

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

29 июня 2020 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 02 июля 2020 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

Решение о проведении аукциона: распоряжение главы администрации Вихоревского городского поселения от 01.06.2020 № 162 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 507 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010105:614, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г.Вихоревка, территория ГСК «ПМС-2».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: гаражи.

Срок действия договора аренды: 32 месяца.

Начальный размер годовой арендной платы: 4 689,93 (четыре тысячи шестьсот восемьдесят девять рублей 93 копейки) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 140,70 руб. (сто сорок рублей 70 копеек).

Размер задатка: 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 4 689,93 руб. (четыре тысячи шестьсот восемьдесят девять рублей 93 копейки).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Непомнящих Вячеслав Михайлович ГСК «ПМС-2» ИНН 3805734867 665770, Иркутская область, Братский район, город Вихоревка, ул. Байкальская д. 10 кв. 11	№1 от 17.06.2020 г. в 16 ч. 35 мин.	4689,93 чек-ордер от 17.06.2020г.

Организатор аукциона решил:

**В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить Непомнящих Вячеславу Михайловичу в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения \_\_\_\_\_

Н.Ю. Дружинин