30.10.2023 года №65
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА
РЕШЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 21.12.2021 ГОДА №194 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В ГРАНИЦАХ ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (В РЕДАКЦИИ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 31.05.2022 ГОДА №216)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования, Дума Вихоревского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Приложение №2 к Положению о муниципальном земельном контроле в границах Вихоревского муниципального образования, утвержденного решением Думы Вихоревского муниципального образования от 21.12.2021 года. №194 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Вихоревского муниципального образования» (в редакции решения Думы Вихоревского муниципального образования от 31.05.2022 года №216) изменить и изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 марта 2024 года, подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Вихоревского городского поселения www.admvih.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по собственности, промышленности и жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава Вихоревского
муниципального образования Н.Ю. Дружинин

Председатель Думы Вихоревского
муниципального образования Л.Г. Ремизова

Приложение
к решению Думы Вихоревского
муниципального образования
от 30.10.2023 года №65

Приложение №2
к Положению о муниципальном земельном
контроле в границах Вихоревского
муниципального образования

Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления
муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в ЕГРН, на величину, превышающую значение точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

3.Несоответствие использования контролируемым лицом земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, виду разрешенного использования земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН и (или) предусмотренным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.