

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

15 августа 2018 года

**Организатор аукциона** – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион проводится на основании постановления администрации Вихоревского городского поселения от 16.07.2018 № 159 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Вихоревка, севернее жилого дома по ул. Горького, 10»

Дата проведения аукциона: 20 августа 2018 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, каб.2.

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 3100 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010103:52, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, севернее жилого дома по ул. Горького, 10.

Право на земельный участок: муниципальная собственность.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения автостоянки (без права строительства капитальных объектов).

Срок действия договора аренды: 3 года.

**Начальный размер годовой арендной платы:** 41747,70 (сорок одна тысяча семьсот сорок семь рублей 70 копеек) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 1252,43 руб. (одна тысяча двести пятьдесят два рубля 43 копейки).

**Размер задатка:** 100 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 41747,70 руб. (сорок одна тысяча семьсот сорок семь рублей 70 копеек).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 2 (две).
2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.
3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	Сибякина Анна Борисовна, 27.01.1964 г.р., Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, 10-25	№1 от 19.07.2018 г. в 15 ч. 50 мин.	41747,70 чек-ордер от 19.07.2018 г.
2	Магометов Вячеслав Геннадьевич, 19.03.1976 г.р., Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5-51	№2 от 09.08.2018 г. в 09 ч. 33 мин.	41747,70 чек-ордер от 09.08.2018 г.

Организатор аукциона решил:

**В соответствии с п.9, п.10 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. К участию в аукционе допустить заявки №1, №2.
2. Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявители, подавшие заявки, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
3. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить по итогам аукциона 20.08.2018 г.
4. Направить заявителям уведомление о принятом в отношении них решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.
5. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения \_\_\_\_\_

Н.Ю. Дружинин