

**Отчет об исполнении договора управления МКД № 6 по ул. Ленина  
за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

	начислено	оплачено
<b>Содержание общего имущества МКД</b>	<b>363790,08</b>	<b>289665,06</b>
<b>Долг населения по оплате за содержание общего имущества МКД</b>	<b>131243,73</b>	
Наименование работ и услуг	план	факт
<b>А. Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>43468,32</b>	<b>43468,32</b>
<b>Б. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>		
1. Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	411,37	411,37
2. Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения общих и частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	3839,47	3839,47
3. Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	78160,70	78160,70
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	24682,33	24682,33
4. Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками	27561,93	27561,93
5. Работы и услуги по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	38531,86	38531,86
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	685,62	727,72
6. Работы по санитарному содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	54301,12	54301,12
<b>Работы по текущему ремонту общего имущества:</b>	<b>92147,35</b>	<b>28335,00</b>
<b>май:</b> текущий ремонт подъезда (штукатурно-малярные работы)		
<b>июнь:</b> восстановление герметичности участков трубопроводов – 1 м		
<b>октябрь:</b> ремонтные работы необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (ремонт бетонной отмостки - 2,4 м2)		

Генеральный директор



Н. В. Никифорова