

Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

20.08.2018 г.

1. Организатор: Администрация Вихоревского городского поселения, по адресу: 665770, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105.
2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).
3. Основание проведения: постановление администрации Вихоревского городского поселения от 16.07.2018 № 159 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, севернее жилого дома по ул. Горького, 10»
4. Время проведения аукциона: 20 августа 2018 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.
5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка

Лот №1 – земельный участок

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 3100 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010103:52, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, севернее жилого дома по ул. Горького, 10.

Право на земельный участок: муниципальная собственность.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Принадлежность: В соответствии с правилами землепользования и застройки Вихоревского муниципального образования, утвержденными решением Думы Вихоревского муниципального образования 20.12.2013 г. № 73 (в ред. изменений от 02.06.2017г. № 240) земельный участок расположен в территориальной зоне – Зона объектов автомобильной транспортной инфраструктуры, индивидуального гаражного строительства (Т1).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения автостоянки (без права строительства капитальных объектов).

Срок действия договора аренды: 3 года.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот №1 – 41747,70 (сорок одна тысяча семьсот сорок семь рублей 70 копеек) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка)

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены:

Лот №1 - 1252,43 руб. (одна тысяча двести пятьдесят два рубля 43 копейки).

8. Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии – Н.Ю. Дружинин — глава администрации Вихоревского городского поселения;

Секретарь комиссии: Кислицына К.В. – ведущий специалист по муниципальным закупкам администрации Вихоревского городского поселения;

Члены комиссии:

Рейс Н.А. – зав. сектором по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения;

Шамаев Артем Сергеевич – специалист 1 категории сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения.

9. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист - Кислицына К.В. – ведущий специалист по муниципальным закупкам администрации Вихоревского городского поселения

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, в Информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования.

11. Сведения о зарегистрированных участниках аукциона

По Лоту №1:

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесении задатка
1	Сибякина Анна Борисовна, 27.01.1964 г.р., Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, 10-25	№1 от 19.07.2018 г. в 15 ч. 50 мин.	41747,70 чек-ордер от 19.07.2018 г.

12. Итоги аукциона:

По лоту №1 победителем признан участник под №1.

На основании ч.13 ст. 39.12 Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» аукцион признается несостоявшимся.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона по лоту № 1, в срок не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Дружинин Н.Ю. _____

Секретарь комиссии:

Кислицына К.В. _____

Члены комиссии:

Рейс Н.А. _____

Шамаев А.С. _____

Победитель аукциона _____ (_____)

Приложение №1 к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту №1

Сведения об участке	Нач. цена	Цена, предложенная победителем аукциона	Шаг аукциона
<p>Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 3100 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010103:52, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, севернее жилого дома по ул. Горького, 10</p>	<p>41747,70 (сорок одна тысяча семьсот сорок семь рублей 70 копеек) рублей</p>	<p>41747,70 (сорок одна тысяча семьсот сорок семь рублей 70 копеек) рублей</p>	<p>1252,43 руб. (одна тысяча двести пятьдесят два рубля 43 копейки)</p>