

Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

19.10.2020 г.

1. Организатор: Администрация Вихоревского городского поселения, по адресу: 665770, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105.
2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).
3. Основание проведения: распоряжение главы администрации Вихоревского городского поселения от 16.09.2020 № 250 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».
4. Время проведения аукциона: 19 октября 2020 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.
5. Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи земельного участка

Лот №1 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010101:85, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Березовая, 18.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствуют.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 2 019,36 (две тысячи девятнадцать рублей 36 копеек) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 60,58 руб. (шестьдесят рублей 58 копеек).

Размер задатка: 100 % от начальной цены предмета аукциона в сумме 2 019,36 (две тысячи девятнадцать рублей 36 копеек).

8. Состав аукционной комиссии:

Зам. председателя комиссии – Дударева Г.А. — руководитель аппарата администрации Вихоревского городского поселения;

Секретарь комиссии: Черкалюк Н.В. – специалист 1 категории сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения;

Члены комиссии:

Золотуева А.Е. — начальник отдела финансово-экономического управления администрации Вихоревского городского поселения;

Кучер В.С. – ведущий специалист сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения;

Пуляева О.И. – консультант по правовым вопросам администрации Вихоревского городского поселения.

9. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист - Черкалюк Н.В. – специалист 1 категории сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения.

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, в Информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования.

11. Сведения о зарегистрированных участниках аукциона

По Лоту №1:

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесении задатка
	Петрова Мария Эдуардовна 28.08.1994 г.р.	№1 от 05.10.2020 г. в 15 ч. 30 мин.	2019,36 руб. чек от 05.10.2020 года
	Кондрацкая Татьяна Андреевна 05.11.1989 г.р.	№2 от 06.10.2020 г. в 15 ч. 00 мин.	2019,36 руб. чек от 06.10.2020 года

12. Итоги аукциона:

По лоту №1 победителем признан участник под №1, предложивший максимальную цену ежегодной арендной платы в размере 2 079,94 руб. согласно приложению №1.

Предпоследнее предложение поступило от участника №2 на сумму 2019,36 руб.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона по лоту № 1, в срок не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Зам. председателя комиссии:

Дударева Г.А. _____

Секретарь комиссии:

Черкалюк Н.В. _____

Члены комиссии:

Золотуева А.Е. _____

Кучер В.С. _____

Пуляева О.И. _____

Победитель аукциона _____ (_____)

Приложение №1 к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту №1

Сведения об участке	Нач. цена	Цена, предложенная победителем аукциона	Шаг аукциона
Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1574 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010101:85, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Березовая, 18.	2 019,36 руб. (две тысячи девятнадцать рублей 36 копеек).	2 079,94 (две тысячи семьдесят девять рублей 94 копейки)	60,58 руб. (шестьдесят рублей 58 копеек).