

Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

29.06.2020 г.

1. Организатор: Администрация Вихоревского городского поселения, по адресу: 665770, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105.
2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).
3. Основание проведения: распоряжения главы администрации Вихоревского городского поселения от 28.05.2020 № 155 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул.Березовая, 28»
4. Время проведения аукциона: 29 июня 2020 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.
5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка

Лот №1 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1300кв.м., с кадастровым номером 38:02:010101:591, местоположение: Иркутская область, Братский район, город Вихоревка, улица Березовая, 28.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Срок действия договора аренды: 20 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот №1 – 1 667,84 (одна тысяча шестьсот шестьдесят семь рублей 84 копейки) рублей

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены:

Лот №1 - 50,03 руб. (пятьдесят рублей 03 копейки).

8. Состав аукционной комиссии:

Зам. председателя комиссии – Дударева Г.А. — руководитель аппарата администрации Вихоревского городского поселения;

Секретарь комиссии: Черкалюк Н.В. – специалист 1 категории сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения;

Члены комиссии:

Золотуева А.Е. — начальник отдела финансово-экономического управления администрации Вихоревского городского поселения;

Рейс Н.А. – зав. сектором по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения;

Пуляева О.И. – консультант по правовым вопросам администрации Вихоревского городского поселения.

9. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист - Черкалюк Н.В. – специалист 1 категории сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения.

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, в Информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования.

11. Сведения о зарегистрированных участниках аукциона

По Лоту №1:

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Якименко Елена Евгеньевна, 07.10.1983 г.р., Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Бурлова, 3А	№1 от 03.06.2020 г. в 12 ч. 13 мин.	1667,84 чек-ордер от 02.06.2020 г.
2	Чихачева Екатерина Сергеевна, 09.01.1997 г.р., Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Пионерская, 16-5	№2 от 19.06.2020 г. в 15 ч. 13 мин.	1667,84 чек-ордер от 19.06.2020 г.

12. Итоги аукциона:

По лоту №1 победителем признан участник под №1, предложивший максимальную цену ежегодной арендной платы в размере 13074,68 руб. согласно приложению №1.

Предпоследнее предложение поступило от участника №2 на сумму 13024,65 руб.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона по лоту № 1, в срок не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Зам. председателя комиссии:

Дударева Г.А. _____

Секретарь комиссии:

Черкалюк Н.В. _____

Члены комиссии:

Золотуева А.Е. _____

Рейс Н.А. _____

Пуляева О.И. _____

Победитель аукциона _____ (_____)

Приложение №1 к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту №1

Сведения об участке	Нач. цена	Цена, предложенная победителем аукциона	Шаг аукциона
Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1300кв.м., с кадастровым номером 38:02:010101:591, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул. Березовая, 28.	1 667,84 (одна тысяча шестьсот шестьдесят семь рублей 84 копейки) рублей	13074,68 (тринадцать тысяч семьдесят четыре) рубля 68 копеек	50,03 руб. (пятьдесят рублей 03 копейки)