РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2018г. № 321

г.Вихоревка

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИВ Г.ВИХОРЕВКА, ЗАСТРОЕННОЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ: В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЛЕНИНА-ГОРЬКОГО-ПИОНЕРСКАЯ

В целях установления местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков на территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улицах Ленина-Дзержинского-Кошевого-Советская, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 19.10.2018г. № 236 «О подготовке проекта межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Ленина-Горького-Пионерская» с учетом протокола публичных слушаний от 21.12.2018г. и заключения о результатах публичных слушаний от 21.12.2018г., руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования, администрация Вихоревского городского поселения

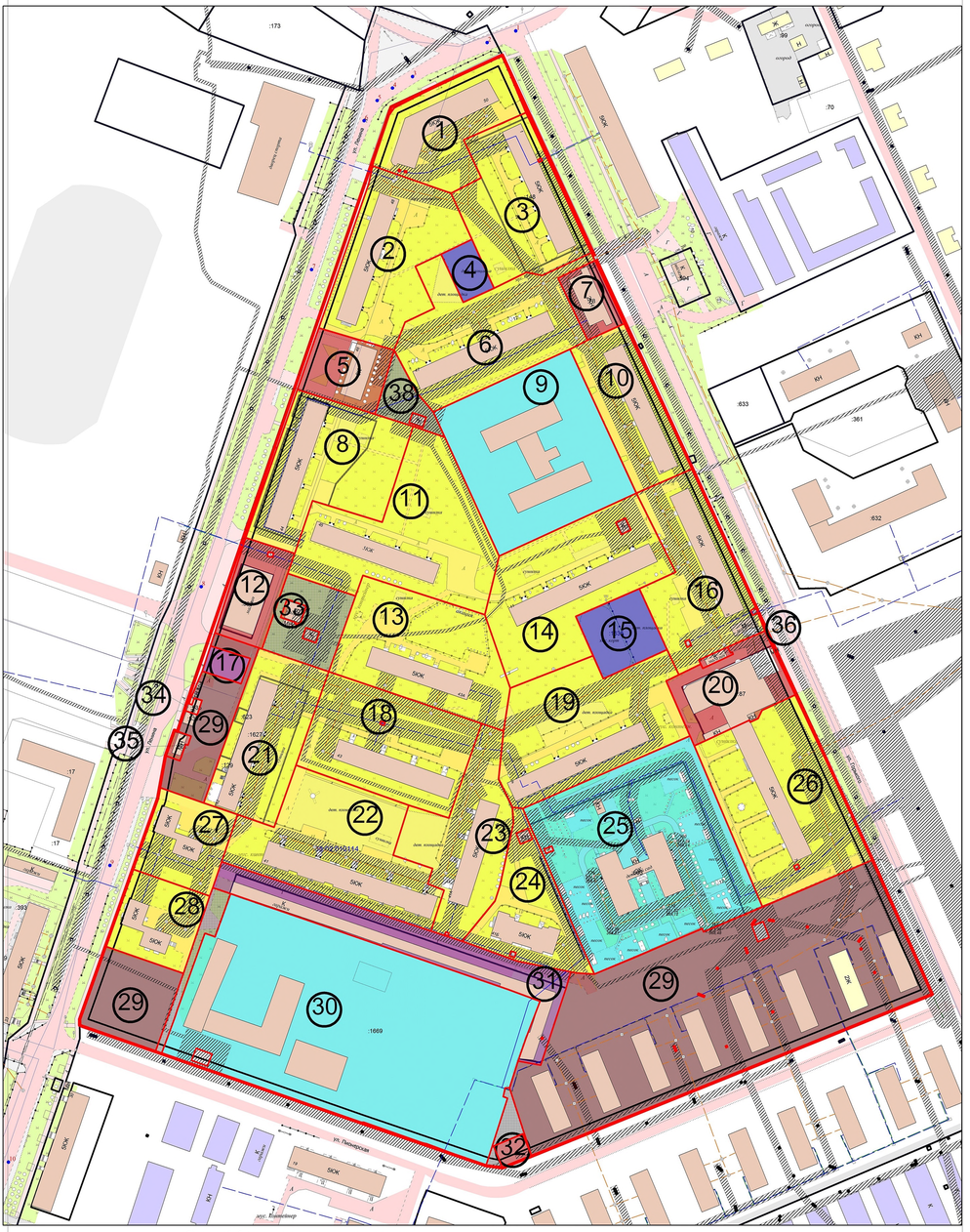
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Ленина-Горького-Пионерская (приложение к настоящему постановлению).
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения.

Глава Вихоревского
муниципального образования Н.Ю. Дружинин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Вихоревского городского поселения
от 21.12.2018 г. № 321

Проект межевания территории
в г. Вихоревка, застроенной многоквартирными домами:
в границах улиц Ленина-Горького-Пионерская
Масштаб 1:1000



Сведения об образуемых и существующих земельных участках

Условный номер земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория земель	вид разрешенного использования образуемого (существующего) земельного участка	площадь образуемого (существующего) земельного участка	Способ образования земельного участка
1	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 50	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	3958	вновь образованный
2	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 48	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	5423	вновь образованный
3	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, з/у 1	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	5019	перераспределение
4	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, во дворе домов 47,48,50	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	646	существующий земельный участок
5	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 46	земли населенных пунктов	Для объектов делового, общественного и коммерческого использования	1883	вновь образованный
6	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 47	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	6143	вновь образованный
7	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, з/у 1А	земли населенных пунктов	Для размещения здания магазина	995	перераспределение
8	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 44	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	5428	перераспределение
9	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, з/у 3А	земли населенных пунктов	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования	8490	вновь образованный
10	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, з/у 3А	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	3432	вновь образованный
11	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 45	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	7336	вновь образованный
12	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 44Б	земли населенных пунктов	Для объектов делового, общественного и коммерческого использования	1799	перераспределение
13	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 43А	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	6028	вновь образованный
14	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, з/у 11	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	6813	вновь образованный
15	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, з/у 11А	земли населенных пунктов	для размещения детской площадки	1676	существующий земельный участок
16	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, з/у 5	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	4999	вновь образованный
17	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка	земли населенных пунктов	Для размещения парковки	391	вновь образованный
18	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 43	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	5754	вновь образованный
19	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, з/у 9	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	6786	вновь образованный
20	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, з/у 7А	земли населенных пунктов	Для объектов делового, общественного и коммерческого использования	2788	перераспределение
21	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, з/у 42	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	4357	перераспределение
22	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул.Ленина, з/у 41	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	6757	вновь образованный
23	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул.Ленина, з/у 41А	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	4597	вновь образованный
24	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул.Ленина, з/у 41Б	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	3334	вновь образованный
25	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул.Горького, з/у 7Б	земли населенных пунктов	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования	11793	перераспределение
26	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул.Горького, з/у 7	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	7354	вновь образованный
27	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул.Ленина, з/у 40	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	2494	вновь образованный
28	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул.Ленина, з/у 38	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	2391	вновь образованный
29	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка	земли населенных пунктов	Зона перспективного развития	25180	вновь образованный
30	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул.Пионерская, з/у 1Б	земли населенных пунктов	для размещения здания МКОУ "Вихоревская СОШ №2"	20681	существующий земельный участок
31	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул.Ленина	земли населенных пунктов	Объекты гаражного назначения	4372	перераспределение
32	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Пионерская, з/у 16А	земли населенных пунктов	Для размещения нежилого здания магазина	265	существующий земельный участок
33	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, 42А	земли населенных пунктов	Для размещения нежилого здания магазина	140	существующий земельный участок
34	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, 42Д	земли населенных пунктов	для размещения торгового павильона	59	существующий земельный участок
35	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, 42Б	земли населенных пунктов	Для размещения временного сооружения - аптечного пункта	156	существующий земельный участок
36	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького - 5Б	земли населенных пунктов	для размещения торгового павильона	103	существующий земельный участок
37	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка	земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	73	вновь образованный
38	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка	земли населенных пунктов	земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	3614	вновь образованный

Условные обозначения:

- жилая застройка средней этажности
- для размещения объектов делового общественного и коммерческого назначения
- для размещения объектов автомобильной транспортной инфраструктуры, индивидуального гаражного строительства
- для размещения объектов образования
- зона перспективного развития
- для размещения объектов коммунального и складского назначения
- земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- зоны с особыми условиями использования территории (охранные зоны инженерных сетей)
- граница территории
- красная линия
- граница образуемых земельных участков
- линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- условный номер земельного участка

						Проект межевания территории ул. Байкальская в г. Вихоревка, застроенной многоквартирными домами	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разраб.	Николаева В.А.				11.2018	Проект межевания территории	Стадия:	Лист: 1	Листов: 1
Гл. инженер									
Составил	Николаева В.А.				11.2018	Чертеж межевания земельных участков Масштаб 1:1000	Кадастровый инженер Николаева Виолетта Алексеевна		

Глава администрации
Вихоревского городского поселения Н.Ю. Дружинин