

16.12.2019г. № 262
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Г.ВИХОРЕВКА, ЗАСТРОЕННОЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ
ДОМАМИ: В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ПИОНЕРСКАЯ - ЛЕНИНА -
ДОРОГА ОБЪЕЗДНАЯ - МОНТАЖНИКОВ

В целях установления местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков на территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная – Монтажник, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 15.11.2019г. № 247 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Вихоревского городского поселения «Об утверждении проекта межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная – Монтажник», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 16.12.2019г., руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования, администрация Вихоревского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная – Монтажник:

1.1. Текстовая часть (Приложение № 1)

1.2. Чертеж межевания территории (Приложение № 2).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения.

Глава Вихоревского
муниципального образования

Н.Ю. Дружинин

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными
домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная–
Монтажников

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	613	Существующий земельный участок
2	924	Путем перераспределения
3	7307	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
4	6435	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
5	7058	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
6	7896	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
7	11140	Путем перераспределения
8	19459	Существующий земельный участок
9	5706	Путем перераспределения
10	6165	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
11	7165	Существующий земельный участок
12	5915	Путем перераспределения
13	129	Существующий земельный участок
14	86	Существующий земельный участок
15	48	Путем объединения
16	72	Путем перераспределения
17	220	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
18	1064	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
19	470	Существующий земельный участок
20	177	Существующий земельный участок
21	6186	Путем перераспределения
22	139	Путем перераспределения
23	102	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
24	125	Путем перераспределения
25	7161	Путем перераспределения
26	60837	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
27	1414	Существующий земельный участок
28	3356	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
29	3714	Существующий земельный участок
30	111	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

31	3661	Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
----	------	---

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

К территориям общего пользования отнесен земельный участок с условным номером 31, площадью 3661 кв.м.

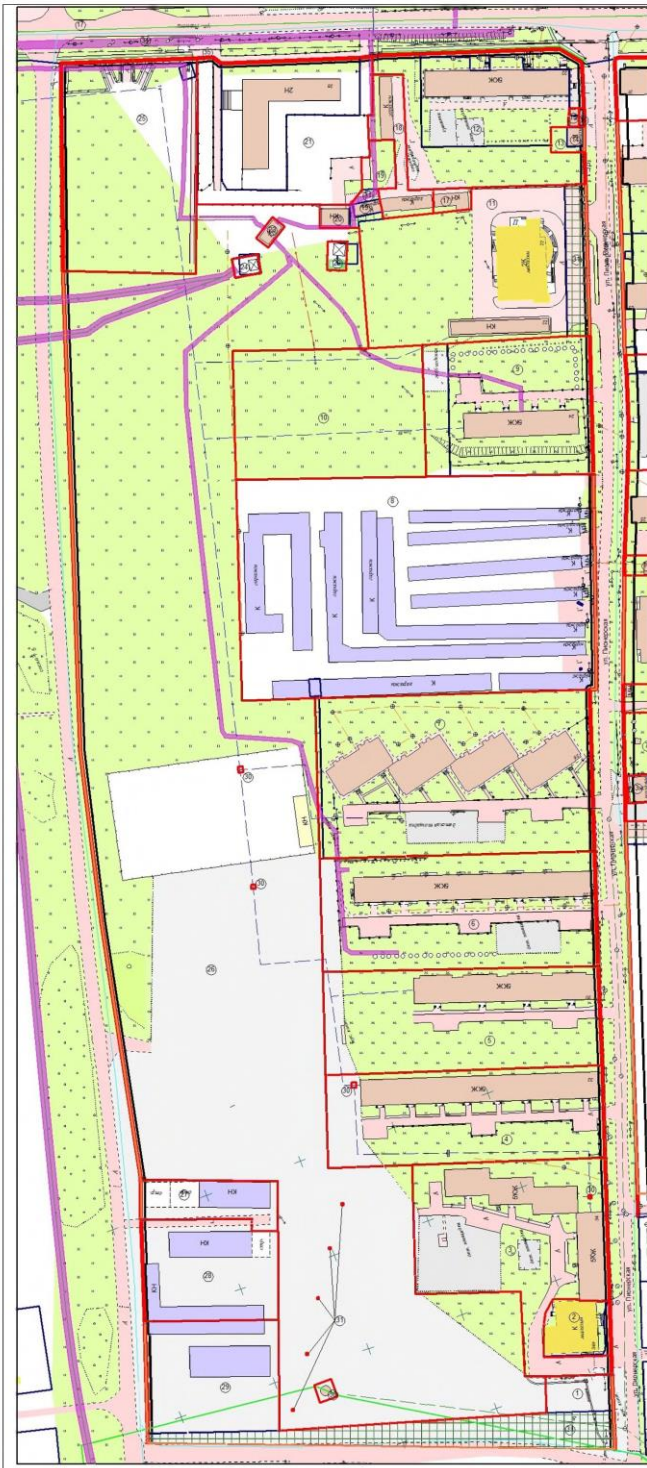
3. Вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории:

Условный номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида)
1	Магазины (4.4)
2	Магазины (4.4)
3	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
4	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
5	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
6	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
7	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
8	Под строительство индивидуальных гаражей
9	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
10	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
11	Объекты многофункционального назначения
12	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
13	Для строительства пристройки к существующему зданию магазина
14	Для размещения здания магазина
15	Магазины (4.4)
16	Магазины (4.4)
17	Гаражи
18	Гаражи
19	Для строительства гаражей
20	Для размещения гаража
21	Для размещения здания Вихоревской детской школы искусств
22	Коммунальное обслуживание (3.1)
23	Коммунальное обслуживание (3.1)
24	Коммунальное обслуживание (3.1)
25	Общее пользование территории
26	территория перспективного развития
27	Объекты гаражного назначения
28	Гаражи
29	Обслуживание автотранспорта
30	Коммунальное обслуживание (3.1)
31	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

4. Перечень координат характерных точек границ территории:

Система координат: МСК-38					
№ точки границы	X	Y	№ точки границы	X	Y
1	813620,03	3133793,35	20	813192,08	3134329,66
2	813618,57	3133798,13	21	813193,05	3134326,82
3	813600,63	3133851,17	22	813198,04	3134311,78

4	813584,72	3133899,61	23	813221,99	3134239,56
5	813578,13	3133918,70	24	813244,11	3134173,76
6	813552,70	3134046,66	25	813279,49	3134071,72
7	813533,32	3134130,76	26	813282,69	3134072,77
8	813458,88	3134360,47	27	813308,23	3133995,90
9	813424,53	3134458,47	28	813321,79	3133955,50
10	813359,10	3134437,44	29	813326,27	3133941,11
11	813351,63	3134435,47	30	813338,23	3133902,68
12	813348,96	3134431,05	31	813341,31	3133893,45
13	813282,69	3134410,14	32	813355,89	3133849,66
14	813276,51	3134408,64	33	813378,30	3133781,10
15	813271,91	3134407,52	34	813386,65	3133755,27
16	813187,07	3134379,87	35	813389,69	3133746,24
17	813178,78	3134369,92	36	813395,40	3133728,76
18	813185,92	3134347,64	37	813401,11	3133710,52
19	813188,72	3134338,90	1	813620,03	3133793,35



**Проект межевания территории
г. Викторовка стреной многоквартирными домами:
в границах улиц Пионерская-Левая, дороги Обьездная-Монтажников**

Условный номер земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория земель	вид разрешенного использования (вид вида)	площадь земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Викторовка, ул. Пионерская, зу 36	земли населенных пунктов	Магазины	613	существующий
2	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 34Б	земли населенных пунктов	Магазины (4.4)	524	перераспределение
3	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 34А	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	7307	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
4	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 32	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	6435	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
5	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 30	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	7056	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
6	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 28	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	7896	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
7	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 26	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	11148	перераспределение
8	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Викторовка, ул. Пионерская, 24	земли населенных пунктов	для строительства индивидуальных гаражей	19459	существующий
9	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 24	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	5706	перераспределение
10	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 24А	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	6165	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
11	Иркутская область, Братский район, г. Викторовка, ул. Пионерская, 22	земли населенных пунктов	объекты индустриально-складского назначения	7165	существующий
12	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Левая, зу 22	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	5815	перераспределение
13	Иркутская область, Братский район, г. Викторовка, ул. Пионерская, 24 А1	земли населенных пунктов	для строительства пристройки к существующему зданию магазина	126	существующий
14	Иркутская область, Братский район, г. Викторовка, ул. Пионерская, 24а	земли населенных пунктов	для размещения здания магазина	86	существующий
15	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 24Б	земли населенных пунктов	Магазины (4.4)	48	объявление
16	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Пионерская, зу 24В	земли населенных пунктов	Магазины (4.4)	72	перераспределение
17	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Левая	земли населенных пунктов	Гаражи	230	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
18	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Левая	земли населенных пунктов	Гаражи	1064	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
19	Иркутская область, Братский район, г. Викторовка, ул. Левая во дворе жилого дома №23	земли населенных пунктов	для строительства гаражей	470	существующий
20	Иркутская область, Братский район, г. Викторовка, ул. Левая, 35 Г	земли населенных пунктов	для размещения гаража	177	существующий
21	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Левая, зу 21	земли населенных пунктов	для размещения здания Викторской детской школы искусств	6186	перераспределение
22	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Левая, зу 21 Д	земли населенных пунктов	Компьютерное обслуживание (3.1)	139	перераспределение
23	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Левая	земли населенных пунктов	Компьютерное обслуживание (3.1)	102	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
24	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Левая, зу 35 Д	земли населенных пунктов	Компьютерное обслуживание (3.1)	125	перераспределение
25	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, улица Левая, север	земли населенных пунктов	общее пользование территории	7161	перераспределение
26	Иркутская область, Братский район, г. Викторовка, ул. Пионерская, 24	земли населенных пунктов	территория парковочного назначения	66837	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
27	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Викторовка, в районе дороги Обьездная	земли населенных пунктов	Объекты паркового назначения	1414	существующий
28	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка, дорога Обьездная	земли населенных пунктов	Гаражи	3256	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
29	Иркутская область, Братский район, город Викторовка, юго-восточное направление ул. Монтажник и дорога Обьездная	земли населенных пунктов	обслуживание автотранспорта	3714	существующий
30	Иркутская обл., Братский район, г. Викторовка	земли населенных пунктов	Компьютерное обслуживание (3.1)	111	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
31	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Викторское городское поселение, город Викторовка	земли населенных пунктов	Земельные участки (территория общего пользования (3.0.6))	3661	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Условные обозначения:

- граница территории
- красная линия
- линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- граница образуемых земельных участков
- граница существующих земельных участков
- земельные участки, которые будут отнесены к территории общего пользования или иному виду общего пользования
- условный номер земельного участка

Проект межевания территории		Проект межевания территории	
г. Викторовка стреной многоквартирными домами в границах улиц Пионерская-Левая, дороги Обьездная-Монтажников		г. Викторовка стреной многоквартирными домами в границах улиц Пионерская-Левая, дороги Обьездная-Монтажников	
№ п/п	Дата	№ п/п	Дата
1	16.12.2019	1	16.12.2019
2		2	
3		3	
4		4	
5		5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	
10		10	
11		11	
12		12	
13		13	
14		14	
15		15	
16		16	
17		17	
18		18	
19		19	
20		20	
21		21	
22		22	
23		23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	

Глава администрации Викторского городского поселения Н.Ю. Дружинин