

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

26 августа 2019 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 29 августа 2019 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 3679 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010113:8, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 36. На земельном участке расположено сооружение – разводящая сеть водопровода.

Право на земельный участок: муниципальная собственность.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Разрешенное использование и принадлежность: В соответствии с правилами землепользования и застройки Вихоревского муниципального образования, утвержденными решением Думы Вихоревского муниципального образования 20.12.2013 г. № 73 (в ред. изменений от 02.06.2017г. № 240) земельный участок расположен в территориальной зоне – зона объектов автомобильной транспортной инфраструктуры, индивидуального гаражного строительства (Т1).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения автостоянки.

Срок действия договора аренды: 1 год.

Начальный размер годовой арендной платы: 34 532,01 (тридцать четыре тысячи пятьсот тридцать два рубля 01 копейка) рубля (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 1035,96 руб. (одна тысяча тридцать пять рублей 96 копеек).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 34 532,01 (тридцать четыре тысячи пятьсот тридцать два рубля 01 копейка) рубля.

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).
2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.
3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	ООО ОА "Рубеж Плюс", ИНН 3804022828, ОГРН 1023800842570 в лице директора Волкова Ильи Владимировича	№1 от 22.08.2019 г. в 16 ч. 00 мин.	34 532,01 руб. Платежное поручение №9570 от 05.08.2019 г.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион признать несостоявшимся.
2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить директору ООО ОА "Рубеж Плюс" Волкову Илье Владимировичу в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.
4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.
6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения _____

Н.Ю. Дружинин