

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

24 марта 2021 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Решение о проведении аукциона: распоряжение администрации Вихоревского городского поселения от 20.01.2021 № 8 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул.Бурлова, з/у 29»

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1609 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010108:517, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул. Бурлова, з/у 29.

Право на земельный участок: муниципальная собственность.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Срок действия договора аренды: 32 месяца.

Начальный размер годовой арендной платы: 55 752,00 (пятьдесят пять тысяч рублей семьсот пятьдесят два рубля 00 копеек) (отчет об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за пользование объектами недвижимого имущества № 5339/20 от 12.11.2020г.).

Шаг аукциона: 33% от начального размера годовой арендной платы в сумме 1672,56 руб. (одна тысяча шестьсот семьдесят два рубля 56 копеек).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 55 752,00 руб. (пятьдесят пять тысяч рублей семьсот пятьдесят два рубля 00 копеек).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Бекк Александр Александрович	№1 от 02.03.2021г. в 16ч.30мин.	55752 рубля 00 копеек платежное поручение № 142494 от 02.03.2021 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Бекк Александру Александровичу** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин