

**Отчет об исполнении договора управления МКД № 17 по ул. Кошевого  
за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

	начислено	оплачено
<b>Содержание общего имущества МКД</b>	<b>920267,90</b>	<b>833621,47</b>
<b>Долг населения по оплате за содержание общего имущества МКД</b>	<b>339768,94</b>	
Наименование работ и услуг	план	факт
<b>А. Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>109553,65</b>	<b>109553,65</b>
<b>Б. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>		
1. Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	<b>1036,79</b>	<b>1036,79</b>
2. Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения общих и частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	<b>9676,66</b>	<b>9676,66</b>
3. Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	<b>196989,23</b>	<b>196989,23</b>
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	<b>62207,13</b>	<b>62207,13</b>
4. Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками	<b>69464,62</b>	<b>69464,62</b>
5. Работы и услуги по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	<b>97112,23</b>	<b>97112,23</b>
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	<b>1727,98</b>	<b>0,00</b>
6. Работы по санитарному содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	<b>136855,68</b>	<b>136855,68</b>
<b>Работы по текущему ремонту общего имущества:</b>	<b>232239,93</b>	<b>118625,00</b>
<b>январь:</b> восстановление работоспособности (замена) водоразборных приборов (кранов), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 1 шт		
<b>февраль:</b> восстановление исправности элементов внутренней канализации – 23,5 м		
<b>март:</b> ремонт элементов дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу - 1шт, восстановление герметичности участков трубопроводов – 2 м		
<b>июнь:</b> восстановление герметичности участков трубопроводов – 0,5 м, восстановление работоспособности (замена) водоразборных приборов (кранов), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 3 шт		
<b>июль:</b> восстановление работоспособности (замена) водоразборных приборов (кранов), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме - 8 шт, восстановление герметичности участков трубопроводов - 17,5 м		
<b>октябрь:</b> восстановление работоспособности (замена) водоразборных приборов (кранов), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме - 4 шт, восстановление герметичности участков трубопроводов - 9 м		
<b>ноябрь:</b> восстановление герметичности участков трубопроводов - 12 м		
<b>декабрь:</b> восстановление работоспособности (замена) водоразборных приборов (кранов), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме - 1 шт		

Генеральный директор



Н. В. Никифорова