

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе
на право заключения договора купли-продажи земельного участка**

г. Вихоревка

27 августа 2018 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион проводится на основании постановления администрации Вихоревского городского поселения от 27.07.2018 № 174 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул. Новая, 6».

Дата проведения аукциона: 30 августа 2018 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

30 августа 2018 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1447 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010103:100, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул. Новая, 6.

Право на земельный участок: муниципальная собственность.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 114 530,00 (сто четырнадцать тысяч пятьсот тридцать рублей 00 копеек) рублей (отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 09.07.2018г. № 07.18/178).

Шаг аукциона: 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 1 717,95 руб. (одна тысяча семьсот семнадцать рублей 95 копеек).

Размер задатка: 100 % от начальной цены предмета аукциона в сумме: 114 530,00 руб. (сто четырнадцать тысяч пятьсот тридцать рублей 00 копеек).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Ведерникова Марина Анатольевна, 11.06.1982 г.р., Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, 2-б	№1 от 31.07.2018 г. в 16 ч. 30 мин.	114 530,00 чек-ордер от 31.07.2018 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить Ведерниковой Марине Анатольевне в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

4. Размер платы по договору купли-продажи земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин