

**Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2022 год методом индексации (корректировка)
для потребителей ООО "ОВУК", оказывающего услуги на территории
Вихоревского муниципального образования Братского района**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено 20.03.2020 №62)	2020 год (утверждено 20.03.2020 №62)		2021 год (утверждено 15.12.2020 №250)	Заявлено Предприятием на 2022 год	Учтено органом регулирования на 2022 год	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета	Рост по отношению к 2021 году, %
			план	план	факт	план				
Баланс:										
1.	Объем поднятой воды	куб. м	2 566 088,8	2 566 088,8	1 800 921,1	2 566 088,8	2 466 829,0	2 566 088,8		100,0%
2.	Получено воды со стороны	куб. м								-
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м	658 413,7	658 413,7	556 048,2	658 413,7	658 413,7	658 413,7		100,0%
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	1 907 675,1	1 907 675,1	1 244 872,9	1 907 675,1	1 808 415,3	1 907 675,1		100,0%
5.	Потери воды в сети	куб. м	247 997,8	247 997,8	247 997,8	247 997,8	235 094,0	247 997,8		100,0%
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	13,0%	13,0%	19,9%	13,0%	13,0%	13,0%	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	100,0%
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	1 659 677,3	1 659 677,3	996 875,1	1 659 677,3	1 573 321,3	1 659 677,3		100,0%
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	543 016,9	543 016,9	304 896,3	543 016,9	456 660,9	543 016,9		100,0%
7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м	543 016,9	543 016,9	304 896,3	543 016,9	456 660,9	543 016,9		100,0%
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам									-
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	1 116 660,4	1 116 660,4	691 978,8	1 116 660,4	1 116 660,4	1 116 660,4		100,0%
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	108 680,0	108 680,0	60 303,5	108 680,0	108 680,0	108 680,0		100,0%
7.3.2.	населению	куб. м	631 610,4	631 610,4	449 654,5	631 610,4	631 610,4	631 610,4		100,0%
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	376 370,0	376 370,0	182 020,8	376 370,0	376 370,0	376 370,0		100,0%
Расчет необходимой валовой выручки:										
	Является плательщиком НДС (да/нет)	Да								-
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	51 203,8	52 533,3	34 094,9	54 986,7	56 578,0	57 741,8	По нижеприведенным основаниям.	105,0%
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	43 716,7	44 577,8	27 141,9	45 720,9	47 029,1	48 491,3	В соответствии с п. 60 Основ ценообразования операционные расходы определены путем индексации операционных расходов базового периода регулирования с применением нижеприведенных параметров для расчета расходов на 2022 год.	106,1%
<i>Параметры расчета:</i>										

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено 20.03.2020 №62)	2020 год (утверждено 20.03.2020 №62)		2021 год (утверждено 15.12.2020 №250)	Заявлено Предприятием на 2022 год	Учтено органом регулирующего на 2022 год	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета	Рост по отношению к 2021 году, %
			план	план	факт	план	план			
	индекс эффективности операционных	%	1,0%	1,0%	-	1,0%		1,0%	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	100,0%
	индекс потребительских цен	%	104,6%	103,0%	103,4%	103,6%		104,3%	Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанному Минэкономразвития	100,7%
	ИЦП (обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)	%	105,9%	104,8%	102,9%	104,0%		103,5%		99,5%
	размер страховых взносов	%				0,0%	30,2%	0,0%		
	индекс изменения количества активов	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		-
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	25 578,6	26 082,4	12 825,6	26 751,3	27 516,6	28 372,2	-	106,1%
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	5 268,3	5 372,1	1 536,1	5 509,8	5 667,4	5 843,7	-	106,1%
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	37,7	38,4	0,0	39,4	40,5	41,8	-	106,1%
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	12 874,4	13 127,9	7 541,9	13 464,6	13 849,9	14 280,5	-	106,1%
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	6 890,6	7 026,3	4 365,3	7 206,5	7 412,7	7 643,1	-	106,1%
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	33 777,2	33 777,2	30 314,5	34 463,2	36 336,7	37 466,2	-	108,7%
	Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	17,0	17,0	12,0	17,0	17,0	18,9	-	110,9%
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2 080,9	2 121,9	1 318,3	2 176,3	2 238,6	2 308,2	-	106,1%
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	2 997,6	3 056,6	1 427,3	3 135,0	3 224,7	3 325,0	-	106,1%
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	31 224,9	31 840,0	29 734,8	32 656,4	33 590,5	34 635,2	-	106,1%
	Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.	8,0	8,0	4,0	8,0	8,0	8,9	-	110,9%
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	905,3	923,1	431,0	946,8	973,9	1 004,2	-	106,1%
1.1.1.4.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.						0,0	-	-
1.1.1.5.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	3 364,0	3 430,3	1 515,0	3 518,3	3 619,0	3 731,4	-	106,1%

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено 20.03.2020 №62)	2020 год (утверждено 20.03.2020 №62)		2021 год (утверждено 15.12.2020 №250)	Заявлено Предприятием на 2022 год	Учтено органом регулирующим на 2022 год	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирующим проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета	Рост по отношению к 2021 году, %
			план	план	факт	план	план			
1.1.1.6.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	4 034,2	4 113,7	2 232,6	4 219,2	4 339,8	4 474,8	-	106,1%
1.1.1.6.1.	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.						0,0	-	-
1.1.1.6.2.	Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.	2 443,6	2 491,7	0,0	2 555,6	2 628,7	2 710,5	-	106,1%
1.1.1.6.3.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.	379,6	387,1	1 987,0	397,0	408,4	421,1	-	106,1%
1.1.1.6.4.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	371,7	379,0	192,2	388,7	399,8	412,3	-	106,1%
1.1.1.6.5.	Расходы на аварийно- диспетчерское обслуживание	тыс. руб.						0,0	-	-
1.1.1.6.6.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	839,3	855,9	53,4	877,8	902,9	931,0	-	106,1%
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	16 130,3	16 448,0	12 658,6	16 869,7	17 352,4	17 892,0	-	106,1%
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	1 574,2	1 605,2	1 294,3	1 646,4	1 693,5	1 746,1	-	106,1%
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	1 179,6	1 202,8	1 233,6	1 233,6	1 268,9	1 308,4	-	106,1%
1.1.2.3.	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	10 273,8	10 476,2	7 780,9	10 744,8	11 052,2	11 395,9	-	106,1%
	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб./мес.	35 673,1	36 375,8	38 141,5	37 308,5	38 375,7	39 569,2	-	106,1%
	Численность (среднесписочная) ремонтного персонала, принятая для расчета	ед.	24,0	24,0	17,0	24,0	24,0	26,6	-	110,9%
1.1.2.4.	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.	3 102,7	3 163,8	2 349,8	3 244,9	3 337,8	3 441,6	-	106,1%
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	2 007,8	2 047,4	1 657,7	2 099,9	2 160,1	2 227,1	-	106,1%
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	1 437,7	1 466,0	1 253,2	1 503,6	1 546,6	1 594,7	-	106,1%
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	39 935,1	40 721,8	41 771,7	41 765,9	42 961,6	44 296,7	-	106,1%
	Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	3,0	3,0	2,5	3,0	3,0	3,3	-	110,9%
1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	434,2	442,7	378,5	454,1	467,1	481,6	-	106,1%

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено 20.03.2020 №62)	2020 год (утверждено 20.03.2020 №62)		2021 год (утверждено 15.12.2020 №250)	Заявлено Предприятием на 2022 год	Учтено органом регулирующим на 2022 год	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирующим проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета	Рост по отношению к 2021 году, %
			план	план	факт	план	план			
1.1.3.3.	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:	тыс. руб.	135,9	138,7	26,0	142,3	146,4	150,7	-	105,9%
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:	тыс. руб.						0,0	-	-
	услуги связи и интернет	тыс. руб.						0,0	-	-
	юридические услуги	тыс. руб.						0,0	-	-
	аудиторские услуги	тыс. руб.						0,0	-	-
	консультационные услуги	тыс. руб.						0,0	-	-
	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.						0,0	-	-
	информационные услуги	тыс. руб.						0,0	-	-
2.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.						0,0	-	-
3.	Служебные командировки	тыс. руб.						0,0	-	-
4.	Обучение персонала	тыс. руб.						0,0	-	-
5.	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль	тыс. руб.						0,0	-	-
6.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	135,9	138,7	26,0	142,3	146,4	150,7	-	105,9%
	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.						0,0	-	-
	Расходы на оплату услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс. руб.						0,0	-	-
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	6 252,9	6 552,2	5 876,0	6 590,7	6 854,4	6 854,4		104,0%
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии:	тыс. руб.	6 252,9	6 552,2	5 876,0	6 590,7	6 854,4	6 854,4		104,0%
	Объем покупной энергии:		2 098 442,6	2 098 442,6	1 980 343,0	2 098 442,6	2 098 442,6	2 098 442,6		100,0%
	НН	кВт-ч	274 903,0	274 903,0	320 990,0	274 903,0	274 903,0	274 903,0		100,0%
	СН1	кВт-ч								-
	СН2	кВт-ч	1 823 539,6	1 823 539,6	1 659 353,0	1 823 539,6	1 823 539,6	1 823 539,6		100,0%

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено 20.03.2020 №62)	2020 год (утверждено 20.03.2020 №62)		2021 год (утверждено 15.12.2020 №250)	Заявлено Предприятием на 2022 год	Учтено органом регулирования на 2022 год	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета	Рост по отношению к 2021 году, %
			план	план	факт	план	план			
	ВН	кВт-ч								-
	Тариф на электрическую энергию:									-
	НН	руб./ кВт-ч	3,3100	3,4700	3,2467	3,4393	3,5769	3,5769		104,0%
	СН1	руб./ кВт-ч								-
	СН2	руб./ кВт-ч	2,9300	3,0700	2,9131	3,0957	3,2196	3,2196		104,0%
	ВН	руб./ кВт-ч								-
1.2.2.	Расходы на покупку мощности	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		-
	Мощность	МВт								-
	Ставка за мощность	руб./ МВт в мес.								-
1.2.3.	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	1,1	1,1	1,6	1,1	1,2	1,1	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	100,0%
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 234,2	1 403,3	1 077,0	2 675,1	2 694,5	2 396,1		89,6%
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	792,5	647,1	360,5		45,5%
1.3.1.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.								-
	объем тепловой энергии	Гкал								-
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал								-
1.3.1.2.	Расходы на горячую воду	тыс. руб.								-
	объем горячей воды	куб. м								-
	тариф на горячую воду	руб./куб. м								-
1.3.1.3.	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.				792,5	647,1	360,5	Расходы признаны экономически необоснованными, так как предприятием взяты договорные объемы, органом учтены фактические объемы за 2020 год с учетом утвержденного тарифа на транспортировку на 2022 год (1 пол.4073м3*8,34*6мес=203812,92; 2 пол.4073м3*6,41*6мес=156647,58; всего 203,8+156,6=360,5)	45,5%
	объем транспортируемой воды	куб. м				76 089,6	76 089,6	48 876,0	объем ХВС на 2022 год рассчитан на основании факта 2020г,(среднемес.4073м3*12 мес.=48876м3/ год)	64,2%
	тариф на транспортировку воды	руб./куб. м				10,4	8,5	7,4	тариф на 2022год рассчитан как средневзвешенное число, на основании приказа службы по тарифам от 06.08.2021г №79-140 (8,34+6,41)/2=7,37	70,9%

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено 20.03.2020 №62)	2020 год (утверждено 20.03.2020 №62)		2021 год (утверждено 15.12.2020 №250)	Заявлено Предприятием на 2022 год	Учтено органом регулирующим на 2022 год	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирующим проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета	Рост по отношению к 2021 году, %
			план	план	факт	план	план			
1.3.1.4.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.								-
	объем покупной воды	куб. м								-
	тариф на воду	руб./куб. м								-
1.3.1.5.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.								-
	объем услуги водоотведение	куб. м								-
	тариф на водоотведение	руб./куб. м								-
1.3.1.6.	Расходы на транспортировку сточных вод	тыс. руб.								-
	объем транспортируемых сточных вод	куб. м								-
	тариф на транспортировку сточных вод	руб./куб. м								-
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	1 127,0	1 296,1	1 077,0	1 768,1	1 928,4	1 928,4		109,1%
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		-
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.								-
1.3.2.3.	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.								-
1.3.2.4.	Водный налог	тыс. руб.	1 127,0	1 296,1	1 077,0	1 768,1	1 928,4	1 928,4		109,1%
1.3.2.5.	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.								-
1.3.2.6.	Транспортный налог	тыс. руб.								-
1.3.2.7.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,0	0,0						-
1.3.2.8.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		-
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.								-
1.3.3.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	107,2	107,2	0,0	114,5	119,0	107,2	Фактическое изменение арендной платы в результате корректировки на процент индексации не является изменением условий договора о размере арендной платы, а представляет собой исполнение данного условия. В силу статьи 614 ГК РФ извещение арендодателя об изменении коэф. индексации не является соглашением об изменении условий договора в части его цены.	93,6%

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено 20.03.2020 №62)	2020 год (утверждено 20.03.2020 №62)		2021 год (утверждено 15.12.2020 №250)	Заявлено Предприятием на 2022 год	Учтено органом регулирования на 2022 год	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета	Рост по отношению к 2021 году, %
			план	план	факт	план	план	план		
8.	Величина корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.						-324,4	По итогам анализа представленных материалов прошлых периодов, расходы не могут быть признаны экономически обоснованными, т.к. в соответствии с п.57 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 N 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения". Регулируемые организации ежеквартально, не позднее чем через 45 дней после окончания отчетного квартала, представляют в уполномоченный орган местного самоуправления поселения отчеты о выполнении инвестиционных программ за предыдущий квартал. Отчеты в администрацию не предоставлялись, инвестиционные мероприятия не проводились.	
9.	Необходимая валовая выручка (без учета	тыс. руб.	53 764,0	55 160,0	35 799,6	58 060,4	60 165,0	61 073,9	По вышеприведенным основаниям.	105,2%
10.	Тариф (без учета НДС)	руб./куб. м	32,39	33,24	35,91	34,98	38,24	36,80	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	105,2%
11.	Темп роста тарифа	%				105,3%	109,3%	105,2%		

1,44

Ответственные за подготовку экспертного заключения

Золотуева А.Е.
Елина В.В.

**Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2022 год методом индексации (корректировка)
для потребителей, оказывающего услуги на территории
..... муниципального образования района**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено 30.09.2019 №200)	2020 год (утверждено 20.03.2020 №62)		2021 год (утверждено 15.12.2020 №250)	Заявлено Предприятие м на 2022 год	Представлен о Предприятие м в качестве обоснования	Учтено органом регулирования на 2022 год	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из	Рост по отношению к 2021 году, %
			план	план	факт	план	план	план			
Баланс:											
1.	Объем поднятой воды	куб. м	2 264 124,4	2 566 088,8	0,0	0,0	0,0		0,0		-
2.	Получено воды со стороны	куб. м									-
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м	658 413,7	658 413,7							-
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	1 605 710,7	1 907 675,1	0,0	0,0	0,0		0,0		-
5.	Потери воды в сети	куб. м	209 000,0	247 997,8					0,0		-
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	13,0%	13,0%	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!		13,0%	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	#ДЕЛ/0!
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	1 396 710,7	1 659 677,3	0,0	0,0	0,0		0,0		-
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	538 381,3	543 016,9							-
7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м	538 381,3	543 016,9							-
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам										-
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	858 329,4	1 116 660,4	0,0	0,0	0,0		0,0		-
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	56 298,8	108 680,0							-
7.3.2.	населению	куб. м	631 610,4	631 610,4							-
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	170 420,2	376 370,0							-
Расчет необходимой валовой выручки:											
Является плательщиком НДС (да/нет)		Нет									-
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	57 992,1	51 203,8	0,0	0,0	0,0		56 386,9	По нижеприведенным основаниям.	-
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	50 834,9	43 716,7	0,0	0,0	0,0		56 386,9	В соответствии с п. 60 Основ ценообразования операционные расходы определены путем индексации операционных расходов базового периода регулирования с применением нижеприведенных параметров для расчета расходов на 2022 год.	-
Параметры расчета:											
	индекс эффективности операционных расход	%	1,0%	1,0%	-	1,0%			1,0%	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	100,0%
	индекс потребительских цен	%	104,6%	103,0%	103,4%	103,6%			104,3%	Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанному	100,7%
	ИЦП (обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)	%	105,9%	104,8%	102,9%	104,0%			103,5%		99,5%
	размер страховых взносов	%				0,0%			0,0%		
	индекс изменения количества активов	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		0,0%		-
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	32 661,1	25 578,6	0,0	0,0	0,0		36 228,2	-	-

1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	5 265,6	5 268,3					5 840,7	-	-
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	37,7	37,7					41,8	-	-
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	12 874,4	12 874,4	0,0	0,0	0,0		14 280,5	-	-
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	6 890,6	6 890,6					7 643,1	-	-
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	33 777,2	33 777,2					37 466,2	-	-
	Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	17,0	17,0					18,9	-	-
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2 080,9	2 080,9	0,0	0,0	0,0		2 308,2	-	-
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	2 997,6	2 997,6					3 325,0	-	-
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	31 224,9	31 224,9					34 635,2	-	-
	Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.	8,0	8,0					8,9	-	-
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	905,3	905,3	0,0	0,0	0,0		1 004,2	-	-
1.1.1.4.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.							0,0	-	-
1.1.1.5.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	3 364,0	3 364,0					3 731,4	-	-
1.1.1.6.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	11 119,4	4 034,2	0,0	0,0	0,0		12 333,8	-	-
1.1.1.6.1.	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.							0,0	-	-
1.1.1.6.2.	Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.	2 443,6	2 443,6					2 710,5	-	-
1.1.1.6.3.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.	7 464,8	379,6					8 280,1	-	-
1.1.1.6.4.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	371,7	371,7					412,3	-	-
1.1.1.6.5.	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.							0,0	-	-
1.1.1.6.6.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	839,3	839,3					931,0	-	-
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	16 166,0	16 130,3	0,0	0,0	0,0		17 931,6	-	-
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	1 574,2	1 574,2					1 746,1	-	-
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	1 215,3	1 179,6					1 348,0	-	-
1.1.2.3.	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	10 273,8	10 273,8					11 395,9	-	-

	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб./мес.	35 673,1	35 673,1					39 569,2	-	-
	Численность (среднесписочная) ремонтного персонала, принятая для расчета	ед.	24,0	24,0					26,6	-	-
1.1.2.4.	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.	3 102,7	3 102,7	0,0	0,0	0,0		3 441,6	-	-
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	2 007,8	2 007,8	0,0	0,0	0,0		2 227,1	-	-
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	1 437,7	1 437,7					1 594,7	-	-
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	39 935,1	39 935,1					44 296,7	-	-
	Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	3,0	3,0					3,3	-	-
1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	434,2	434,2	0,0	0,0	0,0		481,6	-	-
1.1.3.3.	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:	тыс. руб.	135,9	135,9					150,7	-	-
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:	тыс. руб.							0,0	-	-
	услуги связи и интернет	тыс. руб.							0,0	-	-
	юридические услуги	тыс. руб.							0,0	-	-
	аудиторские услуги	тыс. руб.							0,0	-	-
	консультационные услуги	тыс. руб.							0,0	-	-
	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.							0,0	-	-
	информационные услуги	тыс. руб.							0,0	-	-
2.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.							0,0	-	-
3.	Служебные командировки	тыс. руб.							0,0	-	-
4.	Обучение персонала	тыс. руб.							0,0	-	-
5.	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль	тыс. руб.							0,0	-	-
6.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	135,9	135,9					150,7	-	-
	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.							0,0	-	-
	Расходы на оплату услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс. руб.							0,0	-	-
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	5 275,6	6 252,9	0,0	0,0	0,0		0,0	-	-
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	5 275,6	6 252,9	0,0	0,0	0,0		0,0	-	-

	Объем покупной энергии:		1 764 903,0	2 098 442,6	0,0	0,0	0,0	0,0	-
	НН	кВт-ч	274 903,0	274 903,0					-
	СН1	кВт-ч							-
	СН2	кВт-ч	1 490 000,0	1 823 539,6					-
	ВН	кВт-ч							-
	Тариф на электрическую энергию:								-
	НН	руб./ кВт-ч	3,3100	3,3100					-
	СН1	руб./ кВт-ч							-
	СН2	руб./ кВт-ч	2,9300	2,9300					-
	ВН	руб./ кВт-ч							-
1.2.2.	Расходы на покупку мощности	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
	Мощность	МВт							-
	Ставка за мощность	руб./ МВт в мес.							-
1.2.3.	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	1,1	1,1	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	1,1	#ДЕЛ/0!
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 881,6	1 234,2	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.3.1.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.							-
	объем тепловой энергии	Гкал							-
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал							-
1.3.1.2.	Расходы на горячую воду	тыс. руб.							-
	объем горячей воды	куб. м							-
	тариф на горячую воду	руб./куб. м							-
1.3.1.3.	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.							-
	объем транспортируемой воды	куб. м							-
	тариф на транспортировку воды	руб./куб. м							-
1.3.1.4.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.							-
	объем покупной воды	куб. м							-
	тариф на воду	руб./куб. м							-
1.3.1.5.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.							-
	объем услуги водоотведение	куб. м							-
	тариф на водоотведение	руб./куб. м							-
1.3.1.6.	Расходы на транспортировку сточных вод	тыс. руб.							-
	объем транспортируемых сточных вод	куб. м							-
	тариф на транспортировку сточных вод	руб./куб. м							-
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	1 774,4	1 127,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	527,0	0,0					-
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.							-
1.3.2.3.	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.							-
1.3.2.4.	Водный налог	тыс. руб.	1 217,4	1 127,0					-
1.3.2.5.	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.							-
1.3.2.6.	Транспортный налог	тыс. руб.							-
1.3.2.7.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	30,0	0,0					-
1.3.2.8.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.							-

1.3.3.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	107,2	107,2							-
1.3.4.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности))	тыс. руб.									-
1.3.5.	Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.									-
1.3.6.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.									-
1.3.7.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.									-
1.3.8.	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.									-
1.3.8.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.									-
1.3.8.2.	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.									-
2.	Амортизация	тыс. руб.									-
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0		-
3.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами	тыс. руб.									-
3.2.	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам	тыс. руб.									-
3.3.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.									-
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	2 637,0	2 560,2							-
5.	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	тыс. руб.								Рассчитывается в соответствии с формулой (35) Методических указаний	

6.	Степень исполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс. руб.								Рассчитывается в соответствии с формулой (36) Методических указаний	
7.	Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания	тыс. руб.								Рассчитывается в соответствии с пунктом 42 Методических указаний	
8.	Величина корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.								Определяется в соответствии с формулой (33) Методических указаний	
9.	Необходимая валовая выручка (НДС не облагается)	тыс. руб.	60 629,1	53 764,0	0,0	0,0	0,0		56 386,9	По вышеприведенным основаниям.	-
10.	Тариф (НДС не облагается)	руб./куб. м	43,41	32,39	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	#ДЕЛ/0!
11.	Темп роста тарифа	%				#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!		

Ответственный за подготовку

Ф.И.О.