 879,30		
Холодное водоснабжение				
Период с 01.07.2022 - 31.12.2022 г.г.				
1	Аварийные работы по прокладке трубопровода ХВС методом ГНБ от дома № 1 по ул. Пионерская до дома № 2 по ул. Пионерская, от дома № 2 по ул. Пионерская, до дома № 7 по ул. Горького, от дома № 2 по ул. Пионерская до дома № 4 по ул. Пионерская	598,67	Труба ПЭ Д 110 - 135 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
2	Капитальный ремонт участка трубопровода холодного водоснабжения ул. Байкальская, д 9	120,34	Труба ПЭ Д 110 - 70 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
3	Замена ввода ХВС по ул. Ленина, д. 22	50,05	Труба ПЭ Д 40 - 25 м	Акт выполненных работ не

				предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
	Итого	769,06		
Период с 01.01.2023 - 30.11.2023 г.г.				
1	Аварийные работы по прокладке трубопровода холодного водоснабжения методом ГНБ от ул. Монтажников, д. 2 до ул. Светлая, д. 1, от ул. Комсомольская, д. 10 до ул. Пионерская, д. 29	374,02	ВК ул. Монтажников, д. 2 до ВК ул. Светлая, д. 1 - труба ПЭ100 - 87 м; ВК возле дома 10 по ул. Комсомольская до ВК возле дома 29 по ул. Пионерская - труба ПЭ100 - 98 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
2	Замена запорной арматуры на участках трубопровода холодного водоснабжения	50,84	Пионерская 11 (пожарный гидрант № 64) - кран шаровый Ду 100 - 1 шт., Доковская 10 (ВК) - кран шаровый Ду 100 - 1 шт., Скважина № 10 - кран шаровый Ду 100 - 1 шт., Горького 5 (пожарный гидрант № 56) - кран шаровый Ду 100 - 1 шт., Скважина № 7 - кран шаровый Ду 100 - 1 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
3	Капитальный ремонт участка трубопровода холодного водоснабжения ул. Доковская, д. 10	164,15	Труба ПЭ Д 63 - 52 м, отвод компр. Д 63 - 8 шт., вата минеральная 1,6 куб.м, стеклоткань 35 кв.м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
4	Капитальный ремонт участка трубопровода холодного водоснабжения на территории базы "Иркутскнефтепродукт"	339,27	Труба ПЭ Д 110 - 40 м, труба ПЭ Д 50 - 40 м. Протаскивание трубы в футляре ручным способом	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта

5	Прокладка трубопровода холодного водоснабжения методом ГНБ на пересечении ул. Пионерская - ул. Ленина (маг. «Фермер»)	214,52	Труба ПЭ Д 110 - 40 м	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
6	Капитальный ремонт транзитного трубопровода холодного водоснабжения МКД № 42 по ул. Ленина	160,00	Труба ПЭ Д 110 - 80 м, отвод ПЭ Д 110 - 6 шт.	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
	Итого	1302,79		
	Всего по холодному водоснабжению	2 071,86		
Водоотведение				
Период с 01.07.2022 - 31.12.2022 г.г.				
1	Капитальный ремонт канализационных колодцев (26 шт.)	254,00	Кирпич 780 шт., цемент 400 кг, песок 1600 кг	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
	Итого	254,00		
Период с 01.01.2023 - 30.11.2023 г.г.				
1	Капитальный ремонт канализационных колодцев (40 шт.)	392,00	Кирпич 1200шт., цемент 600кг, песок 2600кг	Акт выполненных работ не предоставлен, мероприятие не включено в программу капитального ремонта
	Итого	392,00		
	Всего по водоотведению	646,00		
	Всего по капитальному ремонту объектов теплоснабжения, холодного	11 597,16		

	водоснабжения и водоотведения			
--	-------------------------------	--	--	--

Вывод: по факту выполненные работы за период 01.07.2022г. – 30.11.2023г. не соответствуют запланированным мероприятиям по утвержденным программам капитального ремонта по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и объектов водоотведения, по ремонту котельных и сетей теплоснабжения. Акты выполненных работ не предоставлены. Информация по достижению плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности при выполнении мероприятий производственных программ не предоставлена.

б) Постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 24.08.2020г. №165 «Об утверждении инвестиционных программ гарантирующей организации ООО «ОВУК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022-2026 годы» утверждены инвестиционные программы в области водоснабжения и водоотведения на 2022-2026 годы. Концессионером предоставлены отчеты (форма №2-ИП ВК) об исполнении инвестиционных программ ООО «ОВУК» в сфере водоснабжения и водоотведения 2022 год, за период с 01.01.2023г. по 30.11.2023г.

Концессионером не предоставлена проектная документация, в соответствии с п.4.7 соглашения, необходимая для создания, реконструкции и модернизации объекта соглашения до момента начала работ по созданию, реконструкции и модернизации; также не предоставлено подтверждение осуществления инвестиций, согласно п.4.15 соглашения, в создание, реконструкцию и модернизацию объектов соглашения.

На 2022 год инвестиционной программой в сфере водоснабжения запланировано мероприятие по установке систем автоматического регулирования на сумму 560,429тыс.руб., на 2023 год – мероприятия по насосной станции подземного водозабора на сумму 661,358тыс.руб.; по насосной станции поверхностного водозабора на сумму 1377,51тыс.руб.; по насосной станции поверхностного водозабора для котельной на сумму 520,193тыс.руб.; по замене арматуры на сетях централизованных систем водоснабжения на сумму 340,722тыс.руб., в период с 2022 года по 2026 года: прокладка сетей ХВС (замена на пластик (2039м)) на сумму 4575,995тыс.руб.

Согласно отчетам (форма №2-ИП ВК), в 2022 году частично выполнено мероприятие по установке систем автоматического регулирования работы скважинных насосов скважин №7, 8, 10 на сумму 59,379тыс.руб. В 2023 году частично выполнено мероприятие по прокладке сетей ХВС (замена на пластик): от парка ДК «Железнодорожник» до водопроводного колодца, расположенного по адресу: ул.Пионерская, 27 (299,07тыс.руб.); от ул.Светлая, д.3 до ул.Светлая, д.7 (141,965тыс.руб.); от ул.Мечтателей, д.2 до ул.Светлая, д.3 (сумма не указана) на общую сумму 633,823тыс.руб. **Акты выполненных работ на данные виды работ не предоставлены. Кроме**

того, ремонтные работы на трубопроводах водопроводных сетей по улице Светлой выполнялись с целью устранения порывов, по Светлой-Монтажников и Комсомольской-Пионерской включены концессионером в выполнение работ по капитальному ремонту, не могут быть приняты по исполнению инвестиционной программы.

На 2022 год инвестиционной программой в сфере водоотведения запланировано мероприятие по установке систем автоматического регулирования работы насосов КНС на сумму 801,818тыс.руб., на 2022-2023 годы – мероприятие по замене канализационных насосов в КНС на сумму 4583,285тыс.руб.

Согласно отчетам (форма №2-ИП ВК), в 2022 году работы не выполнялись. В 2023 году за период с 01.01.2023г. по 30.11.2023г. частично выполнено мероприятие по перекладке ветхих трубопроводов на участках канализационной сети, запланированное на 2024-2026 годы (прокладка трубопровода на участке канализационной сети от КК паталогоанатомического отделения до КК на проезжей части напротив магазина «Хлеб-соль») на сумму 48,422тыс.руб. Акты выполненных работ на данные виды работ не предоставлены.

ООО «ОВУК» разработана инвестиционная программа «Развитие системы теплоснабжения и горячего водоснабжения Вихоревского муниципального образования на 2021-2027 годы». В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 (ред. от 08.10.2018), администрацией проект программы согласован. В настоящее время программа не утверждена уполномоченным органом исполнительной власти Иркутской области, мероприятия не выполняются. Информация о причинах отсутствия утвержденной инвестиционной программы «Развитие системы теплоснабжения и горячего водоснабжения Вихоревского муниципального образования на 2021-2027 годы» в адрес администрации Вихоревского городского поселения не поступала.

Вывод: концессионером не выполняются обязательства, предусмотренные п.1.1. главы I, главой IV соглашения в части создания, реконструкции и модернизации объекта соглашения.

Заключение:

- 1) Объекты муниципального имущества комплекса, находящиеся в собственности Вихоревского муниципального образования, переданные Концессионеру по Соглашению, находятся в исправном состоянии, эксплуатируются в соответствии с целями, установленными Соглашением.
- 2) Концессионером не выполняются обязательства, предусмотренные п.1.1. главы I, главой IV соглашения в части создания, реконструкции и модернизации объекта соглашения, главой IX в части соблюдения сроков создания, реконструкции и модернизации объекта соглашения.
- 3) Концессионером не выполнены обязательства по п.8.6 соглашения по предоставлению отчета о техническом обследовании переданного по соглашению имущества.

4) По факту выполненные работы за период 01.07.2022г. – 30.11.2023г. не соответствуют запланированным мероприятиям по утвержденным программам капитального ремонта по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и объектов водоотведения, по ремонту котельных и сетей теплоснабжения. Акты выполненных работ не предоставлены. Информация по достижению плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности при выполнении мероприятий производственных программ не предоставлена.

5) Выявленные в ходе проведения контрольных мероприятий нарушения могут существенно повлиять на соблюдение концессионером условий соглашения.

Рабочая группа:

Первый заместитель главы

Вихоревского МО _____ А.А.Юрочкин

Начальник ОЖКХАиС _____ А.В.Попова

Зам.начальника ОЖКХАиС _____ А.А.Корчагина

Зав.сектором по землеустройству и
муниципальному имуществу _____ Черкалюк Н.В.

Подписи Сторон

от Концедента:

Глава Вихоревского МО

_____/Дружинин Н.Ю./
(подпись) (расшифровка подписи)



от Концессионера:

Генеральный директор

_____/Какухин В.В./
(подпись) (расшифровка подписи)

