

1. Общие положения.

Комфорт и безопасность жизни конкретного человека обеспечиваются комплексом условий, создаваемых как им самим, так и властью. Современные тренды, такие как смена технологического уклада, эффективное использование всех видов ресурсов (электричество, газ, вода, тепло, пространство, время), активное внедрение информационных технологий ведут к необходимости качественной перестройки городской среды.

Современный горожанин воспринимает всю территорию города, как общественное пространство и ожидает от него безопасности, комфорта, функциональности и эстетики. Рационально выстроенная городская среда позволяет снизить градус социальной напряженности, поддерживает решение социально-демографических проблем: на освещенных людных улицах ниже уровень преступности, в оживленных парках чаще формируются семейные пары, при наличии безопасных и современных спортивных площадок увеличивается доля населения, регулярно занимающегося спортом, снижается уровень заболеваемости и так далее. В комфортных, современных и безопасных районах городов формируются творческие и интеллектуальные группы, создаются новые точки притяжения талантливых людей, растет востребованность недвижимости, за счет повышения спроса на бытовые услуги создаются новые рабочие места.

Сегодня горожанину важно, как обеспечено освещение улиц, обустроены тротуары и общественные пространства, его интересует качество уборки улиц, своевременная и безопасная утилизация коммунальных отходов и многое другое.

Вместе с тем, понятных требований к организации современного городского пространства, в том числе, предполагающих вовлечение в этот процесс самих граждан, а также программы их достижения в настоящее время в России не существует.

Существующие программы благоустройства носят точечный, несистемный характер, не имеют критериев эффективности и даже минимальных параметров необходимых работ.

Мероприятия в части повышения показателей доступности объектов и услуг для маломобильных групп, как правило, направлены на обеспечение доступности лишь отдельных объектов.

В этой связи, важно сформировать и поддержать на государственном и муниципальном уровне не только тренд о создании комфортной городской среды, но и обозначить ее ключевые параметры.

2. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в муниципальном образовании

Формирование комфортной городской среды – это комплекс мероприятий, направленных на создание условий для обеспечения благоприятных, безопасных и доступных условий проживания населения в Вихоревском городском поселении.

Городская среда должна соответствовать санитарным и гигиеническим нормам, а также иметь законченный, привлекательный и эстетичный внешний вид.

Муниципальная программа включает в себя комплекс мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий, обустройство мест массового отдыха населения (городских парков) при общественном обсуждении дизайн-проектов дворов и муниципальных общественных пространств.

На реализацию муниципальных программ по благоустройству предусмотрены субсидии из федерального бюджета и бюджета Иркутской области, при условии софинансирования из местного бюджета. Не менее 2/3 средств должны быть направлены на благоустройство дворовых территорий, остальные 1/3 на благоустройство муниципальных пространств (общественных территорий). Субсидии будут предоставляться на реализацию мероприятий по благоустройству территорий функционального назначения (площадей, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее – общественные территории) и дворовых территорий, под которыми понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковочными местами, тротуарами и автомобильными дорогами образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Общая площадь населенного пункта Вихоревского городского поселения составляет _____ кв. км (_____ тыс. га).

Общее количество общественных территорий на территории поселения составляет _____ единиц площадью _____ кв. м, из них количество благоустроенных общественных территорий по состоянию на 01.09.2017 года составляет – 0.

Общее количество дворовых территорий многоквартирных домов _____ единиц площадью _____ кв. м, из них количество полностью благоустроенных (обеспеченных твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием и спортивным, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов) дворовых территорий по состоянию на 01.09.2017 года составляет - 0.

Общее количество жителей, проживающих в многоквартирных домах на территории Вихоревского городского поселения по состоянию на 01.09.2017 года составляет – **21 158** человек.

Основной принцип формирования программ формирование комфортной городской среды - общественное участие. Для этого созданы и действуют общественная комиссия по контролю за реализацией настоящей программы. В состав общественной комиссии вошли представители политических, общественных партий и движений, управляющие компании, а также другие заинтересованные организации. Согласно данного принципа осуществляются обязательное общественное обсуждение, утверждение настоящей муниципальной программы, концепций и дизайн-проектов объектов благоустройства, так же проводятся общественные обсуждения проекта правил благоустройства Вихоревского городского поселения. В рамках данного принципа обеспечиваются свободное право граждан на подачу предложений по объектам для включения в программу, подробное информирование обо всех этапах реализации программы.

Формирование муниципальных программ на 2018-2022 годы осуществляется на территории всех муниципальных образований Иркутской области и Российской Федерации с численностью населения более 1000 человек. В целях реализации принципа системности подхода в рамках формирования и реализации программы осуществляется инвентаризация объектов (земельных участков) частной собственности, общественных и дворовых территорий, формирование графика проведения благоустройства дворовых территорий, общественных пространств и объектов (земельных участков) частной собственности.

Все начинается с дворов. Дворовые территории включаются в программу только по инициативе жителей. При благоустройстве двора учитывается принцип безбарьерности для маломобильных групп.

Создание общественного пространства. На основании инвентаризации общественных пространств и по выбору жителей осуществляется формирование плана (графика) благоустройства до 2022 неблагоустроенных общественных зон.

Закрепление ответственности за содержанием благоустроенной территории. При проведении работ по благоустройству дворовых территорий организуются и проводятся мероприятия для жителей, включая их непосредственное участие (посадка деревьев, участие в субботниках и т.д.). Вместе с тем, содержание благоустроенных дворовых территорий и объектов благоустройства на них, согласно условий реализации программы, закрепляются за жильцами многоквартирных домов, территории которых были благоустроены.

Основными проблемами в области благоустройства дворовых территории и наиболее посещаемых общественных территорий Вихоревского городского поселения являются:

- недостаточное количество детских, спортивных и спортивно-игровых площадок, зон отдыха;
- недостаточное количество автостоянок и мест парковки транспортных средств на дворовых и общественных территориях;
- недостаточное количество малых архитектурных форм на дворовых и общественных территориях или полное их отсутствие;
- недостаточное освещение или его полное отсутствие отдельных дворовых и общественных территорий;
- недостаточное озеленение дворовых территорий и отсутствие общей концепции озеленения общественных территорий, увязанной с остальными элементами благоустройства;
- изнашивание покрытий дворовых проездов и тротуаров или полное их отсутствие.

Кроме того, городская среда требует проведения большого объема работ по приспособлению ее к условиям доступности для инвалидов всех категорий и маломобильных групп населения. Основными причинами отсутствия необходимого количества обустроенных мест массового отдыха населения на территории Вихоревского городского поселения являются отсутствие финансирования на благоустройство существующих пространств и недостаточное количество свободных участков для создания новых мест для спорта и отдыха. Необходимо решение вопросов благоустройства имеющихся пространств для привлечения населения и создания обустроенных зон отдыха. Проведение работ по благоустройству дворовых территорий и наиболее посещаемых общественных территорий создаст условия для организации полноценного досуга населения, атмосферу покоя и душевного комфорта. Для определения конкретного перечня объектов благоустройства проведен анализ текущего состояния территории Вихоревского городского поселения с инвентаризацией объектов благоустройства и составлением паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий и объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Проведенный анализ благоустройства дворовых территорий позволил определить общее состояние таких важных элементов благоустройства, как детские игровые и спортивные площадки. В основном игровые и спортивные площадки были изготовлены и установлены самими жителями в период строительства жилых домов, срок эксплуатации которых составляет от 15 до 50

лет. Из всех дворовых территорий, расположенных на территории Вихоревского городского поселения, в настоящее время полноценными игровыми площадками, соответствующими требованиям безопасности при их эксплуатации, оборудованы три дворовые территории. А те отдельные площадки-самострои во дворах (качалки, качели, горки и т.п.), их состояние не обеспечивает безопасность, а также потребностей жителей города в игровых и спортивных модулях. Длительное время не проводилось благоустройство дворов. Проведение работ по оборудованию на дворовых территориях детских и спортивных площадок должно создать для детей условия для развития воображения, умственных и физических способностей.

Также установлено, что озеленение и оснащенность малыми архитектурными формами (скамейки, урны, газонные ограждения и т.п.) дворовых территорий практически полностью отсутствует или выполнены в недостаточном количестве. Многие зеленые насаждения за период долговременной эксплуатации благоустройства дворовых территорий требуют омолаживающей обрезки, удаление по причине их старения, многие требуют ухода и прореживания от сорных, сухостойных и больных древесных и кустарниковых растений. Озеленение территории — неотъемлемая и важная задача благоустройства дворов, микрорайонов. Размещение деревьев и кустарников, открытых газонных участков и цветников должно быть взаимосвязано с территорией, ее размерами и конфигурацией, с различными сооружениями, а также, жилыми и общественными зданиями. При этом, насаждения должны выполнять функции защиты от пыли, частично от шума, ветровых потоков, а также служить средством изоляции различных планировочных элементов территории. Проведение данных мероприятий положительно скажется на эмоциональном состоянии проживающих в многоквартирных домах и поможет улучшить санитарные и экологические условия вокруг домов.

В связи с постоянным увеличением количества индивидуальных автотранспортных средств, остро встал вопрос о нехватке парковочных мест на дворовых территориях. Проведение работ по строительству автостоянок на дворовых территориях, расширению существующих парковок позволит в дальнейшем «разгрузить» дворовые территории и обеспечить комфортными условиями проживания.

В результате проведенного обследования установлено, что при длительной эксплуатации асфальтобетонное покрытие немногочисленных дворовых территории имеет дефекты, при которых дальнейшая эксплуатация дорожного покрытия затруднена, а на отдельных участках недопустима.

На отдельных территориях уровень освещенности входных групп ниже допустимого, отсутствует совсем или имеющиеся светильники находятся в ветхом состоянии и требуют замены. Проведение мероприятий по замене существующих ламп на энергосберегающие лампы повышенной яркости или светильников (установка новых) целиком позволит создать безопасные условия для участников дорожного движения, уменьшить аварийные ситуации, обеспечить безопасность и исключить травматизм населения, а также создать условия для доступности маломобильных групп населения и граждан с детскими колясками.

Анализ общественных территорий, показал, что запущенное состояние парковых зон, скверов, отсутствие или недостаточное количество детских игровых площадок и зон отдыха на общественных территориях и во дворах, устаревшие малые архитектурные формы - негативно влияет на эмоциональное состояние и качество жизни населения. В силу объективных причин, из-за ограниченности финансовых средств, объекты благоустройства, такие как пешеходные зоны, зоны отдыха, тротуары, объекты уличного освещения, нуждаются в ремонте и

реконструкции. Территорий функционального назначения благоустраиваются, но не в достаточном количестве и объемах.

Для достижения цели Программы и обеспечения формирования единого благоустроенного облика муниципального образования, а также для привлечения к благоустройству территории Вихоревского городского поселения не только граждан, проживающих в многоквартирных домах необходимы мероприятия по заключению соглашений с гражданами, имеющими в собственности индивидуальные жилые дома и территории юридических лиц и предпринимателей.

В результате реализации мероприятий Программы ожидается:

- повышение уровня комфортности проживания населения;
- повышение качества жилищно-коммунальных услуг;
- улучшение организации досуга всех возрастных групп населения;
- улучшение экологических, санитарных, функциональных и эстетических качеств городской среды;
- привлечение общественности и населения к решению задач благоустройства городских и дворовых территорий;
- воспитание бережного отношения и создание условий для расширения инициативы жителей в сфере благоустройства, а также развитие их творческого потенциала;
- поиск и привлечение внебюджетных источников к решению задач благоустройства.

Учитывая значительную стоимость работ, связанных с благоустройством общественных и дворовых территорий, ежегодное увеличение размера платы за содержание и ремонт общедомового имущества, в целях более эффективного использования финансовых средств, требуется усиление взаимодействия органов местного самоуправления, населения, привлечение источников финансирования всех уровней, что обуславливает необходимость разработки и применения данной Программы.

Мероприятия Программы направлены на формирование современной городской среды, в том числе, с учетом создания условий для маломобильных групп населения, и на повышение общей культуры населения, способствуя снятию напряженности в процессе решения проблем городского хозяйства. В настоящей Программе учтено внедрение новых федеральных стандартов благоустройства общественных городских пространств и дворовых территорий. Использование программно-целевого метода для реализации мероприятий Программы позволит целенаправленно и планомерно осуществлять реализацию мероприятий Программы и своевременно координировать действия их исполнителей.

Текущее состояние сферы благоустройства, в разрезе мероприятий, реализуемых в рамках данной Программы, на основании проведенной инвентаризации территорий общего пользования, в том числе общественных пространств, дворовых территорий, оценивается следующими показателями, приведенными в таблице 1:

Таблица 1

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Дворовые территории многоквартирных домов		
1. Количество дворовых территорий	Ед.	
2. Количество многоквартирных домов включенных в программу капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов		
3. Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов с	Ед./кВ.м.	

твёрдым покрытием, освещением, урнами, лавочками (минимальный перечень)		
4. Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов с озеленением, детскими и (или) спортивными площадками, пешеходными дорожками, тротуарами, автомобильными парковками (дополнительный перечень)	Ед./кВ.м.	
5. Количество, площадь и доля благоустроенных территорий многоквартирных домов (по минимальному и дополнительному перечню) от общего количества дворовых территорий многоквартирных дворов	Ед./кВ.м./%	
6. Количество, площадь и доля дворовых территорий многоквартирных домов, которые необходимо благоустроить по минимальному перечню от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов	Ед./кВ.м./%	
7. Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения Киренского муниципального образования		
Территории общего пользования (общественные территории)		
8. Количество и площадь общественных территорий соответствующего функционального назначения, всего, в том числе	Ед./кВ.м.	
-площадь	Ед./кВ.м.	
-сквер	Ед./кВ.м.	
- набережная	Ед./кВ.м.	
- пешеходная зона	Ед./кВ.м.	
- парк	Ед./кВ.м.	
- иные территории	Ед./кВ.м.	
9. Количество, площадь и доля общественных территорий соответствующего функционального назначения благоустроенных от общего количества общественных территорий, всего, из них	Ед./кВ.м./%	
-площадь	Ед./кВ.м.	
-сквер	Ед./кВ.м.	
- набережная	Ед./кВ.м.	
- пешеходная зона	Ед./кВ.м.	
- парк	Ед./кВ.м.	
- иные территории	Ед./кВ.м.	
10. Количество, площадь и доля общественных территорий соответствующего функционального назначения нуждающихся в благоустройстве от общего количества общественных территорий, всего, из них:	Ед./кВ.м./%	
-площадь	Ед./кВ.м.	
-сквер	Ед./кВ.м.	
- набережная	Ед./кВ.м.	
- пешеходная зона	Ед./кВ.м.	
- парк	Ед./кВ.м.	
11. Количество жителей	Чел.	
12. Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя	Кв.м./чел.	

Мероприятия, направленные на благоустройство территории, требуют комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя:

1) благоустройство общественных территорий (площадей, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий);

2) благоустройство дворовых территорий, предусматривающее минимальный перечень работ (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов, установку скамеек, установку урн для мусора).

При этом указанный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен.

3) благоустройство дворовых территорий, предусматривающее дополнительный перечень работ (оборудование детских площадок и (или) оборудование спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, обустройство контейнерных площадок).

Условием выполнения работ из дополнительного перечня является выполнение работ по минимальному перечню, если указанные виды работ из минимального перечня выполнены, данный факт фиксируется фото и соответствующими актами.

Правительством Иркутской области установлено, что при выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, либо собственники помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей (обслуживающей) организацией, а также собственники каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома.

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории многоквартирного дома к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории многоквартирного дома.

Адресный перечень дворовых территорий и общественных пространств, расположенных на территории Вихоревского городского поселения на которых планируется благоустройство в 2018-2022 годах, приведен в приложении № 1 и №2 муниципальной программы.

Включение дворовой территории в муниципальную программу без решения заинтересованных лиц не допускается.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территорий и общественных территорий с учетом мнения граждан, а именно:

1) повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

2) запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

3) запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

4) сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории Киренского муниципального образования.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан, а также комфортное современное «общественное пространство».

3. Приоритеты региональной политики в сфере благоустройства, формулировка целей и постановка задач программы

Приоритетами муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования являются:

- повышение комфортности условий проживания граждан;
- благоустройство территорий.

При разработке мероприятий Программы сформированы и определены основные цели и задачи.

Целью реализации Программы является формирование в кварталах жилой застройки среды, благоприятной для проживания населения, а также мест массового пребывания населения. Для достижения этой цели предлагается выполнить задачи по ремонту и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также общественных территорий муниципального образования входящих в перечень минимальных и дополнительных видов работ в соответствии с правилами предоставления и распределения субсидий:

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, включающей:

-архитектурно-планировочную организацию территории (ремонт пешеходных дорожек, благоустройство и техническое оснащение площадок-детских);

-размещение оборудования спортивно-игровых и детских площадок, ограждений и прочего;

-благоустройство мест общего пользования.

Перед началом работ по благоустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости-рабочий проект.

Основными задачами Программы являются:

- выполнение ремонта и благоустройства дворовых территорий;

-выполнение ремонта общественных территорий муниципального образования;

-приоритетное направление социально-экономического развития Вихоревского городского поселения.

4. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

Своевременная реализация Программы в полном объеме позволит повысить уровень благоустройства территории Вихоревского городского поселения и сформировать современную городскую среду. Проведение работ, необходимых для приведения территорий, прилегающих к многоквартирным жилым домам, и внутриквартальных проездов в нормативное состояние,

обеспечит комфортные условия проживания населения, безопасность движения жителей, беспрепятственный проезд спецтехники, скорой помощи и т.д.

В результате реализации мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, планируется:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий;
- повышение уровня благоустройства мест массового отдыха людей;
- обеспечение комфортности проживания жителей;
- повышение безопасности движения пешеходов и транспортных средств на придомовых территориях и проездах к дворовым территориям многоквартирных домов.

5. Сроки реализации Программы в целом, контрольные этапы и сроки их реализации с указанием промежуточных показателей

Программа реализуется в 2018-2022 годах. Этапы реализации Программы не выделяются.

6. Перечень отдельных мероприятий Программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов

Задача 1. Обеспечение формирования единого облика муниципального образования.

Мероприятие 1.1. Актуализация правил благоустройства Вихоревского городского поселения. Согласно ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городских поселений отнесено утверждение Правил благоустройства городских поселений. Правила благоустройства приведены в соответствии с рекомендациями министерства строительства и ЖКХ РФ, утвержденным приказом от 13.04. 2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

Мероприятие 1.2. Применение лучших практик (проектов, дизайн-проектов) при благоустройстве дворов и общественных пространств. При разработке концепции благоустройства для каждой территории необходимо учитывать потребности и запросы жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции. В концепции отражается настоящее и будущее территории: а) характеристика, описание (текстовое, графическое) территории в настоящее время, место расположения (адрес), анализ существующих сценариев использования данной территории, анализ проблем, анализ ценностей и потенциала территории, задачи по развитию территории; б) характеристика, описание (текстовое, графическое), планируемые сценарии использования территории по результатам работ по благоустройству.

Мероприятие 1.3. Обеспечение системной работы административной комиссии, рассматривающей дела о нарушении правил благоустройства. Административные комиссии рассматривают дела об административных правонарушениях, предусмотренных ст. 5.1 «Нарушение правил благоустройства городов и других населенных пунктов» Закона «Об административных правонарушениях». Анализ работы административной комиссии в течение 2017 года показал, что было рассмотрено 250 протоколов о нарушении правил благоустройства Вихоревского городского поселения.

Задача 2. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории. Для решения задачи 2 были разработаны и утверждены в 2017 году муниципальные нормативные правовые акты по вопросам реализации Программы:

Постановление администрации Вихоревского муниципального образования от 25.09.2017 № 219 «Об утверждении Порядков представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий и общественных территорий в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы»;

Постановление администрации Вихоревского муниципального образования от 25.09.2017 № 218 «О создании общественной комиссии по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы».

Мероприятие 2.1. Расходы на реализацию мероприятий по благоустройству, направленных на формирование современной городской среды;

Мероприятие 2.2. Софинансирование расходов на реализацию мероприятий по благоустройству, направленных на формирование комфортной городской среды. Данные мероприятия направлены на благоустройство дворовых территорий и общественных пространств.

Благоустройство дворовых территорий.

В целях благоустройства дворовых территорий сформирован ранжированный адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах исходя из минимального перечня работ по благоустройству, согласно приложению № 2 к Программе. При благоустройстве дворовой территории с привлечением бюджетных средств в порядке, установленном Правительством области, выполняется минимальный перечень работ. Минимальный перечень включает в себя следующие виды работ: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора.

Работы по благоустройству дворовых территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения. Финансирование мероприятий, направленных на благоустройство дворовых территорий, предусмотренных данной Программой, осуществляется за счет:

- субсидии из бюджета Российской Федерации в размере в размере руб.,
- субсидии из бюджета Иркутской области в размере в размере руб.,
- средств местного бюджета на софинансирование федеральной и областной субсидий в размере руб. (1% от суммы субсидий),

Собственники помещений в многоквартирных домах расположенных на территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица) обеспечивают трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица) обеспечивают финансовое участие в реализации мероприятий. Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ в муниципальной программе. Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определена по результатам инвентаризации дворовой территории, прошедшей в соответствии с приказом

Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 06.07.2017 г. № 109-мпр «Об отдельных вопросах организации проведения инвентаризации в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169».

Предложения об участии в муниципальной программе принимаются на общем собрании собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-49 Жилищного кодекса РФ. Обязательным условием участия дворовых территорий в Программе является трудовое участие заинтересованных лиц в благоустройстве территории, которое отражается в предложении, направляемом в Администрацию Вихоревского городского поселения. При формировании предложения на участие в отборе дворовых территорий для включения в настоящую Программу требуется разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий осуществляется в порядке, предусмотренным приложением № 3 к настоящей Программе. Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве рассмотрен и согласован решением общественной комиссией от _____ № _____. Доля трудового участия заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок и формы трудового участия граждан в выполнении указанных работ приведены в приложении № 4 к настоящей Программе.

Включение дворовой территории многоквартирных домов и общественной территории в Программу осуществляется по результатам оценки заявок заинтересованных лиц в Программу исходя из даты предоставления таких предложений при условии соответствия установленным требованиям в Порядке, утвержденным постановлением Администрации Вихоревского муниципального образования от 25.06.2017г № 219 «Об утверждении Порядков представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий и общественных территорий в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды На территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы».

Благоустройство общественных пространств.

В целях благоустройства общественных пространств сформирован адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, согласно приложению № 2 к Программе.

Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определена по результатам инвентаризации общественной территории, прошедшей в соответствии с приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 06.07.2017 г. № 109-мпр «Об отдельных вопросах организации проведения инвентаризации в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169». Очередность благоустройства общественных пространств определяется ежегодно по этапам с учетом мнения граждан. Перечень общественных территорий, сформированный по итогам инвентаризации, для общественного обсуждения размещен на сайте Администрации Вихоревского городского поселения. В дальнейшем данный перечень может быть дополнен, по мере поступления предложений от граждан и проведения инвентаризации дополнительных, ранее не учтенных территорий. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений о включении в настоящую Программу наиболее посещаемых общественных территорий определяется постановлением Администрации Вихоревского городского поселения.

Финансирование мероприятий, направленных на благоустройство наиболее посещаемых общественных территорий (сквера, площади, набережной и др.), предусмотренных данной Программой, осуществляется за счет:

- субсидии из бюджета Российской Федерации в размере руб.,
- субсидии из бюджета Иркутской области в размере руб.,
- средств местного бюджета на софинансирование федеральной и областной субсидий в размере – **5%**.

Работы по благоустройству общественных территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий осуществляется в порядке, предусмотренным приложением № 3 к настоящей Программе.

Задача 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования. В целях повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий в рамках настоящей программы реализуются следующие принципы:

- участие граждан, организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальную программу;

- обеспечение квалифицированного участия заинтересованных граждан за счет размещения на официальном сайте Администрации Вихоревского городского поселения достоверной и актуальной информации о дизайн-проекте по благоустройству общественных территорий, о результатах предпроектного исследования, а также самого дизайн-проекта благоустройства до проведения самого общественного обсуждения;

- осуществление общественного (контроля собственников помещений в многоквартирных домах - применительно к дворовым территориям) контроля над процессом реализации проекта по благоустройству общественных и дворовых территорий (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта).

В целях решения поставленных задач Программы подпрограммы не выделяются. Перечень целевых показателей и показателей результативности Программы приведен в приложении №1 к настоящему паспорту Программы.

7. Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям Программы

Планируемые расходы Программы направлены на благоустройство современной городской среды. Информация о распределении планируемых расходов по мероприятиям с указанием главных распорядителей средств бюджета, а также по годам реализации Программы приведены в приложении № 1 к настоящей Программе. Контроль за целевым и эффективным использованием средств местного бюджета осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством.

8. Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей Программы с учетом источников финансирования

Решение задач Программы достигается реализацией отдельных мероприятий. Общий объем финансирования программы на 2018 – 2022 годы составит _____ рублей, Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей Программы с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы приведены в приложении № 5 к настоящей Программе.

Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация Вихоревского городского поселения.

Реализацию мероприятий Программы, финансируемых из бюджета, осуществляет Администрация Вихоревского городского поселения, которая является получателем бюджетных средств, и несет ответственность за их целевое использование. Текущее управление реализацией Программы осуществляется отделом ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения.

Отдел ЖКХАиС:

а) обеспечивает разработку проекта постановления Администрации Вихоревского городского поселения об утверждении Программы и его согласование в установленном порядке;

б) формирует структуру муниципальной программы, а также перечень исполнителей Программы;

в) организует реализацию муниципальной программы, принимает решение о внесении изменений в муниципальную программу в соответствии с требованиями Порядка принятия решений о разработке, формировании, и реализации муниципальных программ;

г) координирует деятельность исполнителей Программы в ходе реализации отдельных мероприятий программы;

д) предоставляет по запросам сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации Программы;

е) запрашивает у исполнителей Программы информацию, необходимую для подготовки отчета о ходе её реализации;

ж) подготавливает годовой отчет и представляет его в соответствующие органы;

з) несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей Программы, а также конечных результатов ее реализации;

и) по результатам годового отчета о ходе реализации Программы вносит изменения в муниципальную программу, заменяя плановые значения целевых показателей и показателей результативности по графе «Текущий финансовый год» на фактические значения.

Исполнители Программы:

а) содействуют разработке отдельных мероприятий Программы;

б) осуществляют реализацию отдельных мероприятий Программы, в отношении которых они являются исполнителями;

в) представляют в установленный срок по запросу разработчика всю необходимую информацию для подготовки ответов на запросы, а также отчет о ходе реализации отдельных мероприятий Программы;

г) представляют разработчику информацию, необходимую для подготовки годового отчета;

д) представляют разработчику копии актов, подтверждающих сдачу и прием в эксплуатацию объектов, строительство которых завершено, актов выполнения работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по

заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации мероприятий Программы.

9. Ожидаемый социально-экономический эффект и критерии оценки выполнения Программы

Ожидаемый социально-экономический эффект:

Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы предусматривают повышение уровня благоустройства муниципального образования, улучшение санитарного содержания территорий.

В результате реализации Программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения на территории муниципального образования.

Будет скоординирована деятельность предприятий, обеспечивающих благоустройство населенных пунктов и предприятий, имеющих на балансе инженерные сети, что позволит исключить случаи раскопки инженерных сетей на вновь отремонтированных объектах благоустройства и восстановление благоустройства после проведения земляных работ.

Эффективность программы оценивается по следующим показателям:

- процент привлечения населения муниципального образования к участию в Программе;

- процент привлечения организаций, заинтересованных лиц к участию в Программе;

- уровень взаимодействия предприятий, обеспечивающих благоустройство поселения и предприятий – владельцев инженерных сетей;

- уровень благоустроенности муниципального образования;

- благоустройство дворовых территорий;

- повышение уровня комфортности проживания жителей за счет функционального зонирования дворовых территорий, благоустройства дворовых территорий;

- привлечение жителей к благоустройству своих дворовых территорий, устройству цветников и клумб;

В результате реализации Программы ожидается:

- улучшение экологической обстановки и создание среды, комфортной для проживания жителей поселка;

- совершенствование эстетического состояния территории муниципального образования.

Приложение № 1
к муниципальной программе «Формирование
комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Вихоревского городского поселения, подлежащих благоустройству

№ п/п	Адрес	Наименование мероприятия по благоустройству дворовой территории	Объем в натуральных показателях, ед.изм.	Численность проживающих собственников жилых помещений в МКД	Объем средств, направленных на финансирование мероприятий, руб.				
					Всего	ФБ	ОБ	МБ	Внебюджетные источники
2018 год									
2019 год									
2020 год									
2021 год									
2022 год									

*Адресный перечень дворовых территорий будет сформирован в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы год», утвержденным постановлением Администрации Вихоревского городского поселения от 20.07.2017 г. № 119

Глава Вихоревского муниципального образования

Н.Ю. Дружинин

Приложение № 2
к муниципальной программе «Формирование
комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
общественных территорий, расположенных на территории Вихоревского городского поселения,
подлежащих благоустройству

№ п/п	Наименование, месторасположение	Наименование мероприятия по благоустройству	Объем в натуральных показателях, ед. изм.	Объем средств, направленных на финансирование мероприятий, руб.				
				Всего	ФБ	ОБ	МБ	Внебюдж етные источни ки
2018 год								
2019 год								
2020 год								
2021 год								
2022 год								

*Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 – 2022 годы, будет сформирован в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы», утвержденным постановлением Администрации Вихоревского поселения от 20.07.2017 г. № 117

Глава Вихоревского муниципального образования

Н.Ю. Дружинин

Приложение № 3
к муниципальной программе «Формирование
комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы»

Порядок
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения
дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий

1. Общие положения

1.1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий (далее — Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на 2018 - 2022 годы», в целях обеспечения единой концепции архитектурного облика городской среды Вихоревского муниципального образования, формируемой в рамках Программы.

1.2. В качестве составных частей благоустройства территорий применяются декоративные, технические, планировочные, конструктивные элементы, объекты озеленения, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, знаки информации.

Все элементы благоустройства должны создавать композиционно-целостное единство и подчиняться общему дизайну концепции.

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Дизайн-проект разрабатывается с учетом единого подхода к формированию современной комфортной городской среды. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ:

2.1.1. Для дворовых территорий — схема благоустройства дворовой территории, согласованная с ресурсоснабжающими организациями, в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, дефектной ведомости и сметного расчёта стоимости благоустройства дворовых территорий по минимальному перечню работ и дефектной ведомости и сметного расчёта стоимости благоустройства дворовых территорий по дополнительному перечню работ (в случае принятия такого решения собственниками).

2.1.2. Для общественных территорий — текстовая (описательная) часть и графическая часть, в том числе в виде визуализированных изображений предлагаемого проекта.

Текстовая часть включает в себя следующие разделы:

- общая пояснительная записка;

- фотофиксация и описание существующих объектов;
- описание творческой концепции, ее основной идеи и смысловой направленности с учетом зонирования территорий благоустройства по возрастному принципу (площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, подростков, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки и т.п.).

Графическая часть включает в себя:

- схему планировочной организации земельного участка;
- ситуационный план с указанием инженерных коммуникаций;
- план расстановки малых архитектурных форм и оборудования;
- спецификацию МАФ и элементов.

2.2. При разработке дизайн-проектов следует учитывать следующие условия:

- условия сложившейся застройки;
- сеть пешеходных пространств на дворовых и общественных территориях следует формировать как единую общегородскую систему, взаимоувязанную с функционально-планировочной организацией города и окружающим ландшафтом;
- при выборе цветового решения необходимо учитывать цветовые контрасты, функциональные зоны, влияние географического расположения на колористическое решение, повышение информативности и комфортности среды.

2.3. Для системного решения градостроительных проблем города и создания многообразия и высоких эстетических качеств застройки необходимо отдавать предпочтение комплексному благоустройству дворовых и общественных территорий с целью гармонизации городской среды, завершенности городской застройки, архитектурно-пространственной связи старых и новых элементов благоустройства.

3. Обсуждение дизайн-проектов

3.1. Разработка дизайн-проектов в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства, утвержденными органами местного самоуправления, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами. В составе дизайн-проекта благоустройства должны учитываться мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп населения.

3.2. Дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий разрабатываются управляющими организациями, собственниками жилья, проходят общественные обсуждения на общих собраниях жильцов многоквартирных домов.

Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных Программой и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

Все решения, касающиеся обсуждения благоустройства дворовых территорий принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих многоквартирных домов. При необходимости и в особо спорных случаях рекомендуется повторно проводить общественные обсуждения, до достижения консенсуса между всеми заинтересованными сторонами.

3.3. Дизайн-проект по благоустройству общественных территорий пользования разрабатывается администрацией Вихоревского городского поселения и размещается на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для обсуждения жителями города.

3.4. Жители Вихоревского городского поселения могут подавать в письменном виде или в электронной форме обращения произвольной формы о согласовании или о несогласовании дизайн-проекта благоустройства общественной территории, предложенного к обсуждению (рекомендуемая форма обращения приводится в приложении к настоящему Порядку).

3.5. Обращения принимаются администрацией Вихоревского городского поселения в рабочие дни с 09:00 часов до 17:00 часов по адресу: г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, приёмная Главы Вихоревского муниципального образования, e-mail: adm_vihorevka@mail.ru.

3.6. Поступающие обращения подлежат обязательной регистрации в журнале учета входящей корреспонденции.

3.7. Обращения, представленные с нарушением срока подачи обращений, указанного в информации, размещаемой на официальном сайте Вихоревского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» вместе с предлагаемым на обсуждение дизайн-проектом оставляются без рассмотрения.

3.8. По окончании принятия обращений, указанных в п. 3.4. настоящего Порядка, администрация Вихоревского городского поселения готовит заключение. Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших обращений;
- количество поступивших обращений, оставленных без рассмотрения, с указанием причин отказа;
- количество одобренных обращений, рекомендуемых для согласования и утверждения с указанием причин одобрения;
- необходимости внесения изменений в предложенный дизайн-проект в связи с поступившими обращениями граждан,
- итоги голосования о принятии или непринятии предоставленного дизайн-проекта для дальнейшего его согласования и утверждения.

Результаты заключения носят рекомендательный характер.

3.9. В случае отсутствия обращений о согласовании или о несогласовании дизайн-проекта, предлагаемого к обсуждению, соответствующее решение принимает администрация Вихоревского городского поселения.

4. Согласование и утверждение дизайн-проектов.

4.1. Согласование дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий осуществляется уполномоченными лицами из числа собственников помещений, указанных в предложениях на участие в отборе дворовых территорий для включения в Программу, по итогам общественных обсуждений на общих собраниях жильцов многоквартирных домов.

4.2. Согласование дизайн-проекта благоустройства общественных территорий по итогам общественного обсуждения, осуществляется администрацией Вихоревского городского поселения.

4.3. Дизайн-проекты на благоустройство дворовых и общественных территории утверждаются Главой администрации Вихоревского муниципального образования.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к порядку разработки, обсуждения
с заинтересованными лицами и утверждения
дизайн-проектов благоустройства дворовых и
общественных территорий

Обращение
о согласовании (несогласовании) дизайн-проекта
благоустройства общественной территории

Настоящее обращение направлено от:

(фамилия, имя, отчество)

зарегистрированного по адресу:

о согласовании (или несогласовании) предложенного к обсуждению дизайн-
проекта благоустройства общественной территории
«_____».

Рассмотрев предложенный дизайн-проект по благоустройству общественной
территорий прошу Вас

- согласовать представленный дизайн-проект

или

- не согласовывать представленный дизайн-проект по причине:

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О
персональных данных» даю Администрации Вихоревского городского поселения
согласие на обработку моих персональных данных, включая выполнение действий
по сбору, записи, систематизации, накоплению, хранению, уточнению
(обновлению, изменению), извлечению, обезличиванию, блокированию,
удалению, использованию моих персональных данных, необходимых для
внесения в информационные системы в целях подготовки и реализации
Программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы».

«__» _____ 20__ г.

_____/_____/

подпись

расшифровка подписи

Приложение № 4
к муниципальной программе «Формирование
комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы»

Порядок
аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение
минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству
дворовых территорий, механизм контроля за их расходованием, а так же порядок
и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении
указанных работ

1. Общие положения

1.1. Порядок аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием определяет механизм сбора и перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием в целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий, финансируемых за счет средств Программы.

1.2. Заинтересованные лица — собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое и трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Благоустройство дворовых территорий, финансируемых за счет бюджетных средств, осуществляется по минимальному и (или) дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее по тексту – Минимальный перечень, Дополнительный перечень).

1.4. Решение о финансовом и трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному или дополнительному перечню работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. О формах финансового и трудового участия

2.1. При выполнении работ по минимальному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 2% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 20% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

2.2. Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие

работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;
- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, представляется отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

3. Сбор, учет и контроль средств заинтересованных лиц

3.1. Сбор средств заинтересованных лиц на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивают организации, управляющие многоквартирными домами, товарищества собственников жилья на специальном счете, открытом в российской кредитной организации и предназначенном для перечисления средств на благоустройство в целях софинансирования мероприятий Программы.

3.2. Специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, величина собственных средств которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей. Центральный банк Российской Федерации ежеквартально размещает информацию о кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим пунктом, на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. Средства на выполнение Минимального и (или) Дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий вносят собственники жилых (нежилых) помещений путем оплаты за жилое помещение согласно платежному документу одновременно, через два месяца после включения дворовой территории в перечень дворов, подлежащих благоустройству по Программе, либо равномерно до 10 декабря текущего года.

3.4. Размер средств, вносимых собственниками помещений на выполнение Минимального (Дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий, рассчитывается, как произведение сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории по договору заключенному между управляющей организацией, товариществом собственников жилья и подрядной организацией, доли участия (2% для Минимального и 20% для Дополнительного перечней) и доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника жилого (нежилого) помещения, определяемой согласно части 1 ст. 37 Жилищного кодекса РФ

3.5. Управляющие организации, товарищества собственников жилья ведут учет средств, поступивших от заинтересованных лиц по многоквартирным домам, дворовые территории которых подлежат благоустройству согласно Программе. Данные по учету и списанию средств, при оплате за выполненные работы, поступившие от заинтересованных лиц, управляющие организации, товарищества собственников жилья ежемесячно в срок до 15 числа, месяца следующего за отчетным направляют в Администрацию Вихоревского городского поселения для опубликования на официальном сайте Администрации Вихоревского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Управляющие организации, товарищества собственников жилья несут полную ответственность за предоставляемые ими данные.

Списание средств заинтересованных лиц на оплату выполненных работ обеспечивается с учетом сроков, предусмотренных договорами с подрядными организациями.

Учет и списание средств, поступающих от заинтересованных лиц, осуществляется согласно Форме по учету и списанию средств, поступающих от заинтересованных лиц, являющейся приложением к настоящему порядку.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к порядку аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, механизму контроля за их расходованием, а также порядку и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении указанных работ

Форма по учету и списанию средств, поступающих от заинтересованных лиц

(наименование организации)
Номер документа _____ Дата составления _____ Отчетный период _____
(месяц)

Наименование объекта (адрес многоквартирного дома, территория которого подлежит благоустройству)	Сметная стоимость работ по минимальному перечню, руб.	Сметная стоимость работ по дополнительному перечню, руб.	Общая сумма финансового участия при выполнении работ по минимальному перечню, руб.	Общая сумма финансового участия при выполнении работ по дополнительному перечню, руб.	Внесенные средства собственником в на отчетную дату (первое число месяца следующего за отчетным), руб.	Списание средств собственником в на отчетную дату, руб.	Остаток средств после списания, руб.

Главный бухгалтер _____

Директор _____

М.п.

Приложение № 5
к муниципальной программе «Формирование
комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы»

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей
муниципальной программы Вихоревского городского поселения
с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Уровень бюджетной системы/источники финансирования	Оценка расходов (руб.), годы					Итого на период
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	
Муниципальная программа	Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы	всего						
		в том числе:						
		федеральный бюджет						
		областной бюджет						
		внебюджетные источники						
		местный бюджет						
юридические лица								