

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2018г.

№ 117

г. Вихоревка

О СОЗДАНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО
ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИНВАЛИДОВ И
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, В
КОТОРЫХ ПРОЖИВАЮТ ИНВАЛИДЫ, В ЦЕЛЯХ ИХ
ПРИСПОСОБЛЕНИЯ С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ
ИНВАЛИДОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ
ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ

В целях проведения оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 09.07.2016г. №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», руководствуясь Приказом министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 31.07.2017г. № 53-97/17-мпр "Об установлении Порядка создания и работы региональной и муниципальных комиссий по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов", Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом Вихоревского муниципального образования, администрация Вихоревского городского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

2. Утвердить состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (Приложение №1).

3. Утвердить положение о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (Приложение № 2).

4. Утвердить план мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (Приложение № 3).

5. Постановление администрации Вихоревского городского поселения №28 от 13.02.2018г. считать утратившим силу.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Вихоревского
муниципального образования

Н.Ю. Дружинин

**Состав муниципальной комиссии
по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в
многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их
приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий
их доступности для инвалидов**

Дружинин Николай Юрьевич	Глава администрации Вихоревского городского поселения, председатель Комиссии;
Шаманская Ирина Анатольевна	Первый заместитель главы администрации Вихоревского городского поселения, заместитель председателя Комиссии;
Корчагина Алина Александровна	Ведущий специалист отдела ЖКХА и С администрации Вихоревского городского поселения, секретарь Комиссии;

Члены комиссии:

Ремизова Лилия Геннадьевна	Председатель Думы Вихоревского;
Попова Анна Викторовна	Начальник отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения;
Погодаева Дарья Валерьевна	Начальник ОКС и СЗН администрации Вихоревского городского поселения;
Плеханова Татьяна Владимировна	Ведущий специалист ОКС и СЗН администрации Вихоревского городского поселения;
Кучер Вера Сергеевна	Ведущий специалист сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству;
Турчинович Татьяна Дмитриевна	Заведующая отделением социального обслуживания на дому №8 ОГБУСО «КЦСОН г. Братска и Братского района»;
Сигида Сергей Владимирович	Председатель городского совета инвалидов.

Положение
о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов
и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают
инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и
обеспечения условий их доступности для инвалидов

1. Общие положения

1.1. Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, осуществляется муниципальной комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – Комиссия).

1.2. Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах проводится в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов. Указанные обследования проводятся в соответствии с планом мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

2. Цели и задачи Комиссии

2.1. Комиссия создана для проведения обследования жилых помещений инвалидов, отнесенных к муниципальному и частному жилищному фонду и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с целью оценки приспособления таких жилых помещений инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее – обследование), в том числе ограничений, вызванных:

- стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

- стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

- стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

- задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости по решению председателя комиссии, в его отсутствие – заместителя председателя. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более двух третей состава.

Организует работу комиссии председатель комиссии, в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

3.2. К участию в работе Комиссии могут привлекаться представители организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

3.3. Председатель Комиссии:

1) руководит деятельностью комиссии, председательствует на заседаниях;

2) утверждает повестку заседания комиссии (по предложениям членов комиссии);

3) дает поручения членам комиссии, рабочим группам по вопросам, входящим в компетенцию комиссии;

4) осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения задач, возложенных на комиссию.

3.4. Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании комиссии вопросов и не вправе делегировать свои полномочия другим лицам.

3.5. Секретарь комиссии:

1) организует проведение заседаний комиссии;

2) информирует членов комиссии и лиц, привлеченных к участию в работе комиссии, о повестке заседания комиссии, дате, месте и времени его проведения не позднее чем за 5 дней;

3) ведет делопроизводство комиссии.

3.6. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих членов Комиссии и оформляются протоколами, которые подписывает председатель Комиссии и секретарь. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Комиссии. Протокольные решения Комиссии в течение 10 дней со дня проведения ее заседания направляются членам Комиссии.

3.7. По мере поступления заявлений от инвалидов об обследовании жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, из числа членов комиссии (в количестве не менее 3 человек) создается рабочая группа, которая осуществляет:

1) обследование жилых помещений инвалидов;

2) подготовку проекта акта обследования и представление его на утверждение комиссии, к проекту акта прилагаются копии документов, на основании которых в него внесены сведения, а также фотографии обследованных жилых помещений инвалидов.

3.8. Обследование проводится в соответствии с планом мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - план мероприятий) и включает в себя:

- рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

- рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

- проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

- проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

- оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

Бланк заявления указан в Приложении к Положению о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

3.9. По результатам обследования членами рабочей группы из состава членов комиссии оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования), содержащий:

- а) описание характеристик жилого помещения инвалида, составленное на основании результатов обследования;

- б) перечень требований из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребности инвалидов» (далее – Правила), которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);

- в) описание характеристик общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования;

г) выводы Комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

д) выводы Комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

е) перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – мероприятия), определяемый на основании Правил с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте Комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида).

3.10. Форма акта обследования утверждена приказом Минстроя России от 23.11.2016г. № 836/пр "Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида".

3.11. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, Комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а уполномоченный орган обеспечивает ее проведение.

3.12. Проведение проверки экономической целесообразности обеспечивается уполномоченным органом, указанным в абзаце третьем пункта 3 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 г. № 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов".

Постановлением Правительства Иркутской области от 21.07.2017г. № 486-пп министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области определено как уполномоченный орган на обеспечение проведения проверок экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирных домов (частей домов) в целях приспособления жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и (или) общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

Правила проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида утверждены Приказом Минстроя России от 28.02.2017г. №583/пр "Об утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и формы решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида".

3.13. По результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкций или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, Комиссия по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, принимает решение:

а) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3.14. Результатом работы Комиссии является заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности. Формы соответствующих заключений утверждены Приказом Минстроя России от 23.11.2016г. № 837/пр "Об утверждении форм заключений о возможности или об отсутствии возможности

приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида".

3.15. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится Комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения Комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

3.16. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится Комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения Комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

3.17. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания граждан и членов их семей.

3.18. Для проведения оценки соответствия помещения установленным требованиям и принятия решения о выявлении оснований для признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и членов их семей, заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения для проживания граждан и членов их семей передается Комиссией в межведомственную комиссию для оценки соответствия установленным требованиям жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в Федеральной собственности, жилищного фонда, находящегося в собственности Вихоревского муниципального образования.

3.19. Для принятия решения о включении мероприятий в план мероприятий, заключение, предусмотренное пунктом 3.15. настоящего Порядка, в течение 10 дней со дня его вынесения направляется Комиссией – Главе администрации Вихоревского городского поселения.

3.20. Перечень мероприятий может включать в себя:

а) минимальный перечень мероприятий, финансирование которых осуществляется за счет средств бюджетов муниципального образования в

соответствии с утвержденными в установленном порядке муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий жилое помещение инвалида должно быть приведено в соответствии с требованиями, предусмотренными разделом IV Правил.

б) оптимальный перечень мероприятий, финансирование которых может осуществляться за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, бюджетов муниципальных образований в соответствии с утвержденными в установленном порядке государственными и муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий общее имущество многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, должно быть приведено в соответствии с требованиями, предусмотренными разделом III Правил;

в) максимальный перечень мероприятий, которые выполняются по специальному заказу инвалида или членов семьи инвалида за счет их средств или средств иных источников финансирования, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

Приложение к Положению о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

Председателю муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

от _____,

(Ф.И.О.заявителя)

проживающего(ей) по адресу:

_____ (указывается полный адрес)

тел. _____

Заявление

Прошу провести обследование жилого помещения, принадлежащего мне на основании

_____,
(реквизиты правоустанавливающих документов на жилое помещение/сведения о договоре соц. найма)

находящегося по адресу:

_____ (адрес, с указанием номера подъезда и этажа, на котором располагается жилое помещение)

на предмет приспособления вышеуказанного жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей обусловленных инвалидностью, проживающего в вышеуказанном помещении в том числе ограничений, вызванных стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения/ стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств/ стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств/ задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека (не нужное зачеркнуть)

в присутствии моего законного представителя:

(Ф.И.О. законного представителя инвалида с указанием подтверждающих документов, заполняется при наличии законного представителя)

членов моей семьи:

(Ф.И.О проживающих совершеннолетних в жилом помещении членов семьи инвалида с указанием степени родства)

и представителя организации, осуществляющая деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение:

_____ (при непосредственной форме управления многоквартирным домом)

К заявлению прилагаю:*

1. _____
_____;
2. _____
_____;
3. _____
_____;
4. _____
_____;
5. _____
_____;

- * - копия личного паспорта,
- копия справки федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающей факт установления инвалидности,
- копия индивидуальной программы реабилитации инвалида, выданной федеральным казенным учреждением медико-социальной;
- технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт жилого помещения

Предупрежден(а) об ответственности за недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, даю свое согласие на обработку персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

«_____» _____ 20__ г. _____
(подпись и расшифровка подписи гражданина)

**План
мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего
имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в
целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения
условий их доступности для инвалидов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Принятие заявлений от инвалидов об обследовании.	Постоянно	Отдел КС и СЗН администрации Вихоревского городского поселения
2.	Запрос у организаций, обслуживающих жилищный фонд документов о характеристиках общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы).	По мере необходимости	Отдел КС и СЗН администрации Вихоревского городского поселения
3.	Составление графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды	По мере поступления заявлений от инвалидов	Отдел КС и СЗН администрации Вихоревского городского поселения
4.	Обследование, технический осмотр жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, проведение беседы с инвалидом в целях выявления конкретных потребностей в отношении приспособления жилого помещения. Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом	По мере необходимости	Члены рабочей группы из состава муниципальной комиссии (в количестве не менее 3 человек), представители организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом

	потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		
5.	Подготовка проекта акта обследования и представление его на утверждение комиссии.	По результатам обследования	Члены рабочей группы из состава муниципальной комиссии (в количестве не менее 3 человек)
6.	Направление акта обследования в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области с целью проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкций или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома)	В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	Председатель и члены муниципальной комиссии
7.	Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкций или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома)	По результатам проведения проверки об экономической целесообразности (нецелесообразности)	Председатель и члены муниципальной комиссии
8.	Оформление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности	В результате акта обследования или по принятому решению об экономической целесообразности (нецелесообразности)	Члены муниципальной комиссии
9.	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме Главе администрации Вихоревского городского поселения для принятия решения о включении мероприятий в план мероприятий	в течении 10 дней со дня принятия заключения о возможности приспособления	Муниципальная комиссия
10.	Заседание Комиссии	По мере необходимости	Председатель и члены муниципальной комиссии